Zápis
z 19. zasedání Zastupitelstva obce Kunín,
konaného dne 11.09.2017 v 17.00

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starostka obce (dále jen předsedající) zahájila 19. zasedání zastupitelstva obce v 17.01 hodin. Zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem ZO a informace o jeho konání byla zveřejněna na úřední desce po předepsanou dobu. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné, protože bylo přítomno 13 členů zastupitelstva obce (omluveni p. Zezulčík, p. Mlčochová viz Prezenční listina č. 1). Zasedání se rovněž zúčastnili občané obce dle prezenční listiny (Příloha č. 2).

1. Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise, schválení programu

Návrh usnesení č. 19/1/1: *Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje ověřovatele zápisu Růženu Šimčíkovou a Mgr. Alenu Ruskovou, návrhovou komisi Ing. Pavla Černého a Jiřího Zdráhala.*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/1/1 bylo přijato.

Zapisovatelkou byla určena Eva Rusková.

Předsedající přečetla navržený program. Program nebyl doplněn. Předsedající požádala přítomné zastupitele o zařazení bodu jednání č. 12 tak, aby byl projednán po přestávce z důvodu účasti starosty obce Šenov u Nového Jičína, pana Třetiny, který byl na jednání přizván na 19. hodinu. V dílčím hlasování k této záležitosti všichni zastupitelé souhlasili. Předsedající nechala hlasovat o navrženém programu.

1) Určení zapisovatele, schválení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a programu
2) Zpráva ověřovatelů zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce o ověření zápisu
3) Kontrola úkolů
4) Rozpočtové opatření č. V/2017, doporučení finančního výboru
5) Zpráva pracovní skupiny o kontrole stavby kanalizace
6) Kompenzace nákladů kanalizačního řadu přes Suchdolskou, doporučení finančního výboru
7) Smlouvy o právu umístit a provést stavbu – stavba Kunín – doplnění kanalizace
8) Majetkové záležitosti, doporučení finančního výboru
9) Cyklostezka Kunín – Hladké Životice, doporučení finančního výboru
10) Jednací řád ZO
11) Informace k vynětí pozemků za Citroënem ze zásob cihlářské hlíny
12) Petice Za Kunín bezpečnější
13) Přísedící u soudu
14) Volba členů Školské rady
15) Redakční rada Kunínského zpravodaje
16) Závěrečný účet Regionu Poodří za rok 2016, zpráva kontrolního výboru Regionu Poodří
17) Záznam z dozoru státu nad přezkoumáním hospodaření u Obce Kunín
18) Rozhodnutí o obsahu obecní kroniky
19) Zpráva o činnosti Rady obce Kunín za období od 13. 6. - 11. 9. 2017
20) Zpráva o činnosti Výborů zastupitelstva obce Kunín za období od 13. 6. - 11. 9. 2017
21) Diskuze
22) Závěr

Návrh usnesení č. 19/1/2: *Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Program 19. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/1/2 bylo přijato.

2. Zpráva ověřovatelů zápisu o ověření zápisu

Předsedající požádala ověřovatele zápisu o zprávu z ověření zápisu. Pan Hrdina uvedl, že zápis přečetl a podepsal. Předsedající uvedla stanovisko paní Mlčochové, která byla z jednání omluvena. Zápis rovněž přečetla a podepsala.

Návrh usnesení č. 19/2: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí zprávu ověřovatelů zápisu o ověření zápisu.*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/2 bylo přijato.

3. Kontrola úkolů z předešlých zasedání ZO

Předsedající provedla kontrolu plnění úkolů uložených na předcházejících zasedáních ZO.

Úkoly z 8. zasedání ZO:

12/8/2.1 prodej pozemku p. č. 1140/2 o výměře 261 m², pozemku p. č. 1141/2 o výměře 84 m² a pozemku p. č. 1144/3 o výměře 158 m² - (KS) podepsána, dosud nezaplacena,
proto nebylo vloženo do KN

Úkoly z 10. zasedání ZO

14/10/2 ukládá předsedům výborů či komise dodat podklady o zapojení se nečlenů ZO do činnosti výborů a komise pro stanovení odměny.
Termín: 30. 6., 31. 12. Každoročně - úkol trvalý.

Úkoly z 11. zasedání ZO

11/8/4 ukládá:
4.1 a 4.2. nápravná opatření vyplývající z provedeného auditu hospodaření obce. - splněno, úkol trvalý

Úkoly z 12. zasedání ZO

12/16/2 ukládá na základě žádosti a doložených dokladů rozhodnout individuálně o finanční kompenzaci v případech, kdy občané mají zpracované projektové dokumentace veřejné části kanalizačního řadu či veřejný kanalizační řad zrealizovali.
Zodpovídá: zastupitelstvo obce Termín: do vyřešení situace
- Úkol trvalý.

Úkoly z 14. zasedání ZO

14/4/1/3 prodej části pozemku p. č. 221 o výměře cca 260 m² [ostatní plocha, jiná plocha] a část pozemku p. č. 219/1 o výměře cca 133 m² [trvalý travní porost] vše v k. ú. Kunín.
- Žadatelé nereagují, byli opětovně vyzváni, aby potvrdili vyhotovení KS, úkol trvá

14/4/3 neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku parcelní číslo 183/1 o výměře cca 135 m² [ostatní plocha, ostatní komunikace] v k. ú. Kunín a doporučuje radě obce neprodlužovat nájemní smlouvu a provedení patřičných úprav k zamezení znehodnocování přilehlých nemovitostí. – Provedeno odkopání zeminy u garáží. Paní Kuběnová se zeptala na další postup ve vztahu k rozhodnutí rady obce. Předsedající uvedla, že na radě obce se rozhodne o pokračování nájemní smlouvy či o jiném postupu.

14/11 schvaluje uzavření smluv o právu provedení stavby na pozemcích p. č.: 2191/1, 2186, 1632, 1633 s vlastníky výše uvedených pozemků, vše k. ú. Kunín.
- Vlastníci byli obesláni, doposud nedoručeny podpisy, probíhají jednání.

Úkoly z 15. zasedání ZO

15/10 schvaluje uzavření Dohody v souvislosti s provedením půdní vestavby povodňového domku mezi obcí Kunín a nájemci - úkol trvá

Úkoly z 18. zasedání ZO

18/4/2017 souhlasí s pozastavením projekčních prací do příštího zasedání zastupitelstva, pověřuje projektanta zjištěním možnosti způsobu konstrukčního řešení přemístěním mostu řeky Odry ve spolupráci s obcí Hladké Životice - na pořadu jednání

18/5/2017 schvaluje uzavření Smlouvy o právu provedení stavby se společností s EDUhelp, o.p.s., IČ 01761081, se sídlem Severní 64, Šenov u Nového Jičína, na stavební úpravy domu č. p. 74 v obci Kunín, na přestavbu na bytový dům pro sociální bydlení a zplnomocňuje starostku podpisem smlouvy. - splněno

Návrh usnesení č. 19/3: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/3 bylo přijato.

4. Rozpočtové opatření č. V/2017, doporučení finančního výboru

Rozpočtové opatření okomentovala účetní obce paní Cabadajová. Uvedla změny na straně příjmů (daň z příjmů fyzických osob, příjem z loterií, z úhrad dobývání nerostů, dotace z Úřadu práce, dotace z MSK pro ZŠ, dotace z MSK na II. etapu chodníku) i výdajů (stavební dozor – rekonstrukce chodníku, průkazy energetické náročnosti obecních budov, postřik proti komárům, opravy místních komunikací, pořízení zastávkových čekáren – 3 ks, travní kola k traktoru, transfery spolkům, studie rekonstrukce obecního úřadu, atd.) rozpočtu. Komentář k rozpočtovému opatření je zveřejněn na webu obce. Předseda finančního výboru doplnil doporučení výboru schválit rozpočtové opatření tak, jak je navrženo.
Pan Vorek se dotázal na stavební dozor 43 000 Kč, zda se jedná o navýšení oproti původně rozpočtované částce. Předsedající uvedla, že se nejedná o navýšení. V cenové nabídce byly zahrnuty pouze stavební práce, nikoliv stavební dozor.
Předsedající doplnila, rada obce schválila pořízení autobusových zastávek u mlékárny, u bývalé pošty a naproti kovárny, zastávky nebyly zahrnuty v projektové dokumentaci. Pan Černý se dotázal, z čeho budou zhotoveny, předsedající odpověděla, budou průsvitné s bočními stěnami.

