

**Zápis
z 3. zasedání Zastupitelstva obce Kunín,
konaného dne 18.1.2019 v 16.00**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starostka obce (dále jen předsedající) zahájila 3. zasedání zastupitelstva obce v 16.05 hodin. Zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a Jednacím řádem ZO a informace o jeho konání byla zveřejněna na úřední desce po předepsanou dobu. Zastupitelstvo bylo usnášéníschopné, protože bylo přítomno 12 členů zastupitelstva obce (omluveni František Kojetinský, Vladimír Sedláček, Jaroslav Zezulčík – viz Prezenční listina č. 1). Zasedání se rovněž zúčastnili občané obce dle Prezenční listiny (Příloha č. 2).

1. Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise, schválení programu

Návrh usnesení č. 3/1/1/2019: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí určení ověřovatelů zápisu Jiřiny Mičochové a Markéty Kuběnové, návrhové komise Mgr. Markéty Chlopčíkové a Bc. Pavla Malčíka a zapisovatelky Mgr. Evy Ruskové.

Výsledek hlasování o ověřovatelích: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 2 (Kuběnová, Mičochová)

Výsledek hlasování o návrhové komisi: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 2 (Malčík, Chlopčíková)

Výsledek hlasování o zapisovateli: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 3/1/1/2019 bylo přijato.

Předsedající přečetla navržený program. Program nebyl doplněn. Předsedající nechala hlasovat o navrženém programu.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele, schválení programu
- 2) Schválení podání žádosti o dotaci
- 3) Termíny zasedání ZO v roce 2019
- 4) Diskuze
- 5) Rekapitulace přijatých usnesení
- 6) Závěr

Návrh usnesení č. 3/1/2/2019: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Program 3. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 3/1/2/2019 bylo přijato.

2. Schválení podání žádosti o dotaci

Předsedající informovala přítomné, že Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo nové dotační tituly, z kterých je možno žádat finance na obnovu obecního majetku. Jedním z vyhlášených dotačních titulů je Program 117D08 – Podpora revitalizace území, Podprogram 117D082 Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití a Program Podpora rozvoje regionů 2019+, Podprogram 117D8210 Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8219E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov. Oba dotační tituly jsou vhodné pro podání žádosti o dotaci na projekt „Revitalizace objektu bývalého kina v Kuníně“, což jsou stavební úpravy a přístavba obecního úřadu a kina adaptace kina na obecní sál.

U prvního dotačního titulu může dotace dosáhnout až 70 % způsobilých výdajů, max. 30 mil. Kč. Podmínkou programu je, že objekt musí být zapsán v seznamu brownfieldů, který vede Czechinvest. Toto se podařilo a budova kina je evidována jako brownfield. Další podmínkou je, že objekt nebude využíván k podnikání. V rámci realizace by došlo k demolici kina tak, jak na začátku navrhoval pan Černý a následně bude na stejném místě postaven obecní sál.

Druhý dotační titul nabízí dotaci 70 %, ale jen do výše 10 mil. Kč.

Předsedající zrekapitulovala, že původně byla zpracována dokumentace na rekonstrukci kina. Projektant měl zadány náklady ve výši 10 mil. Kč. Postupnými požadavky na navýšení kapacity se náklady vyšplhaly na cca 33 mil. Kč. Následně se hledaly možnosti, jak snížit náklady, což se podařilo na cca 25 mil. Kč. Nyní byly vyhlášeny nové dotační tituly. Novou podmínkou pro podání žádosti je usnesení a zápis zastupitelstva o schválení podání žádosti.

Dále předsedající uvedla, že v programu na regeneraci brownfieldů je alokováno 196 mil. Kč a v seznamu brownfieldů zatím mnoho budov zapsáno není. Vždy platilo, že žadatelé, kteří požádají nejdříve, mají větší šanci na úspěch než ti v následných výzvách.

Pan Malčík vyjádřil souhlas s podáním obou žádostí. Slečna Vaňková se ptala, zda obec nebude vyloučena, když požádá do obou programů. Předsedající odpověděla, že neví, ale předpokládala, že by spíše obec byla vyloučena z programu na přestavbu veřejných budov, když už je objekt zapsán jako brownfield. Navrhla, schválit podání žádostí do obou dotačních titulů.

Paní Chlopčíková se ptala, zda případná rekonstrukce budovy obecního úřadu bude připodobněna budově kina (sálu) tak, aby oba objekty spolu korespondovaly. Předsedající uvedla, že projekt rekonstrukce kina na sál doznal v průběhu příprav změn. Nebude realizováno dřevěné obložení fasády z důvodu zlevnění projektu. Fasáda bude klasická. U budovy úřadu se s přílišnou modernizací asi počítat nedá, vzhledem k tomu, že se jedná o historickou budovu, Czeikeho vilu.

