

Materiál číslo: 9/4/3/2020

Materiál pro 9. zasedání Zastupitelstva obce Kunín dne 16. 3. 2020

Název materiálu: Prodej částí pozemků p.č. 221

Zpracovala, předkládá: Dagmar Novosadová

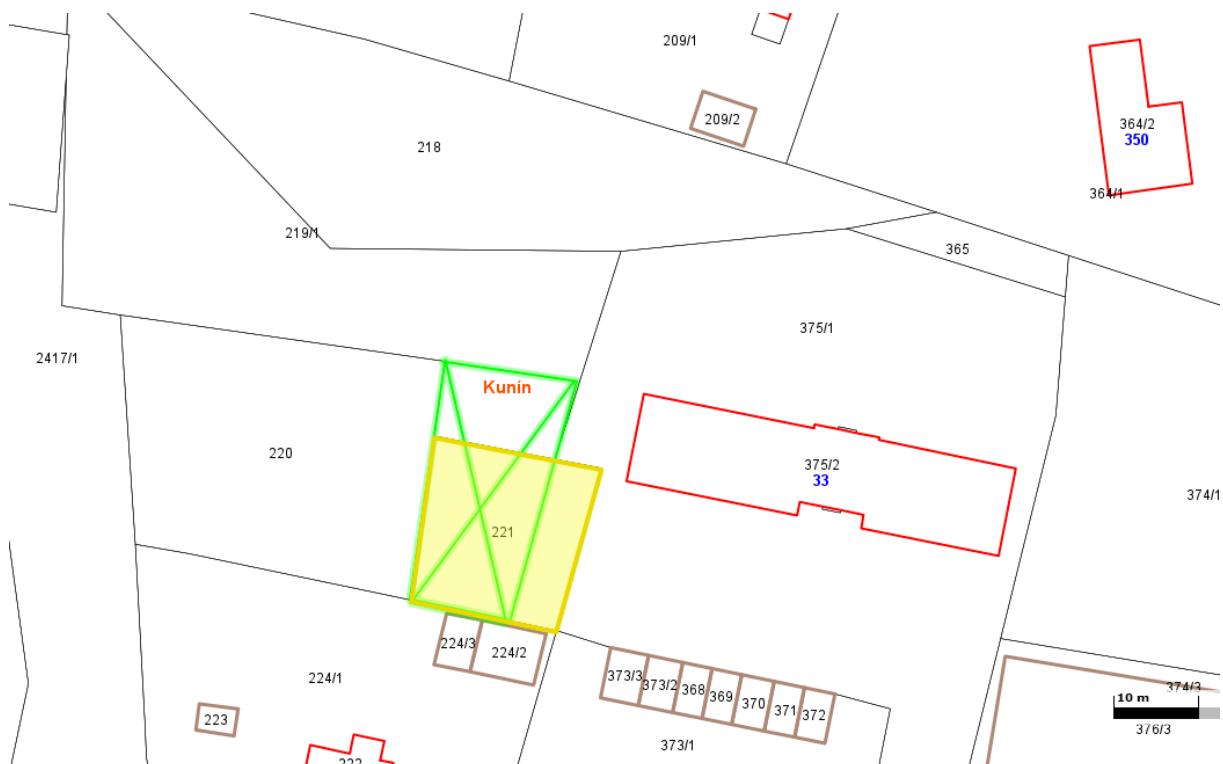
V Kuníně dne 3. 3. 2020

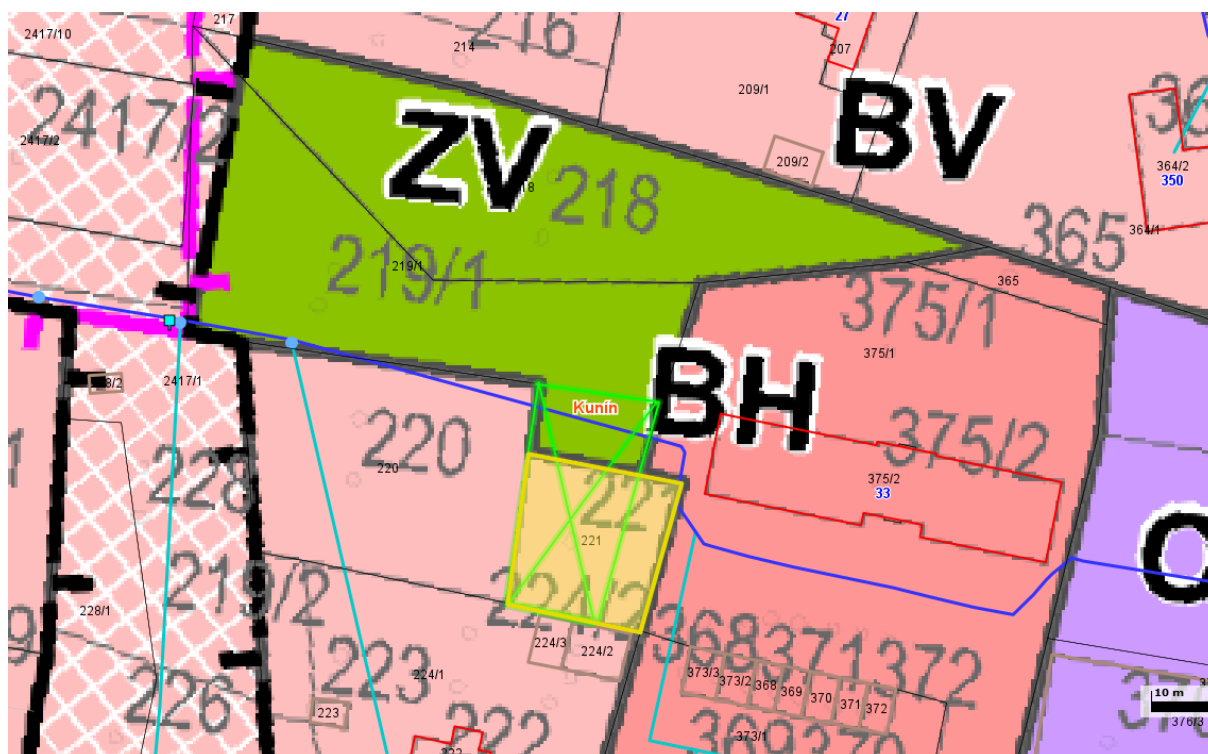
Důvodová zpráva:

Manželé B. opětovně požádali o prodej části pozemku p.č. 221, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 260 m² a části pozemku p.č. 219/1, trvalý travní porost, o výměře cca 133 m², vše v k.ú. Kunín. Jedná se o dokoupení části zahrady ke stavebnímu pozemku p.č. 220 v jejich vlastnictví a to zejména z důvodu, že přes stavební pozemek vede vodovodní řad, o čemž v době koupě od obce nevěděli a nebyli o tom informováni, proto je umístění rodinného domu dispozičně omezeno. Na parcelách 221 a 219/1 nebude stavba umístěna. Jedná se o pozemky, jejichž prodej byl manželům B. schválen k odprodeji v roce 2016, zřejmě kvůli vysoké ceně však nebyl žadateli akceptován. Pozemek p.č. 219/1 je veden v územním plánu jako veřejná zeleň. Zastupitelstvo se žádostí zabývalo na 8. zasedání ZO dne 16. 12. 2019 a schválilo zveřejnění majetkového záměru prodeje části pozemku p.č. 221, ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Kunín o výměře cca 260 m². Pozemek p.č. 219/1 je veden v územním plánu jako veřejná zeleň, proto o jeho odprodeji nebylo uvažováno. Majetkový záměr byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kunín od 17. 12. 2019 do 2. 1. 2020.

Dne 2. 2. 2010 požádal o odkoupení stejného pozemku F. M.

Prodejem pozemku se zabýval Finanční výbor a doporučil stanovit cenu pozemku znaleckým posudkem.





Návrh na usnesení č. 9/4/3/2020:

Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej pozemku p.č. 221, ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Kunín o výměře cca 260 m². Cena pozemku bude stanovena na základě znaleckého posudku. Kupující uhradí všechny náklady spojené s převodem pozemku, cena za vyhotovení kupní smlouvy je stanovena na 500 Kč. Konečná výměra pozemku bude upřesněna po vyhotovení geometrického plánu. Kupující bude schválen na 10. zasedání ZO.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Termín: příští zasedání ZO