Návrh usnesení č. 19/4/1: *Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje 5. rozpočtové opatření. Příjmy po 5. rozpočtovém opatření činí 30.155,95 tis. Kč, financování 7.255,57 tis. Kč. Výdaje po 5. rozpočtovém opatření činí 35.216,84 tis. Kč, financování 2 194,68 tis. Kč. Celkem příjmy i výdaje včetně financování 37.411,52 tis. Kč.*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 1 (R. Šimčíková) Zdržel se 2 (A. Vorek, F. Kojetinský)
Usnesení č. 19/4/1 bylo přijato.

Předsedající dodala, že je schváleno poskytnutí dotace ze SFDI ve výši 85 % uznatelných nákladů na bezpečnostní opatření na I/57, které se nyní provádějí, ale že zároveň je pravděpodobné, že obec získá dotaci z MAS Regionu Poodří, která by mohla být vyšší. Až budou známy výsledky, bude ZO rozhodovat o přijetí dotace s vyšším plněním. Následně seznámila členy ZO s III. a IV. rozpočtovým opatřením, které schválila rada obce.

Návrh usnesení č. 19/4/2: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí III. a IV. rozpočtové opatření 2017.*

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 2 (A. Vorek, F. Kojetinský)
Usnesení č. 19/4/2 bylo přijato.

5. Zpráva pracovní skupiny o kontrole stavby kanalizace

Pan Malčík jako vedoucí pracovní skupiny shrnul závěry z provedené kontroly. Zastupitelé i občané byli s úplnou zprávou seznámeni. Skupina vycházela z dostupných dokumentů ke kanalizaci uložených na obecním úřadě a na Městském úřadě v Novém Jičíně, kde je tato dokumentace považována za platnou. Cílem bylo zkontrolovat vybudování kanalizace v obci, aby se neplatilo za to co již mělo být vybudováno. Úkolem nebyla kontrola jejího financování. Dále uvedl, že paní Janýšková, jako členka pracovní skupiny, ve svém vyjádření poukazuje na to, že kontrola provedena být nemohla, protože neexistuje platná, tedy stavebním úřadem potvrzená dokumentace o provedené stavbě tak, jak to vyžadoval tehdejší platný zákon. ~~Pan Malčík v~~ Ve zprávě popsal skutečný stav, který pracovní skupina zjistila z dostupných materiálů, včetně změn, nesrovnalostí, ~~které kontrolou zjistili,~~ úkolem pracovní skupiny nebylo vyvozovat nějaké závěry, a navrhl usnesení. Poté zastupitele vyzval,

aby sdělili, co bylo jejich záměrem při uložení tohoto úkolu, na kontrolu financování této akce nemá potřebnou odbornost. Dle slov paní Maršálkové z Městského úřadu v Novém Jičíně fond životního prostředí provedl řádnou kontrolu financování.
Předsedající shrnula, že smyslem kontroly bylo zjistit, zda byla stavba kanalizace zrealizována v rozsahu, v jakém měla být dle projektu pro stavební povolení, což v konečném důsledku nelze konstatovat z důvodu chybějící nebo neexistující dokumentace ověřené stavebním úřadem ke stavebnímu povolení, existuje pouze platná dokumentace k územnímu rozhodnutí. Rozpor zjistila až po podnětu paní Přadkové, když se měla vyjádřit, zda byla kanalizace plně zbudována. Je si vědoma, že pracovní skupina udělala velký kus práce, zrekapitulovala vše podstatné, ale v současné době již nikdo nedohledá platnou dokumentaci, nelze proto jednoznačně určit výsledek této kontroly na základě dvou rozdílných závěrečných zpráv. Dokumentace měla být ke stavebnímu řízení Městským úřadem ověřena, mezi dokumenty schází, nikdy takový dokument na obci neviděla.
Pan Kojetinský uvedl, že dokumentace musela být uložena na obecním úřadě. Předával ji obecnímu úřadu tehdy pan Velebnovský, který vykonával stavební dozor.
Paní Šimčíková jako členka pracovní skupiny zopakovala usnesení ZO, které pracovní skupině uložilo provést kontrolu realizace stavby kanalizace nikoli kontrolu finanční stránky realizace této stavby. Uvedla, že ke zprávě pana Malčíka se také jako paní Janýšková předem nevyjadřovala, jako vedoucí pracovní skupiny jen shrnul z jednotlivých schůzek závěrečnou zprávu. Sama se zúčastnila pěti jednání. Podle paní Janýškové schází soupis méně prací a víceprací, nebyla nalezena platná projektová dokumentace ke stavebnímu povolení. Pracovní skupina zjistila, že v některých případech byly doklady uloženy chaoticky, nebyly seřazeny podle data zhotovení či doručení, dokumenty na obecním úřadě nejsou ve spisovně uloženy dle spisového a skartačního plánu. Naznačila, že není prokazatelné, kdo a jak za uplynulé roky s dokumentací na obecním úřadě nakládal, kdo zapříčinil, že některé doklady schází, a proto požádala zastupitele, aby se už ~~by se~~ dále problematikou této kanalizace dále nezabývali. Dotázala se předsedající, proč si při návštěvě Městského úřadu v září nezapůjčili od paní Maršálkové dokumenty a neprostudovali je, už v té době by museli konstatovat, kontrolu nelze provést, schází platná dokumentace. Na to předsedající uvedla, že požadavek na kontrolu vyplynul až na listopadovém zasedání zastupitelstva obce.
Paní Přadková ocenila práci pracovní skupiny, která kontrolou strávila spoustu času, ale předně se měli členové skupiny sejít a dojít k jednomu společnému závěru. Místo toho byly předloženy dva různé závěry. Stejného názoru byla i předsedající. ///////
Pan Malčík reagoval, v závěrečné zprávě jen popsal, co bylo pracovní skupinou zjištěno z jednotlivých dokladů a je otázkou, zda se měli zabývat i financováním. Předsedající doplnila, v jeho závěrečné zprávě je i zmínka o financování, proto paní Janýšková doplnila některé skutečnosti. Dle jejího názoru o financování neměla být ve zprávě zmínka, mělo být konstatování o stavebním povolení a projektové dokumentaci.
Paní Šimčíková dodala, úkolem pracovní skupiny bylo shromáždit podklady a závěr měli provést členové kontrolního a finančního výboru, jak bylo stanoveno v usnesení. Tři členové pracovní skupiny nemohli provést závěr, zápisy z jednotlivých pracovních skupin dostávali zastupitelé průběžně.
Pan Kojetinský dodal, že vše vysvětluje i paní Maršálková, která se zabývala celou stavbou, kdy při jednáních uvedla, pracovnice státního fondu, která tehdy prováděla kontrolu realizace kanalizace včetně financování po jejím ukončeni, neshledala žádný rozpor. Jinak by ani dotace obci nebyla poskytnuta. Tyto informace by měly být dostačující a neměly by být zpochybňovány.
Pan Malčík doplnil, dnes bylo hovořeno, dokumenty nejsou platné a tak je zpochybňována i jeho závěrečná zpráva. Předsedající uvedla, zákon ukládá, aby doklady byly ověřeny, což ke stavebnímu povolení nebylo dohledáno. Paní Janýšková doplnila, nebyla dohledána platná projektová dokumentace ke stavebnímu povolení, proto dnes nelze určit, zda byla provedena ve správném rozsahu.
Pan konstatoval, pracovní skupina sice vykonala velký kus práce, ale v závěru byla víceméně kritizována na to, že závěrečnou zprávu zpracovával pouze Malčík.
Paní uvedla, že celou záležitostí okolo kanalizace bylo pošpiněno jméno jejího manžela i celé rodiny, přestože jako starosta obce svou práci vykonával svědomitě a občané si jej do dnešního dne velice váží, o čemž svědčí i výsledky voleb z roku 2014.
Předsedající ukončila emotivní a nepřehlednou diskuzi přítomných. Pan Malčík doplnil, že doklady, ze kterých pracovní skupina vycházela, byly poskytnuty zastupitelům.
Pan Vorek se dotázal, zda je možné ze závěru kontroly a dvou závěrečných zpráv konstatovat, jestli byla kanalizace postavena ve stanoveném rozsahu nebo ne. Předsedající společně s paní Janýškovou shrnula, že toto nelze říci, protože délka vybudované kanalizace uvedená ve stavebním povolení nekoresponduje s kolaudačním rozhodnutím, ve kterém nebyly zohledněny všechny změny

