

Materiál číslo: 23/4/3/2018

Materiál pro 23. zasedání Zastupitelstva obce Kunín, konané dne 4. 6. 2018

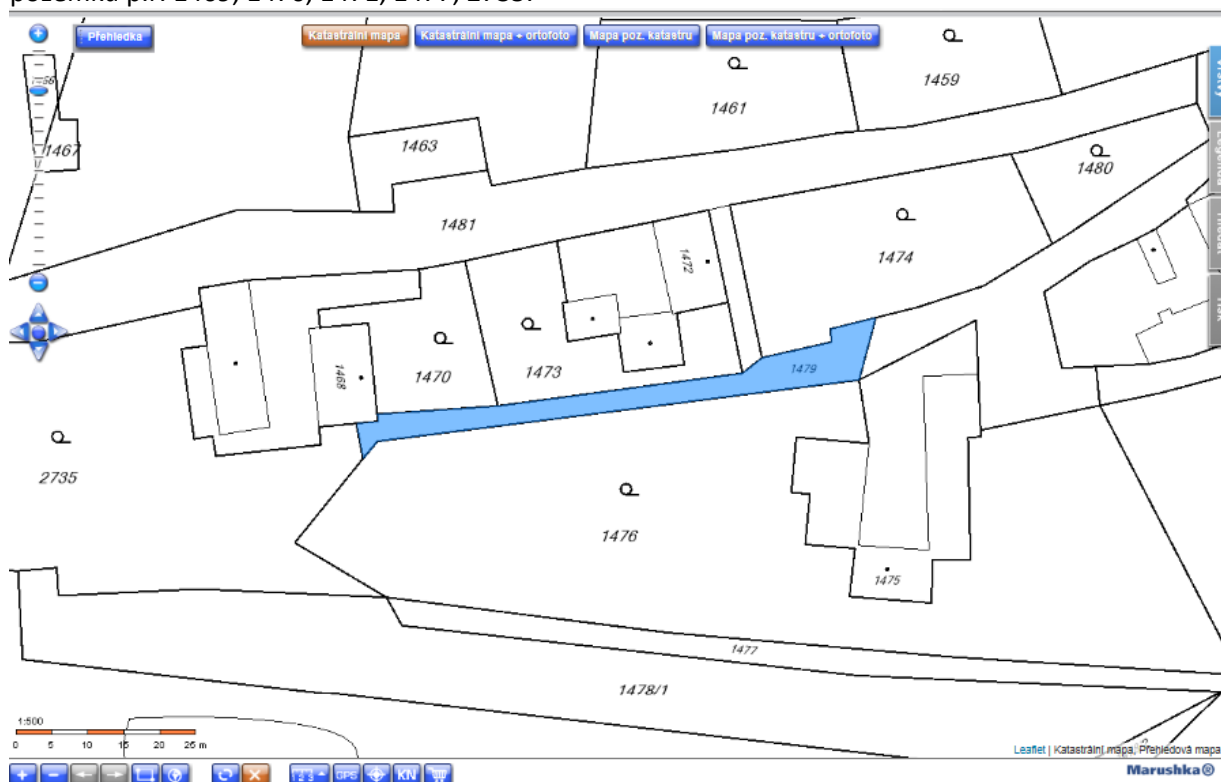
Název materiálu: Žádost o odkoupení pozemku

