

Materiál číslo: 6/4/2/2019

Materiál pro 6. zasedání Zastupitelstva obce Kunín, konané dne 16. 9. 2019

Název materiálu: Prodej pozemku p.č. 946/1

Zpracovala, předkládá: Dagmar Novosadová

V Kuníně dne 4. 9. 2019

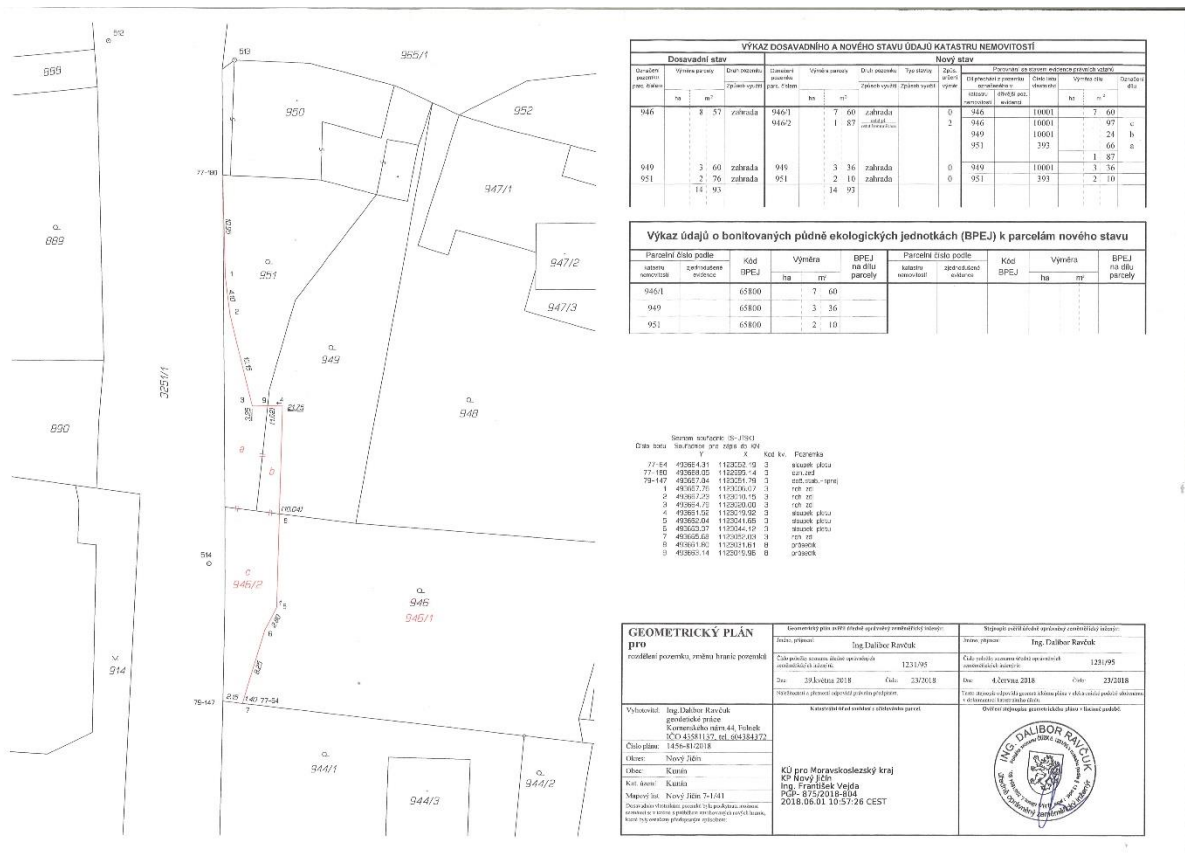
Důvodová zpráva:

Žadatelé požádali opětovně o odkoupení pozemku p.č. 946, zahrada o výměře 846 m², který bezprostředně sousedí s jejich pozemkem za účelem jeho dalšího rozvoje a zvelebení. Žádostí se zastupitelstvo zabývalo na 5. zasedání, usnesení nebylo přijato. Nabízejí cenu 210 Kč/1 m². Rada obce žádost projednala a schválila zveřejnění záměru prodeje pozemku na úřední desce OÚ. Záměr byl zveřejněn od 2. 4. do 18. 4. 2019.

K pozemku je možný přístup pouze přes pozemky okolních vlastníků - p.č. 948 – manželé P., p.č. 945 – manželé J. – pozemek p.č. 946 užívají, zájem o něj neměli, p.č. 942 – pan G., pozemek p.č. 951 – T., p.č. 949 – obec Kunín.

Při realizaci bezpečnostních opatření byl pozemek rozdělen na p.č. 946/1 o výměře 760 m², zahrada (požadovaný pozemek) a 946/2 o výměře 187 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, na němž je postaven záliv a autobusová zastávka.

Prodejem pozemku se opětovně zabýval Finanční výbor, prodej doporučil, avšak cena nebyla dohodnuta. Proto bylo zadáno vyhotovení znaleckého posudku.



Návrh na usnesení č. 6/4/2/2019:

Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej pozemku p.č. 946/1, zahrada o výměře 760 m² z důvodu nepotřebnosti, cena za 1 m² pozemku ve výši.....Kč/1 m². Kupující uhradí všechny náklady spojené s převodem pozemku (vklad do KN, daň z nabytí nemovitosti, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč).

Zastupitelstvo zplnomocňuje starostku podpisem smlouvy

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Termín: 16. 10. 2019