stavby. Zřejmě tedy pochybil Městský úřad Nový Jičín v procesu povolování a kolaudování celé akce. Ověřená dokumentace neexistuje.
Pan Vorek se dotázal, zda pan Kojetinský při výstavbě podváděl či nikoliv. Předsedající odpověděla, nikdo neřekl, že podváděl.
Pan se zeptal, zda dokumentace nemůže být uložena na státním fondu. Předsedající uvedla, že toto se nezjišťovalo. Paní Šimčíková dodala, že jakákoliv vymahatelnost je promlčena již po 10 letech.
Paní shrnula, že při řešení nenapojených nemovitostí bylo zjištěno, že něco je jinak. Na to paní Janýšková požadovala vysvětlení od pana Kojetinského, přičemž nikoho nezajímalo, že záležitost je více než 10 let promlčená. Aféra měla pouze pošpinit jméno manžela, který by měl nyní požadovat omluvu. Předsedající uvedla, že pana Kojetinského nikdo neobviňoval. Pan Kojetinský dodal, že záležitostí kanalizace, územního plánu, atd. se měla zabývat další zastupitelstva obce po jeho odchodu z funkce starosty. Předsedající odpověděla, že agendu kanalizace měl na starosti tehdejší místostarosta.
Pan Krupp na dotaz paní Šimčíkové, co si ostatní zastupitelé o záležitosti myslí, uvedl, že se diví průběhu stavebního řízení. Kdy údaje ve stavebním povolení nesouhlasí s údaji v kolaudačním rozhodnutí. Provedené změny v průběhu realizace by měly být reflektovány v kolaudačním řízení a odpovídat skutečnosti.
Pan Kojetinský doplnil, v době kdy se dělaly projekty, probíhaly jednání mezi státním fondem, který poskytl dotaci, a obcí. Tehdy vznikl problém, že dotace na kanalizaci nebyla povolena pro všechny domácnosti, byly zamítnuty lokality s malou zastavitelností, proto byl vyškrtnut Fibich a Zlodějská.
Zastupitelé dále diskutovali o znění usnesení. Vzhledem k tomu, že existují dvě závěrečné zprávy, které jsou zveřejněny na webu obce, navrhla předsedající změnu znění usnesení, které bylo navrženo v důvodové zprávě - vypuštění „ukládá starostce zveřejnit výsledek provedené kontroly ve zpravodaji obce".

Návrh usnesení č. 19/5: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí závěrečnou zprávu pracovní skupiny k provedení kontroly realizace stavby kanalizace uskutečněné v letech 1994 – 2001.*

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 5 (A. Vorek, R. Šimčíková, P. Malčík, P. Černý, F. Kojetinský)
Usnesení č. 19/5 bylo přijato.

6. Kompenzace nákladů kanalizačního řadu přes Suchdolskou, doporučení finančního výboru

Předsedající připomněla dřívější rozhodnutí ZO, jímž se zastupitelé zavázali rozhodnout ve věci kompenzace nákladů na vybudování veřejné části kanalizačního řadu, které vlastníci nemovitostí nepřipojených na kanalizační síť vybudovali na své náklady, vysvětlila, co je veřejný kanalizační řád. Jedná se o kompenzaci nákladů pana a a o manžele a ze Suchdolské ulice. Pan vybudoval veřejnou část kanalizace (protlak pod Suchdolskou), která bude sloužit pro napojení tří nemovitostí. U manželů se jedná o dvě nemovitosti.
Pan doložil náklady na realizaci veřejné části kanalizace ve výši 108.135 Kč, Pokud bude kompenzace schválena, bude uzavřena darovací smlouva na převod veřejného kanalizačního řadu do majetku obce. Manželé a za opravu na odstranění poruchy na hlavním kanalizačním řadu doložili doklady ve výši 45.940 Kč.
Pan Malčík oznámil podjatost pro rodinnou příbuznost ve vztahu k rozhodování o kompenzaci pro

Předseda finančního výboru pan Hrdina uvedl, že členové výboru nedošli k jednoznačnému názoru. Diskutovali o tom, jakou část těchto nákladů je obec schopna ufinancovat ve vztahu k dalším případům, které ještě nastanou.
Pan Kojetinský se přiklonil k tomu, aby náklady na veřejnou část kanalizace byly kompenzovány.
Předsedajíci uvedla, že u pana je situace jasná a vyzvala paní , aby se vyjádřila.
Paní uvedla, že k předložené žádosti s požadavkem na úhradu 45.940 Kč ještě doložila jednu fakturu na cca 5.000 Kč za asfaltování povrchu. Uvedla, že jejich nemovitosti nebylo možné ke kanalizaci od počátku, tj. od roku 1993 napojit. Z kanalizačního řadu nebyly vyvedeny odbočky. Po odkrytí povrchu komunikace zjistili, že je potrubí poškozeno, zabetonováno a výkop se rychle plnil vodou. Proto bylo vybudování odbočky finančně náročné. Částka zahrnuje náklady na opravu poškozeného potrubí a vyvedení trubky na soukromý pozemek, na kterou se teprve budou obě nemovitosti napojovat a také náklady na asfaltování komunikace.

Předsedající dodala, že kanalizace na Suchdolské se dělala v době, kdy ještě nebyly čističky a budoval se plyn. Do této kanalizace byly napojeny i drenáže z polí, což bylo nyní při opravě chodníku napraveno a přepojeno do dešťové kanalizace. Splašková kanalizace byla vyvložkována.
Pan poté přítomným vysvětlil, co je veřejný kanalizační řád, domovní přípojka a co vše může obec financovat.
Pan Kojetinský uvedl, že při výstavbě kanalizace na Suchdolské vznikaly komplikace, vzpomíná si, že při stavbě se zde objevovalo velké množství vody.
Předsedající doplnila, včera byla doručena žádost obyvatelů tzv. Strašáků. O případné kompenzaci nákladů se bude rozhodovat na dalším zastupitelstvu.

Návrh usnesení č. 19/6/1: *Zastupitelstvo obce Kunín:*
1. schvaluje kompenzaci nákladů na vybudování veřejné části kanalizačního řadu pod komunikací III/04734 ve výši 108.135 Kč a uzavření darovací smlouvy na převod veřejného kanalizačního řadu do majetku obce.
2. pověřuje starostku podpisem smlouvy.
3. pověřuje účetní obce zahrnutím částky z rezervy rozpočtu do rozpočtového opatření.
Termín: 31. 10. 2017 *Zodpovídá: Markéta Kuběnová*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/6/1 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 19/6/2: *Zastupitelstvo obce Kunín:*
1. schvaluje úhradu nákladů na odstranění poruchy na hlavním kanalizačním řadu při připojování domů č. p. 37 a 347 do splaškové kanalizace pod komunikací III/04734 ve výši 50.000 Kč.
2. pověřuje starostku podpisem smlouvy.
3. pověřuje účetní obce zahrnutím částky z rezervy rozpočtu do rozpočtového opatření.
Termín: 31. 10. 2017 *Zodpovídá: Markéta Kuběnová*

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (P. Malčík)
Usnesení č. 19/6/2 bylo přijato.

7. Smlouvy o právu umístit a provést stavbu – stavba Kunín – doplnění kanalizace

Pro zpracování projektové dokumentace na doplnění chybějící kanalizace je nutné uzavřít smlouvy o právu umístění a provedení stavby na dotčených pozemcích.

Návrh usnesení č. 19/7: *Zastupitelstvo obce Kunín:*
1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1430/3, 101, 99, 988, 985, 983/1, 2023, 2024, 2021, 86/1.
2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv.
Termín: 31.12.2017 *Zodpovídá: Dagmar Novosadová*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/7 bylo přijato.

Předsedající vyhlásila v 18:50 hodin přestávku tak, aby po přestávce mohl být projednán bod 12 týkající se petice za přítomnosti starosty obce Šenov u Nového Jičína, pana Třetiny. Jednání pokračovalo v 19:02.