Zpracovala, předkládá: Markéta Kuběnová

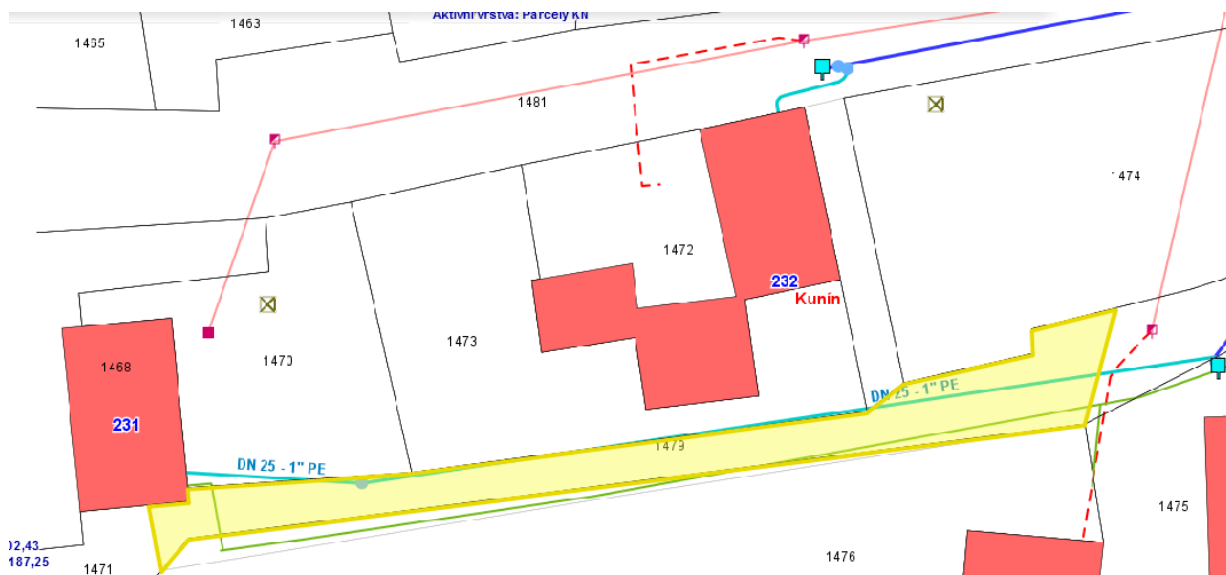
V Kuníně dne 21. 5. 2018

Důvodová zpráva:

Dne 6. 4. 2018 žadatel podal žádost o odkoupení pozemku. Jedná se o pozemek p.č. 1479 [ostatní plocha, ostatní komunikace] v katastrálním území Kunín – o výměře 265 m². Žadatel je vlastníkem pozemků p.ř. 1469, 1470, 1471, 1477, 2735.



Přes daný pozemek je vedení inženýrských sítí –přípojka vody a plynovod.



Rada obce Kunín projednala jeho žádost a schválila zveřejnění majetkového záměru prodeje, který byl vyvěšen na předepsanou dobu na úřední i elektronické desce obce Kunín v termínu od 16.04.2018 do 03.05.2018.

Žadatel zakoupil pozemky společně s nemovitostmi na konci obce Kunín (tzv. ulice Zlodějská) a budovou č.p. 231 společně s hospodářskou budovou, které jsou ve špatném stavu a je potřeba zajistit jejich demolici. V souvislosti s demolicí bude potřeba zajistit také zpevněnou příjezdovou komunikaci.

Nejprve žádal o možnost zpevnění příjezdové komunikace p.č. 1479. Rada obce Kunín schválila realizaci opravy zpevněné komunikace na pozemku parcelní číslo 1479, kdy Obec Kunín zajistí v rámci součinnosti recyklát na realizaci výstavby komunikace. Po zhodnocení situace se sousedy přilehlých nemovitostí byla celá záležitost přehodnocena a žadatel zvažuje zpevnění komunikace p.č. 1481, jež je také v majetku obce Kunín.

Obec Kunín vydala vyjádření k úpravě příjezdové komunikace na parcelním čísle 1481, jež spočívá v realizaci zpevněné příjezdové komunikace. Obec zajistí recyklát tvořící svrchní vrstvu komunikace.

Návrh na usnesení č. 23/4/3/2018:

Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 1479 [ostatní plocha, ostatní komunikace] o výměře 265 m² za cenu ... /1m² v katastrálním území Kunín. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (vklad na katastr nemovitostí, cena za vyhotovení kupní smlouvy je 500,-Kč).