



## U S N E S E N Í

### zasedání č. 9 Zastupitelstva obce Kunín

konané dne 17. 6. 2024 v Obecní knihovna v Kuníně, Kunín 69 od 17:00 hod.

- 9Z/1/1/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Simonu Segetovou a Petra Krejčířika, návrhovou komisi Bc. Vladimíra Sedláčka a Mgr. Tomáše Zbranka a zapisovatelku Janu Kelnarovou.
- 9Z/1/2/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Program 9. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.
- 9Z/2/2024 Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí zprávu ověřovatelů zápisu o ověření zápisu.
- 9Z/3/2024 Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.
- 9Z/4/1/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej pozemku p. č. 1217/10 ostatní plocha jiná plocha, k. ú. Kunín (kdy byl geometrickým plánem č. 1755-72/2024 rozdělen původní pozemek 1217/8). Celková výměra pozemku 1217/10 je 16 m<sup>2</sup>. Nabyvatelé - \*\*\*. Cena 100 Kč/m<sup>2</sup>. Celková výše 1.600 Kč. Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku tj vklad na katastr nemovitostí za cenu 2.000 Kč, vyhotovení geometrického plánu za cenu 5.000 Kč, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč. Současně bude k převáděnému pozemku zřízena bezúplatná pozemková služebnost (věcné břemeno) za účelem zajištění vstupu na pozemek v případě provádění údržby a stavebních prací ke garáži na pozemku 1212.
- Zodpovídá: starosta, Termín: 31.07.2024
- 9Z/4/2/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej pozemku p. č. 1008/5 ostatní plocha ostatní komunikace, k. ú. Kunín (kdy byl geometrickým plánem č. 1162-107/2012 rozdělen původní pozemek 1008/1). Celková výměra pozemku 1008/5 je 361m<sup>2</sup>. Nabyvatel - \*\*\*. Cena 50 Kč/m<sup>2</sup>. Celková výše 18.050 Kč. Jedná se o cenu nižší, než je v daném místě a čase obvyklá, z důvodu původního schválení prodeje pozemku již v roce 2012 a dobré víry kupujícího v realizaci prodeje, jakož i s ohledem na dlouhodobé zajišťování údržby prodávané nemovitosti kupujícím.
- Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku, vklad na katastr nemovitostí za cenu 2.000 Kč, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.
- Zodpovídá: starosta, Termín: 31.07.2024
- 9Z/4/3/2024 Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informaci k žádosti o prodej pozemků p.č. 3768, 3769, 3770 z důvodu vysázení ovocného stromořadí a p.č. 3751, 3754, 3753 z důvodu vybudování rybníku. ZO nedoporučuje prodej z důvodu zajištění přístupnosti pro okolní pozemky v majetku ostatních vlastníků.
- ZO doporučuje vyjednat pachtovní smluvní ujednání.
- Zodpovídá: starosta, Termín: 31.07.2024
- 9Z/4/4/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje zveřejnění záměru pachtu pozemků p.č. 3768 o výměře 2 730 m<sup>2</sup>, p.č. 3769 o výměře 930 m<sup>2</sup> a p.č. 3770 o výměře 445 m<sup>2</sup>, dále pak p.č. 3751 o výměře 1 725 m<sup>2</sup>, p.č. 3754 o výměře 682 m<sup>2</sup> a p.č. 3753 o výměře 27 828 m<sup>2</sup>

na předepsanou dobu na úřední desce obce Kunín a následné projednání na RO.

- 9Z/5/1/2024 Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí 1. rozpočtové opatření 2024 schválené Radou obce Kunín ze dne 27.05.2024 usnesením č. 34R/8/2024.
- 9Z/5/2/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje 2. rozpočtové opatření 2024
- |                   |               |
|-------------------|---------------|
| Daňové příjmy     | 35 130 000 Kč |
| Nedaňové příjmy   | 7 884 000 Kč  |
| Kapitálové příjmy | 70 000 Kč     |
| Přijaté transfery | 937 500 Kč    |
| Běžné výdaje      | 45 749 120 Kč |
| Kapitálové výdaje | 63 134 580 Kč |
| Financování       | 64 862 200 Kč |
- Ostatní změny v rámci oddílů dle skutečných potřeb a plnění rozpočtu.
- 9Z/6/1/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje závěrečný účet obce Kunín za rok 2023 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
- 9Z/6/2/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Účetní závěrku obce Kunín za rok 2023 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2023.
- 9Z/6/3/2024 Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu auditora o přezkumu hospodaření obce Kunín za období od 01.01.2023 do 31.12.2023.
- 9Z/7/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 2.831.350 Kč pro Základní školu a Mateřskou školu Kunín, příspěvkovou organizaci, okres Nový Jičín, IČ: 70987513. Finance budou poskytnuty na schválený projekt z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 na předfinancování akce „Modernizace vnitřní konektivity v ZŠ Kunín“ (registrační číslo CZ.10.03.01/00/23\_010/0000064).
- Zastupitelstvo zplnomocňuje starostku obce k podpisu smlouvy.
- 9Z/8/2024 Zastupitelstvo obce Kunín jmenuje do Rady školy jako zástupce zřizovatele pana Bc. Pavla Malčíka a pana Mgr. Tomáše Zbranka.
- 9Z/9/1/2024 Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí vyhodnocení výsledků projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Kunín v uplynulém období let 2019 - 2023 v rozsahu přílohy č. 1 předloženého materiálu.
- 9Z/9/2/2024 Zastupitelstvo obce Kunín projednalo podle § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), Zprávu o uplatňování Územního plánu Kunín v uplynulém období let 2019 - 2023 v rozsahu přílohy č. 2 předloženého materiálu.
- 9Z/9/3/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje podle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), Zprávu o uplatňování Územního plánu Kunín v uplynulém období let 2019 - 2023, která neobsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu, a to v rozsahu přílohy č. 2 předloženého materiálu.
- 9Z/10/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Demolice č.p.

20 - obec Kunín a následné úpravy“ z dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Programu 117D081 - Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách (DT1) Číslo výzvy 1/2024/117D081

Zodpovídá: starostka, Termín: 28.06.2024

- 9Z/11/1/2024 Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu kontrolního výboru Mikroregionu Odersko konaného dne 24.11.2023.
- 9Z/11/2/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje STANOVY dobrovolného svazku obcí Mikroregion Odersko.
- 9Z/12/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje ve smyslu § 84 odst. 2 písm. D) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jakožto akcionář společnosti ASOMPO, a.s., se sídlem Životice u Nového Jičína 194, PSČ 742 72, IČ 258 72 826, schvaluje změnu stanov společnosti ASOMPO, a.s. a schvaluje nové úplné znění stanov společnosti ASOMPO, a.s. tak, jak je uvedeno v příloze usnesení zastupitelstva.
- 9Z/13/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Jednací řád Zastupitelstva obce Kunín s účinností od 18.06.2024 a doplnění zveřejnění materiálů pro občany na veřejně přístupném úložišti obce Kunín.
- 9Z/14/2024 Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Kunín za období od 19.03.2024 do 17.06.2024.
- 9Z/15/2024 Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí zprávu o činnosti výborů obce Kunín za období od 19.03.2024 do 17.06.2024.

---

Markéta Kuběnová  
starostka obce