8. Majetkové záležitosti, doporučení finančního výboru

- **Prodej části pozemku p.č. 33/1**

Předsedající uvedla, že o obecní pozemek pod garáží požádala společnost, která hodlá koupit přilehlý objekt i s garáží a vybudovat zde sociální byty a poskytovat sociální služby pro občany. Finanční výbor doporučil prodat část pozemku za 250 Kč.
Paní Šimčíková se dotázala finančního výboru, z jakého důvodu navrhují částku 250 Kč, když v březnu ~~Navíc~~ u jiného prodeje pozemku, o který žádala soukromá osoba, výbor navrhl částku 400 Kč, kterou odůvodňoval slovy, zastupitelstvo se má chovat jako řádný hospodář. Považuje to za diskriminační. ~~Paní Šimčíková~~ Podala protinávrh, a navrhla částku 400 Kč. Částka 250 Kč se jí zdála nízká i vzhledem k tomu, že společnost bude na poskytovaných službách vydělávat.

Pan Krupp i pan Hrdina dodali, že zde budou poskytovány sociální služby a alespoň bude nemovitost opravena a přestane hyzdit tuto část obce, na pozemku bude parkoviště.
Předsedající uvedla, že poskytované služby budou moci využívat i kunínští občané a nájemné bude regulované, na pozemku budou parkoviště využívat i občané.
Pan Kojetinský uvedl, březnový prodej zbytkového pozemku za 400 Kč nebyl správný.
Zastupitelé nejprve hlasovali o protinávrhu.

Návrh usnesení č. 19/8/1: *Zastupitelstvo obce Kunín*
1. schvaluje prodej části pozemku p. č. 33/1 o výměře cca 186 m² [ostatní plocha, jiná plocha] v k. ú. Kunín společnosti EDUhelp o.p.s. zastoupenou ředitelem Mgr. Stanislavem Kovářem. Cena za 1 m² 400 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a převodem pozemku, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.
2. ukládá vyhotovit kupní smlouvu.
Termín: 31.12.2017 *Zodpovídá: Markéta Kuběnová*

Výsledek hlasování: Pro 6 (F. Kojetinský, A. Vorek, D. Krupp, M. Přadková, R. Šimčíková. J. Zdráhal) Proti 0 Zdržel se 7
Usnesení č. 19/8/1 nebylo přijato.

Návrh usnesení č. 19/8/1: *Zastupitelstvo obce Kunín*
1. schvaluje prodej části pozemku p. č. 33/1 o výměře cca 186 m² [ostatní plocha, jiná plocha] v k. ú. Kunín společnosti EDUhelp o.p.s. zastoupenou ředitelem Mgr. Stanislavem Kovářem. Cena za 1 m² 250 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a převodem pozemku, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.
2. ukládá vyhotovit kupní smlouvu.
Termín: 31.12.2017 *Zodpovídá: Markéta Kuběnová*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 3 (A. Vorek, F. Kojetinský, R. Šimčíková) Zdržel se 3 (D. Krupp, J. Zdráhal, M. Přadková)
Usnesení č. 19/8/1 bylo přijato.

- **Prodej části pozemku p.č. 1217/1 a části p.č. 1211/1**

Jedná se o části pozemků za stávajícími garážemi a nově postavenými garážemi naproti domu č. p. 20. Pozemek mají v nájmu manželé Manželé ani nikdo jiný o pozemek zájem neprojevili.
Pan Kojetinský konstatoval, rozhodování za jakou cenu pozemky prodávat po situaci z března, je nyní složité. Předsedající uvedla, může se podat návrh, aby byly na prodej znalecké posudky, paní Přadková doplnila, pozemky lze prodávat i za tržní cenu.
Pan Kojetinský připomněl, že v pozemcích vede dešťová kanalizace po starém korytě Jičínky.
Pan Vorek podotkl, že svého času se tvrdilo, že obec pozemky potřebuje a nebude pozemky prodávat. Předsedající uvedla, že využití pro tento pozemek není, záleží, o jaké pozemky jde, navíc odpadne starost s údržbou pozemku.
Pan Zdráhal dodal, že pozemek je u silnice, ve stínu, zatížený vedením kanalizace atd.

Návrh na usnesení č. 19/8/2/2017: *Zastupitelstvo obce Kunín*
1. schvaluje prodej části pozemků p. č. 1217/1 o výměře cca 460 m² [ostatní plocha, jiná plocha], p. č. 1211/1 o výměře cca 52 m² [zahrada] vše v k. ú. Kunín manželům Marcele a Petru Smékalovým. Cena za 1m² – zahrada 80,-Kč, ostatní plocha 50,-Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a převodem pozemku, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč. Sjednává se věcné břemeno dešťové kanalizace a vstupu na pozemek pro vlastníky okolních nemovitostí.
2. ukládá vyhotovit kupní smlouvu.
Termín: 31.12.2017 *Zodpovídá: Markéta Kuběnová*

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 1 (F. Kojetinský) Zdržel se 3 (A. Vorek, R. Šimčíková, M. Přadková)
Usnesení č. 19/8/2 bylo přijato.

- **Zveřejnění záměru darovat nemovitou věc (stavbu)**

Na základě podnětu Katastrálního úřadu bylo zjištěno, že garáž manželů je evidována v majetku obce. V minulosti jim byl prodán pozemek pod touto garáží. Garáž ! postavili sami,

mají na stavbu vydáno stavební povolení i kolaudační rozhodnutí. Předsedající ještě doplnila, na Katastrálním úřadě je evidován jako vlastník garáže obec na základě prohlášení obce z roku 1995. Finanční výbor doporučil schválení. Podle nového občanského zákoníku již nemůže stavba stát na pozemku jiného vlastníka. Právní kancelář i Katastrální úřad doporučili převod garáže z majetku.

Návrh na usnesení č. 19/8/3/2017: *Zastupitelstvo obce Kunín*
1. schvaluje zveřejnění záměru darovat stavbu bez č. p./č. ev. stojící na pozemku parc. č. 1160, nacházející se v obci a k. ú. Kunín (kde správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín) a zapsanou na listu vlastnictví č. 10001: způsob využití stavby: garáž, do vlastnictví (společného jmění manželů)
oba trvale bytem Dukelská 136, 74242 Šenov u Nového Jičína.
2. ukládá zveřejnit záměr.
Termín: 30.9.2017 *Zodpovídá: Markéta Kuběnová*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/8/3 bylo přijato.

- **Prodej části pozemku p. č. 219/1**

Předsedající uvedla, že žadatel chce na požadovanou část pozemku umístit včelstva vzhledem k uvažované výstavbě na pozemcích, které sousedí s jeho zahradou, kde má umístěna včelstva. Pozemek je ale veden jako veřejná zeleň, takže jej není možné prodat a oplotit. Rada obce neschválila zveřejnění prodeje části tohoto pozemku. Finanční výbor navrhl nájem pozemku, ale žadatel o něj nemá zájem.

Návrh na usnesení č. 19/8/4/2017: *Zastupitelstvo obce Kunín neschvaluje zveřejnění majetkového záměru prodeje části pozemku p. č. 219/1 o výměře cca 200 m² [trvalý travní porost] v k. ú. Kunín panu z důvodu zařazení daného pozemku v územním plánu do veřejné zeleně, kdy musí být tato plocha veřejně přístupná.*

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 3 (F. Kojetinský, A. Vorek, P. Malčík)
Usnesení č. 19/8/4 bylo přijato.

