

Materiál č. 9/9/2020

Určeno pro 9. zasedání Zastupitelstva obce Kunín dne 16. 3. 2020

Název materiálu: Zpráva o průběhu komplexních pozemkových úprav v návaznosti na obchvat obce

Zpracovala, předkládá: Dagmar Novosadová

V Kuníně dne 6. 3. 2020

Zpráva:

Dne 20. 2. 2020 se uskutečnil na Pozemkovém úřadě Kontrolní den Komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) Kunín a Šenov u N.J. Jednání bylo svoláno projektanty KoPÚ z důvodu projednání územní studie nové varianty přeložky silnice I/57 v úseku Kunín – Šenov u N.J. – Nový Jičín, její zpracování do Zásad územního rozvoje a územních plánů a její realizace v návaznosti na probíhající KoPÚ v k.ú. Kunín a Šenov a také dohodnutí dalšího postupu a možných změn prací na KoPÚ v k.ú. Kunín a Šenov.

Problematická situace nastala díky vypracování nové varianty přeložky silnice I/57 v návaznosti na navržený plán společných zařízení (PSZ) v rámci probíhající KoPÚ v k.ú. Kunín. V první polovině roku 2019 zpracoval projektant spolu se sborem zástupců vlastníků PSZ, který předložil dotčeným orgánům k vyjádření. Na podzim 2019 obdržel vyjádření z ŘSD ČR, které požaduje respektovat nově navrženou přeložku silnice I/57. Projektanti KoPÚ konstatovali, že od ŘSD nemají dostačující podklady pro zpracování územní studie PSZ (není vypracován geometrický plán, není vydáno územní rozhodnutí). Termín předání PSZ dle SOD je pro Kunín září 2020 a Šenov listopad 2021, v současné době nemohou na pracích pokračovat.

Dle sdělení ŘSD ČR dojde ke zpracování technicko-ekonomické studie přeložky I/57 až po vyhotovení a schválení ZÚR MSK, což je výhledově cca za 5 let. Trasa návrhového koridoru bude zapsána do KN s územním rozhodnutím. Kdy by měla proběhnout samotná výstavba přeložky, nejsou schopni říct.

Dle sdělení KÚ Moravskoslezského kraje, odboru ÚP probíhá aktualizace ZÚR, předpokládá se, že by mohla být ukončena koncem roku 2020, nejpozději začátkem 2021.

Závěrem bylo dohodnuto, že zástupci ŘSD ČR tuto problematiku projednají se svými projektanty a posoudí možnost kladného stanoviska k již navrženému PSZ KoPÚ Kunín a další postup pro vypracování PSZ KoPÚ Šenov u N.J. a navrhnou další schůzku.

Návrh na usnesení č. 9/9/2020:

Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informaci o průběhu komplexních pozemkových úprav v návaznosti na obchvat obce.