Návrh usnesení č. 3/2/2019: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Revitalizace objektu bývalého kina v Kuníně“ z dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Programu 117D08 - Podpora revitalizace území, Podprogram 117D082 - Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití nebo v Programu Podpora rozvoje regionů 2019+, Podprogramu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotačního titulu 117d8219E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 3/2/2019 bylo přijato.

3. Termíny zasedání ZO v roce 2019

Předsedající zaslala zastupitelům návrh termínů zasedání. Termíny byly posunuty vždy na konec měsíce, aby byla zachována tří měsíční lhůta pro svolání zastupitelstva dle zákona s tím, že poslední ZO se bude konat 16. prosince. Jde o čtvrtky, jen poslední termín je pondělí, aby bylo možné do Vánoc vyhotovit zápis. Začátek zasedání předsedající upravila na 16:30.

Návrh usnesení č. 3/3/2019: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje termíny zasedání ZO v roce 2019 a ukládá je zveřejnit na webu obce a ve zpravodaji.

Zodpovídá: Mgr. Eva Rusková

Termín plnění: únor 2019

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 3/3/2019 bylo přijato.

4. Diskuze

Pan Černý se zeptal na výměnu kotlů na úřadě. Předsedající uvedla, že to bylo již provedeno v prosinci a zakázka byla vysoutěžena na cca 460 tis. Kč bez DPH.

Pan Vaněk se ještě vrátil k problematice podávání žádostí na rekonstrukci kina a ptal se na postup v případě, že by obec uspěla v obou dotačních titulech. Předsedající odpověděla, že pak bude zastupitelstvo nebo rada schvalovat přijetí dotace.

Pan Malčík připomněl, aby bylo pamatováno na dodělání zateplení budovy a fasády, kde je třída mateřské školy na výletišti.

Předsedající informovala, že podala žádost o dotaci na realizaci dětských prvků v areálu fotbalového hřiště. Vyzvala zastupitele, aby předkládali své návrhy na opravy či investice do obecního majetku tak, aby pokud to bude možné, byla podána žádost o dotaci. Obec díky dosud realizovaným dotacím již příliš možností, na co a kam požádat, nemá.

Paní Chlopčíková se ptala, kdo provádí nyní zimní údržbu. Předsedající odpověděla, že místní komunikace ohrnuje VFU, kteří se postupně učí, kam všude zajíždět. V průběhu minulých týdnů se podařilo také zajistit posyp zapůjčením techniky od VejceCZ, takže nyní již VFU provádí i posyp komunikací.

Paní Chlopčíková se ptala na veřejné osvětlení na koncových místech ulic, jako například v jejich uličce. Předsedající uvedla, že je to otázka vyčlenění peněz. V obci jsou stále místa, kde ještě osvětlení chybí. Paní Kuběnová si vzpomněla, že v uličce k Chlopčíkovým mělo být světlo umístěno na výložníku. Předsedající to prověří.

Další dotazy nebyly. Předsedající požádala návrhovou komisi, aby přečetla schválená usnesení.

Přehled přijatých usnesení na 3. zasedání Zastupitelstva obce Kunín dne 18.1.2019

Zastupitelstvo obce Kunín po projednání:

3/1/1/2019 bere na vědomí určení ověřovatelů zápisu Jiřiny Mičochové a Markéty Kuběnové, návrhové komise Mgr. Markéty Chlopčíkové a Bc. Pavla Malčíka a zapisovatelky Mgr. Evy Ruskové.

3/1/2/2019 schvaluje Program 3. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.

3/2/2019 schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Revitalizace objektu bývalého kina v Kuníně“ z dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Programu 117D08 - Podpora revitalizace území, Podprogram 117D082 - Podpora regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití nebo v Programu Podpora rozvoje regionů 2019+, Podprogramu 117D8210 - Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotačního titulu 117d8219E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

3/3/2019 schvaluje termíny zasedání ZO v roce 2019 a ukládá je zveřejnit na webu obce a ve zpravodaji.

Zodpovídá: Mgr. Eva Rusková

Termín plnění: únor 2019

Předsedající ukončila zasedání v 16:40.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina – zastupitelé
- 2) Prezenční listina – občané
- 3) Zveřejněná informace o konání 3. zasedání ZO
- 4) Materiály

Zápis byl vyhotoven dne: 21.1.2019

Zapisovatel: Eva Rusková

Ověřovatelé:

Jiřina Mičochová dne 21.1.2019

Markéta Kuběnová dne 21.1.2019

Starostka: Dagmar Novosadová dne 21.1.2019