9. Cyklostezka Kunín – Hladké Životice, doporučení finančního výboru

Předsedající zrekapitulovala situaci, která vznikla po zahájení prací na projektové dokumentaci cyklostezky. Policie nevydá souhlasné stanovisko vzhledem k tomu, že prostorové poměry nevyhovují normě vést cyklostezku za svodidly přes dva mosty přes Odru. Stanovisko ŘSD je také negativní, nesouhlasí s umisťováním jakýchkoli lávek na tělesa mostů. Předsedající vyzvala pana Kojetinského, aby informace doplnil, některých jednání se účastnil sám. Uvedl, že zatím žádný posun ve věci není. O dalších zjištěních bude informovat.
Předsedající uvedla, že je potřeba zaujmout nějaké stanovisko, protože stavba lávky přes koryto široké cca 40 m bude velmi nákladná, druhá lávka by byla dlouhá cca 20 m. Zpracování projektových dokumentací lávek není součástí zadání projektu, který se zpracovává a obec by projektovou dokumentaci na lávky musela hradit ze svého rozpočtu, bez dotace. Nabízí se možnost projektování pozastavit, vrátit Moravskoslezskému kraji dotaci na vypracování dokumentace a v příštím roce podat novou žádost o dotaci do nově vyhlášené výzvy (na cyklostezku včetně lávek). Navíc by se již nyní nestihnul termín realizace stavby cyklostezky, který je již ve smlouvě o poskytnutí dotace uveden (rok 2020). Dosud bylo vynaloženo cca 50 tis. Kč na geodetické zaměření, které by bylo využito v příštím roce. Dále uvedla, že obec čekají velké investice v souvislosti s opravou budov obecního úřadu, domu č. p. 20, dostavba kanalizace, dostavba chodníku na Suchdolské a také s novým oddělením mateřské školy.
Pan Krupp a paní Rusková se přiklonili k názoru projektování cyklostezky odložit a zaměřit se na priority.
Pan Černý a pan Vorek se dotázal, když uhradíme částku za dosud vyhotovené projektové práce, zda se bude v budoucnu s výstavou cyklostezky počítat. Předsedající na dotazy opověděla ano, pokud bude vyhlášen nový dotační titul, obec o něj určitě požádá.
Paní Kuběnová uvedla, občané navštěvují knihovnu by více uvítali opravu cyklostezky směrem na Bartošovice anebo zbudování cyklostezky směrem na Suchdol.
Závěrem pan položil dotaz, jakým způsobem by se při zbudování cyklostezky vjíždělo do Hladkých Životic. Bylo odpovězeno pod železničním vjezdem.

Návrh usnesení č. 19/9: *Zastupitelstvo obce Kunín*
1. schvaluje ukončení projekčních prací na projektové dokumentaci Cyklostezka Kunín – Hladké Životice.
2. souhlasí s vrácením dotace poskytovateli, Moravskoslezskému kraji.
3. pověřuje starostku jednáním s poskytovatelem dotace o vrácení dotace.
4. ukládá vyhotovení nové žádosti o poskytnutí dotace na zhotovení projektové dokumentace po vyhlášení dotačního titulu.
Termín: nová dotační výzva *Zodpovídá: Dagmar Novosadová*

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 5 (A. Vorek, F. Kojetinský, R. Šimčíková, P. Černý, P. Malčík)
Usnesení č. 19/9 bylo přijato.

10. Jednací řád ZO

Předsedající uvedla, že materiál zastupitelé obdrželi, někteří se také účastnili pracovního jednání (8 zastupitelů). Předala slovo paní Šimčíkové, která návrh jednacího řádu vypracovala. Uvedla, že úkol o vypracování jednacího řádu zbyl na ni, protože radní vypracovávat jednací řád nechtěli. Zastupitelstvo uložilo připravit nový jednací řád, ne zapracovat připomínky kontrolního výboru a zastupitelů do stávajícího jednacího řádu. Po jeho vyhotovení požádala zastupitele o písemné zaslání připomínek, námětů, na její žádost reagoval písemně pouze pan Vorek, za připomínky mu děkuje. Pak shrnula záležitosti projednávané na pracovním setkání, připomínky do návrhu zapracovala.
Paní Přadková uvedla, i jakýkoliv jednací řád je k ničemu, pokud se nedodržuje.
Pan Vorek uvedl, že některé jeho připomínky zapracovány byly, nesouhlasil, aby se připomínky či jiné názory podávaly písemně 7 dnů před zastupitelstvem. Písemné podání se dle jeho názoru týká pouze protinávrhu, s tímto předsedající souhlasila.
Předsedající uvedla, že na radě obce i pracovním setkání měla více připomínek, které konkretizovala. Je si vědoma, že zpracování tohoto návrhu vyžadovalo hodně času. Paní Šimčíková zpracovala návrh podle svazu měst a obcí, vzor není správný, už tento svaz informovala o jeho nedostatcích.
Pan Krupp by zachoval stávající jednací řád, který se mu zdá přehlednější.
Paní Kuběnová uvedla, dle jejího názoru na pracovním setkání se měly všechny připomínky zapracovat do stávajícího jednacího řádu.
~~Po diskuzi zastupitelů k dílčím záležitostem jednacího řádu nechala předsedající hlasovat~~.

Návrh usnesení č. 19/10: *Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Jednací řád Zastupitelstva obce Kunín s účinností od 12.09.2017.*

Výsledek hlasování: Pro 3 (F. Kojetinský, A. Vorek, R. Šimčíková) Proti 5 (V. Sedláček, D. Novosadová, M. Kuběnová, M. Přadková, Č. Hrdina) Zdržel se 5
Usnesení č. 19/10 nebylo přijato.

Paní Šimčíková podotkla, aby byl úkol ze zastupitelstva splněn, musí se dopracovat stávající jednací řád.
Předsedající uvedla, že na příště se přichystá dodatek od paní Šimčíkové s úpravami, které doporučil kontrolní výbor a bude se hlasovat.
Paní Rusková uvedla, doporučení kontrolního výboru by mělo být zapracováno.
Pan se dotázal zda by obec nevyužila jako vzor jednací řád obce Šenov. Předsedající doplnila, že v jednacím řádu mají omezení k vystupování, což ale někteří zastupitelé odmítli.
Pan Krupp se vyjádřil, v dodatku by měly být doplněny termíny a lhůty, každý zastupitel bude mít na dodatek jiný názor. S jeho názorem souhlasila paní Šimčíková.
Předsedající ještě doplnila, stávající jednací řád byl zpracován dle krajského úřadu.

Návrh usnesení č. 19/10: *Zastupitelstvo obce Kunín ukládá předložit na zasedání ZO dodatek k Jednacímu řádu ZO s doporučeními kontrolního výboru.*
Termín: 11.12.2017 *Zodpovídá: Dagmar Novosadová*
Pozn.: O návrhu usnesení zastupitelé nehlasovali. Usnesení nebylo přijato.

11. Informace k vynětí pozemků za Citroënem ze zásob cihlářské hlíny

Zastupitelé byli seznámeni se stanovisky z ministerstva životního prostředí a ministerstva průmyslu a obchodu. Ze stanovisek vyplývá, že řešení odpisu zásob cihlářské hlíny je v kompetenci Obvodního

báňského úřadu. Převedení zásob do nebilančních ložisek situaci neřeší. To uvedl pan ze společnosti Wienerberger. Předsedající ještě bude jednat s ředitelem Obvodního báňského úřadu. Nový vlastník pozemků za Citroënem chce lokalitu zasíťovat a pozemky prodat jako stavební parcely pro cca 20 domů.

Návrh usnesení č. 19/11: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Informace k vynětí pozemků za Citroënem ze zásob cihlářské hlíny.*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/11 bylo přijato.

12. Petice za Kunín bezpečnější

Předsedající informovala přítomné o jednání v Poslanecké sněmovně, kterého se dne 05.09.2017 účastnila spolu se členy petičního výboru. Doplnila, petici navrhla a v červnu zpracovala paní , obsahuje již přes 700 podpisů a příští týden bude na příslušné instituce odeslána. Jednání v poslanecké sněmovně zprostředkovala poslankyně paní Váhalová. Jednání se účastnili náměstci ministerstev dopravy a životního prostředí. Z jednání vyplynulo, že ministerstvo dopravy s obchvatem obce v podobě, v jaké je byl navržen v 80 letech (východní varianta), nepočítá. Dříve uvažovaná západní varianta obchvatu naráží na území CHKO a ložiska cihlářské hlíny.
Dle sdělení náměstka ministerstva dopravy je pro naši oblast stěžejní vybudování tzv. Palačovské spojky, výstavba má být zahájena v roce 2019. Dle předpokladů by doprava v obci měla klesnout až o 5 tis. vozidel. V nejbližší době by bylo reálné jednat o vyřízení zákazu vjezdu pro kamiony nad 12 t do obce, zajistit doplnění dopravního značení na dálniční sjezd u Bělotína (doplnit směrovku na Nový Jičín), jednat o možnostech položení tichého asfaltu (ŘSD jej nemá v plánu), úsekové či kamerové měření rychlosti v obci (zde je problém v neexistenci obecní policie a kompetentního zaměstnance obce, který by vykonával přestupkovou agendu a vysoké pořizovací náklady), atd. Otázkou je opětovné měření hlučnosti dopravy. To bylo prováděno Ředitelstvím silnic a dálnic v letech 2011 a 2013. Z měření vyplynul mírný pokles hluku, který je přičítán lepšímu technickému stavu vozidel, naměřený hluk nepřekročil stanovené normy. Navíc ŘSD před lety financovalo výměnu oken u 220 domů v obci podél komunikace. Moravskoslezský kraj přislíbil zpracování studie Analýza potřebnosti obchvatu. Doplnila, že současné době se dokončují v obci bezpečnostní prvky. Informace z jednání jsou uveřejněny také ve zpravodaji.
Předsedající předala slovo Evě Ruskové, která se zabývala údaji ze sčítání dopravy. Informace čerpala z internetu. Srovnala úseková měření z let 2005, 2010 a 2016, která pravidelně v pětiletých odstupech provádí ŘSD. Na měřeném úseku od Suchdolu nad Odrou vyplývá, že sice dochází k nárůstu vozidel, ale jde především o vozidla osobní a dodávková. Naopak v nákladní dopravě a zejména v těžké nákladní dopravě je patrný klesající trend v počtu vozidel, která obcí projedou, což je přičítáno vybudováním dálnice. Největší pokles je mezi sčítáními 2005 a 2010. Tyto údaje mohou být vodítkem pro další jednání v otázce, na který typ vozidel se zaměřit.
Pak předsedající předala slovo paní z petičního výboru, která nejdříve poděkovala všem občanům a zastupitelům, je potěšena, že se zastupitelé v této věci sjednotili, u občanů se setkala s kladným ohlasem. Poté doplnila informace předsedající. Uvedla, petiční výbor byl osloven televizními stanicemi, sami žádné neoslovovali. Petici projednala s Policií ČR, s úsekem dopravy a stavebním odborem, dle jejich názoru jsou požadavky reálné. Paní , ji doporučila i dohodla jednání s poslankyní paní Vahalovou. Zhodnotila, že jednání v poslanecké sněmovně s náměstky ministerstev bylo přínosné, hledaly se různé varianty zlepšení dopravní situace, konečné řešení bude v rádu několika let. Náměstek ministerstva dopravy sdělil, ministerstvo dosud nemělo informace, že v naší obci je dopravní situace tak vážná. Přislíbil, že udělá vše, aby se situace zlepšila. Doplnila, že průjezdnost vozidel si odsouhlasila s náměstkem ministerstva dopravy, shodli se na 10 a 14 tisíc vozidel. Uvedla, že existuje dokument tzv. Restart kraje a částka 42 mld. Kč, které by bylo možné využít na financování opatření v dopravě. Závěrem doplnila, petice ještě nebyla podána, ale už proběhlo jednání s ministerstvem dopravy a životního prostředí a s Moravskoslezským krajem, což považuje za velký úspěch. Nakonec poděkovala všem zastupitelům a občanům, kteří s peticí navštěvovali občany.
Předsedající sdělila, že díky svému členství v regionální stálé konferenci má informace o připravovaných dotačních titulech a obec se může na ně připravit.
uvedl, naše obec chce při řešení zlepšení dopravní situace spolupracovat s Šenovem i Novým Jičínem.

Pan Černý poděkoval petičnímu výboru za odvedenou práci a požádal, aby k následujícím jednáním, která vyvstanou, byli členové petičního výboru přizýváni. Předsedající odpověděla, ano, budou přizváni.
Předsedající předala slovo starostovi obce Šenov u Nového Jičína panu Třetinovi a místostarostovi obce panu Kadlecovi, kteří projevili zájem vystoupit na jednání ZO a vysvětlit stanovisko obce Šenov k problematice obchvatu. Pan Třetina představil formou připravené prezentace celkovou situaci z pohledu obce Šenov. V Šenově se právě tvoří územní plán a současná podoba koridoru pro obchvat tak, jak je i v územním plánu Kunína, zůstává v návrhu územního plánu Šenova zachována. Informace, které zazněly v médiích, že Moravskoslezský kraj s obchvatem nepočítá a vyškrtne ho ze svých Zásad územního rozvoje, které se také aktualizují, je mylná. I v tomto plánovacím dokumentu zůstává obchvat zachován. Obec Šenov ale stávající podoba obchvatu velmi limituje v rozvoji a usiluje o vypuštění tohoto koridoru. Dále rozsáhle prezentoval celkový vývoj v této problematice od roku 1938 do současnosti. Svou prezentaci poskytl obci k využití.
Pan uvedl, v petici není uvedeno, že se požaduje výstavba východního obchvatu, na jednání se více hovořilo o variantě západní, která kvůli CHKO a zásobám cihlářské hlíny nebyla rozvíjena. Pokud by se podařilo zrušit ochranu území v místě uvažované západní varianty, kde je navíc nejnižší stupeň ochrany krajiny a pokud se podaří vyjednat posun v otázce zásob cihlářské hlíny, existuje šance pro vedení obchvatu západním směrem.
Předsedající doplnila, k zásobám cihlářské hlíny stále probíhají jednání.
Pan Kadlec, místostarosta Šenova, podotkl, že vůbec projektování této varianty, jednání o výkupech pozemků a podobně mohou trvat i desítky let, viz problematika dálnice u Hradce Králové a přikláněl se spíše k dílčím opatřením v dopravě.
Pan Kojetinský doplnil, řešení dopravní situace bereme z hlediska krátkodobého, vybudování Palačovské spojky, a dlouhodobého, vyřešení obchvatu.
Paní reagovala slovy, těch 350 domácností, které petici podpořili, požadují vyřešení dopravní situace s vybudováním obchvatu. Je názoru, že obchvat není utopie, ale finančně náročná akce, navíc zastupitelé jsou v této věci jednotní.
Předsedající uvedla, ke zbudování obchvatu má i negativní ohlasy většinou z řad podnikatelů, kteří se domnívají, že bude ohroženo jejich podnikání. Petici podporuje pouze přes 700 občanů z celkového počtu 1.500.
Pan (osobně chodil s peticí) ve své řeči uvedl, s vyřešením dopravní situace určitě souhlasí více občanů, než je podepsáno na petičních seznamech. Vybudování obchvatu je dle jeho názoru reálné, protože nynější dopravní situace ohrožuje nejvíce bezpečnost dětí.
Pan uvedl, řešením bezpečnosti občanů by bylo i zbudování nadchodů.
Předsedající uvedla, petice bude odeslána v příštím týdnu, následně budou probíhat jednání a uvidíme, co vše se podaří zajistit.
Pan upozornil na zhoršení dopravní situace, v dohledné době budou přes obec přejíždět nákladní vozidla s materiálem na výstavbu R48.
Paní ještě doplnila, hovořila i se senátorem Orlem, dle jeho názoru není nereálné zrušit ochranu území v místě uvažované západní varianty obchvatu.

Návrh usnesení č. 19/12: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informace o vedených jednáních ve věci zklidnění dopravy v obci.*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/12 bylo přijato.

13. Přísedící u soudu

Jedná se o potvrzení přísedících, které u soudu vykonávaly tyto funkci a jimž nyní skončilo funkční období, na které jsou přísedící jmenovány.

Návrh usnesení č. 19/13: *Zastupitelstvo obce Kunín potvrzuje ve funkci přísedících paní r a paní*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/13 bylo přijato.

14. Volba členů Školské rady

Funkční období členům Školské rady také skončilo a je třeba delegovat nové členy. Po konzultaci s ředitelkou ZŠ je navrženo, aby členy Školské rady byli za zastupitelstvo paní Přadková a pan Malčík. Paní bude školou navržena jako zástupce rodičů.

Návrh usnesení č. 19/14: *Zastupitelstvo obce Kunín deleguje do Rady školy Bc. Pavla Malčíka a MUDr. Marii Přadkovou.*

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 2 (M. Přadková, P. Malčík)
Usnesení č. 19/14 bylo přijato.

15. Redakční rada Kunínského zpravodaje

Návrh na zřízení redakční rady zpravodaje přednesla paní Šimčíková, která vycházela z již jednou zpracovaného návrhu. K tomuto kroku ji vedlo to, že články ve zpravodaji by neměly útočit na vážnost zastupitelů a pokud ano, tak by měli mít zastupitelé možnost se k článku ihned vyjádřit. Články by mMěly by být laděny pozitivně a občany i zastupitelé stmelovat.
Paní Rusková se dotázala, o které články se jedná a oponovala, že se jí nezdá, že by na výroky o tom, že starostka lže, mělo být reagováno poděkováním. Nato paní Šimčíková uUvedla příklady ze zpravodaje z června (článek starostky ohledně přemnožení komárů), z dvojčísla červenec/srpen (článek starostky o návrhu na odvolání vedení obce bez důvodu a příčiny na odvolání), z března (reakce starostky na skutečnosti uvedené v Ohlednutí kunínské opozice, které nebylo hrazeno z prostředků obce).
Předsedající uvedla, že jako starostka obce ze zákona má informovat o dění v obci.
se poté vyjádřil k postřiku komárů.
Pan Zdráhal se paní Šimčíkové dotázal, zda má představu o složení redakční radě. Bylo odpovězeno, není to tématem předkládaného materiálu.
Předsedající dDále podotkla, že v materiálu nejsou navržení členové redakční rady konkrétně, pouze to, že členy nemohou být radní. Vyvstává tedy otázka, kdo bude v redakční radě pracovat.

Návrh usnesení č. 19/15: *Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Statut redakční rady Kunínského zpravodaje s účinností od 01.01.2018.*

Výsledek hlasování: Pro 5 (J. Zdráhal, A. Vorek, R. Šimčíková, F. Kojetinský, P. Malčík) Proti 3 (V. Sedláček, D. Novosadová, Č. Hrdina) Zdržel se 5
Usnesení č. 19/15 nebylo přijato.

Předsedající uvedla, že je po 22. hodině, kdy by dle jednacího řádu mělo být jednání ukončeno. Nechala hlasovat o pokračování jednání – 8 zastupitelů pro, zdržel se 4, proti 1.

16. Závěrečný účet Regionu Poodří za rok 2016, zpráva kontrolního výboru Regionu Poodří

Návrh usnesení č. 19/16: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí*
1. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Regionu Poodří za rok 2016.
2. Zápis z jednání kontrolního výboru Regionu Poodří konaného dne 15. 6. 2017.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/16 bylo přijato.

17. Záznam z dozoru státu nad přezkoumáním hospodaření u Obce Kunín

Předsedající uvedla, že obec obdržela pouze záznam o provedené kontrole. Výsledek kontroly byl předán České komoře auditorů a dle vyjádření kontrolorek z ministerstva financí slouží k tomu, aby Komora sjednotila metodiku soukromých auditorů s metodikou auditorů z krajských úřadů. Obec obsah kontroly neobdrží. Předsedající se dotázala pana Vorka, jestli nemá zprávu z této kontroly. Ten v odpovědi uvedl, zprávu neobdržel.

Návrh usnesení č. 19/17: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Záznam z dozoru státu nad přezkoumáním hospodaření u Obce.*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/17 bylo přijato.

18. Rozhodnutí o obsahu obecní kroniky

Materiál přednesl pan Vorek. Uvedl, že rada obce dosud nerozhodla o zápisech v kronice obce za roky 2015 a 2016. Dle zákona by rada obce o tomto měla rozhodnout minimálně 1x ročně. Navrhl, aby zápisy v kronice byly zastupitelstvu předloženy k nahlédnutí, a rada obce je pak následně schválí.
Kronikář obce, pan uvedl, že dle zákona je možné vypracovat tzv. retrospektivní zápis v kronice, který má stejnou povahu jako řádný zápis. Uvedl, že na zápisech do kroniky pracuje. Připomněl, že součástí zápisu v kronice je také film Rok na vsi, který byl natočen.
Dále sdělil, že radu obce informoval o tom, že z osobních důvodů, kdy musí čelit útokům na svou osobu v souvislosti s pozicí své manželky coby starostky obce, ukončuje svoji činnost kronikáře a také správce hřbitova. Zápisy v kronice za rok 2015 a 2016 předloží ke schválení koncem září. Zápis za rok 2017 odevzdá v květnu 2018. Zápisy budou vyhotoveny ve stejné podobě a rozsahu jako u zápisů předchozí kronikářky obce, paní Ondřejové. K zápisům v kronice budou připojeny také přílohy a to zápisy ze zasedání zastupitelstva, fotodokumentace a film Rok na vsi.
Pan Malčík i paní Šimčíková uvedli, že ho rozhodnutí pana Novosada mrzí, při výběrovém řízení byl nejlepší kandidát na vedení kroniky.
Pan uvedl, že od roku 2018 přibude komárů, ubyde stran v kronice, zpustne hřbitov. Situací byl zaskočen.
Paní Rusková se zeptala pana , zda je jeho rozhodnutí nezvratné. Pan to potvrdil a uvedl, že došel k tomu, že zřejmě to obci prospěje, když se nebude do života v obci jakkoliv zapojovat. Práci pro obec vykonával rád, ale vše má své hranice.

Návrh usnesení č. 19/18: *Zastupitelstvo obce Kunín ukládá Radě obce rozhodnout o zápisech do kroniky obce za roky 2015, 2016.*
Termín: 30.9.2017 *Zodpovídá: Rada obce*

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 4 (F. Kojetinský, A. Vorek, J. Zdráhal, V. Sedláček)
Usnesení č. 19/18 bylo přijato.

19. Zpráva o činnosti Rady obce Kunín za období od 13. 6. - 11. 9. 2017

Návrh usnesení č. 19/19: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce za období od 13. 6. - 11. 9. 2017.*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/19 bylo přijato.

20. Zpráva o činnosti Výborů zastupitelstva obce Kunín za období od 13. 6. - 11. 9. 2017

Návrh usnesení č. 19/20/1: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu o činnosti kontrolního výboru ze dne 21.6.2017.*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/20/1 bylo přijato.

Zprávu finančního výboru obdrželi zastupitelé na stůl a v průběhu jednání byli informováni o závěrech z jednání finančního výboru. Paní Šimčíková požádala o zasílání zpráv dříve. Dále se zeptala, zda výbor kontroloval, jak byla odúčtována nevyplacená dohoda o provedení práce za úklidové práce na zámku po svatbách. Předseda výboru odpověděl, že toto kontrolováno nebylo. Předsedající doplnila, že finance byly vloženy do pokladny obce další den po konání zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 19/20/2: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu o činnosti finančního výboru ze dne 4.9.2017.*

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0
Usnesení č. 19/20/2 bylo přijato.

21. Diskuze

Pan Kojetinský – se ptal, jestli bude ještě nějak řešen povrch na lávce u Fišerů nebo tam bude jen značka. Podle něj by se dal rošt na mostku otočit. Dále se ptal, na výši částky, na kterou jsou

zastupitelé pojištěni. Předsedající a pan Vorek odpověděli, že je to 5 mil. Kč. Dále připomínal dodělání chodníku před Navrátilovými a vjezdu u zámku, kde se drží voda. Předsedající odpověděla, že to bude doděláno, včetně chodníku před panem Vašíčkem a panem Kunetkem.
Paní Šimčíková – nepoděkovalo se panu Zezulčíkovi za zpracování expozice na zámku. Předsedající uvedla, že poděkovala ve zpravodaji a až bude přítomen jednání ZO pan Zezulčík, bude mu poděkováno.
Bc. Malčík se zmínil o informaci paní Maršálkové k vypouštění vod z domácností, které nejsou ještě napojeny na kanalizaci a ČOV. I tyto domácnosti by mohly být zpoplatněny včetně úhrad za rozbory vod. Předsedající odpověděla, v současné době je cca 30 nepřipojených domácností včetně těch, které se nemohou napojit, některé domácnosti již napojení řeší.
Pan Hrdina – upozornil na situaci u brodu, řešit to nějakou značku, protože tam stále častěji jezdí traktory pro vodu a na nové komunikaci za brodem se otáčejí, zkracují si tam cestu a koryto je rozbité. Předsedající se zeptá na Povodí Odry.
Pan Zdráhal upozornil, že obyvatelé bytovek opět stále častěji parkují na obecní zeleni.
Pan [redacted] vysvětlil situaci, na kterou si v létě stěžoval a to je na hluk z produkcí a oslav, které se konají buďto v zámeckém parku nebo v areálu hřiště TJ. Jeho dům stojí mezi těmito areály. Mají malé dítě a v noci se nevyspí, navíc nemohou v horkém létě větrat, když je nějaké oslava. Situaci řešil tak, že buď v brzkých ranních hodinách na hřiště zašel a snažil se jednat s pořadateli nebo volal Policii nebo volal starostce. Tyto zásahy, ale neřeší situaci. Vyžádal si i nájemní smlouvu na hřiště TJ, kde je uvedeno, že TJ nesmí areál pronajímat třetím osobám.
Předsedající uvedla, že opravdu je jedinou možností na takové případy volat Policii ČR. Vedoucí oddělení Policie v Novém Jičíně slíbil, že se na tyto případy v obci více zaměří. Potvrdila, že by areál neměl být využíván k rodinným oslavám. Uvedla, že jak zámecká restaurace, tak TJ budou znovu důrazně písemně upozorněni na to, že je potřeba dodržovat noční klid.
Pan Černý přislíbil, členy TJ upozorní, aby na akcích dodržovali noční klid.
Pan Vorek upozornil na to, že podle Jednacího řádu ZO veškeré dotazy, ~~by každý~~ podněty nebo připomínkay zmíněné na zasedání ZO, kromě jejich zmínky v zápise, tak je o nich ~~mělya být~~ na obecnímu úřadu vedena evidence včetně vyřízení ~~doručeny i písemně~~.
Pan Vorek dále upozornil na to, že je porušováno Nařízení obce č. 1/2015, tržní řád, když na prostranství před bývalou hospodou Myslivna probíhá prodej, který zde není povolen. Prodejní místo dle nařízení je pouze na parkovišti u obecního úřadu. Předsedající uvedla, že pokud se jedná o prodej koláčů, není to na obecním pozemku, ale na pozemku VFU. Pan Vorek stále narážel na to, že v nařízení je uvedeno, že se vztahuje na celé území obce a poukazoval i na jiné prodeje v obci, což dále nespecifikoval.

Přehled přijatých usnesení na 19. zasedání Zastupitelstva obce Kunín dne 11.09.2017

Zastupitelstvo obce Kunín po projednání:

19/1/1 *schvaluje ověřovatele zápisu Růženu Šimčíkovou a Mgr. Alenu Ruskovou, návrhovou komisi Ing. Pavla Černého a Jiřího Zdráhala.*

19/1/2 *schvaluje Program 19. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.*

19/2 *bere na vědomí zprávu ověřovatelů zápisu o ověření zápisu.*

19/3 *bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.*

19/4/1 *schvaluje 5. rozpočtové opatření. Příjmy po 5. rozpočtovém opatření činí 30.155,95 tis. Kč, financování 7.255,57 tis. Kč. Výdaje po 5. rozpočtovém opatření činí 35.216,84 tis. Kč, financování 2 194,68 tis. Kč. Celkem příjmy i výdaje včetně financování 37.411,52 tis. Kč.*

19/4/2 *bere na vědomí III. a IV. rozpočtové opatření 2017.*

19/5 *bere na vědomí závěrečnou zprávu pracovní skupiny k provedení kontroly realizace stavby kanalizace uskutečněné v letech 1994 – 2001.*

19/6/1 *1. schvaluje kompenzaci nákladů na vybudování veřejné části kanalizačního řadu pod komunikací III/04734 ve výši 108.135 Kč a uzavření darovací smlouvy na převod veřejného kanalizačního řadu do majetku obce.*
2. pověřuje starostku podpisem smlouvy.
3. pověřuje účetní obce zahrnutím částky z rezervy rozpočtu do rozpočtového opatření.

Termín: 31. 10. 2017 *Zodpovídá: Markéta Kuběnová*

19/6/2 *1. schvaluje úhradu nákladů na odstranění poruchy na hlavním kanalizačním řadu při připojování domů č. p. 37 a 347 do splaškové kanalizace pod komunikací III/04734 ve výši 50.000 Kč.*
2. pověřuje starostku podpisem smlouvy.
3. pověřuje účetní obce zahrnutím částky z rezervy rozpočtu do rozpočtového opatření.
Termín: 31. 10. 2017 *Zodpovídá: Markéta Kuběnová*

19/7 *1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1430/3, 101, 99, 988, 985, 983/1, 2023, 2024, 2021, 86/1.*
2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv.
Termín: 31.12.2017 *Zodpovídá: Dagmar Novosadová*

19/8/1 *1. schvaluje prodej části pozemku p. č. 33/1 o výměře cca 186 m² [ostatní plocha, jiná plocha] v k. ú. Kunín společnosti EDUhelp o.p.s. zastoupenou ředitelem Mgr. Stanislavem Kovářem. Cena za 1 m² 250 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a převodem pozemku, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.*
2. ukládá vyhotovit kupní smlouvu.
Termín: 31.12.2017 *Zodpovídá: Markéta Kuběnová*

19/8/2 *1. schvaluje prodej části pozemků p. č. 1217/1 o výměře cca 460 m² [ostatní plocha, jiná plocha] p. č. 1211/1 o výměře cca 52 m² [zahrada] vše v k. ú. Kunín manželům [illegible] cena za 1m² – zahrada 80,-Kč, ostatní plocha 50,-Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a převodem pozemku, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč. Sjednává se věcné břemeno dešťové kanalizace a vstupu na pozemek pro vlastníky okolních nemovitostí.*
2. ukládá vyhotovit kupní smlouvu.
Termín: 31.12.2017 *Zodpovídá: Markéta Kuběnová*

19/8/3 *1. schvaluje zveřejnění záměru darovat stavbu bez č. p./č. ev. stojící na pozemku parc. č. 1160, nacházející se v obci a k. ú. Kunín (kde správu katastru nemovitostí vykonává Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín) a zapsanou na listu vlastnictví č. 10001: způsob využití stavby: garáž, do vlastnictví (společného jmění manželů) [illegible] a [illegible] oba trvale bytem Dukelská 136, 74242 Šenov u Nového Jičína.*
2. ukládá zveřejnit záměr.
Termín: 30.9.2017 *Zodpovídá: Markéta Kuběnová*

19/8/4 *neschvaluje zveřejnění majetkového záměru prodeje části pozemku p. č. 219/1 o výměře cca 200 m² [trvalý travní porost] v k. ú. Kunín panu [illegible] z důvodu zařazení daného pozemku v územním plánu do veřejné zeleně, kdy musí být tato plocha veřejně přístupná.*

19/9 *1. schvaluje ukončení projekčních prací na projektové dokumentaci Cyklostezka Kunín – Hladké Životice.*
2. souhlasí s vrácením dotace poskytovateli, Moravskoslezskému kraji.
3. pověřuje starostku jednáním s poskytovatelem dotace o vrácení dotace.
4. ukládá vyhotovení nové žádosti o poskytnutí dotace na zhotovení projektové dokumentace po vyhlášení dotačního titulu.
Termín: nová dotační výzva *Zodpovídá: Dagmar Novosadová*

19/10 *ukládá předložit na zasedání ZO dodatek k Jednacímu řádu ZO s doporučeními kontrolního výboru - o tomto bodu zastupitelé nehlasovali - vypuštěno*
Termín: 11.12.2017 *Zodpovídá: Dagmar Novosadová*

19/11 *bere na vědomí Informace k vynětí pozemků za Citroënem ze zásob cihlářské hlíny.*

19/12 *bere na vědomí informace o vedených jednáních ve věci zklidnění dopravy v obci.*

19/13 *potvrzuje ve funkci přísedících paní [illegible] a paní [illegible]*

19/14 *deleguje do Rady školy Bc. Pavla Malčíka a MUDr. Marii Přadkovou.*

19/16 *bere na vědomí:*

1. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Regionu Poodří za rok 2016.
2. Zápis z jednání kontrolního výboru Regionu Poodří konaného dne 15. 6. 2017.

19/17 *bere na vědomí Záznam z dozoru státu nad přezkoumáním hospodaření u Obce.*

19/18 *ukládá Radě obce rozhodnout o zápisech do kroniky obce za roky 2015, 2016.*

19/19 *bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce za období od 13. 6. - 11. 9. 2017.*

19/20/1 *bere na vědomí Zprávu o činnosti kontrolního výboru ze dne 21.6.2017.*

19/20/2 *bere na vědomí Zprávu o činnosti finančního výboru ze dne 4.9.2017.*

Předsedající poděkovala za účast a ukončila zasedání ve 23:20.

Přílohy zápisu:
1) Prezenční listina – zastupitelé
2) Prezenční listina – občané
3) Zveřejněná informace o konání 19. zasedání ZO
4) Materiály

Zápis byl vyhotoven dne: 14.9.2017

Zapisovatel: Eva Rusková

Ověřovatelé:

Růžena Šimčíková dne

Mgr. Alena Rusková dne

Starostka: Dagmar Novosadová dne