

**Zápis  
z 2. zasedání Zastupitelstva obce Kunín,  
konaného dne 12.12.2022 v 17:00**

---

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Starostka obce (dále jen předsedající), zahájila 2. zasedání zastupitelstva obce v 17:10 h. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a Jednacím řádem ZO, informace o jeho konání byla zveřejněna na úřední desce po předepsanou dobu. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné, protože bylo přítomno 14 členů zastupitelstva obce, zastupitel Čestmír Hrdina byl omluven, viz Prezenční listina č. 1. Zasedání se rovněž zúčastnili občané dle Prezenční listiny (Příloha č. 2)

**1. Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise, schválení programu 2. zasedání zastupitelstva obce Kunín**

Předsedající navrhla určit zapisovatelkou Barboru Jalůvkovou, členy návrhové komise Šárku Vaňkovou a Pavla Černého, ověřovateli zápisu Jiřinu Mlčochovou a Davida Kruppa. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Navržené členové s návrhem souhlasili.

**Návrh usnesení č. 2/1/1/2022:**

*Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí určení:  
Ověřovatelů zápisu: Jiřinu Mlčochovou a Davida Kruppa  
Návrhové komise: Šárku Vaňkovou a Pavla Černého  
a zapisovatelku: Barboru Jalůvkovou*

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/1/1/2022 bylo schváleno.**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající navrhla doplnit program jednání o jeden bod, a to o nákup rideru.

K návrhu programu nebyly vzneseny další náměry na doplnění. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

**Navržený program:**

- 1) Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele, schválení programu
- 2) Zpráva ověřovatelů zápisu o ověření zápisu, námítky proti zápisu
- 3) Kontrola úkolů
- 4) Majetkové záležitosti
- 5) Rozpočtové opatření č. 3/2022, doporučení finančního výboru
- 6) Rozpočet obce Kunín na rok 2023 a sociální fond obce, doporučení finančního výboru
- 7) Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci Základní školy a Mateřské školy Kunín, okres Nový Jičín, příspěvkové organizace
- 8) Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva  
Dodatek ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“
- 9) Určení zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace obce Kunín pro volební období 2022-2026
- 10) Územní plán Kunín – stanovisko pořizovatele k návrhu na pořízení změny

- 11) Obecně závazná vyhláška Obce Kunín č.2/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, doporučení finančního výboru
- 12) Obecně závazná vyhláška obce Kunín č. 3/2022, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- 13) Stanovení výše stočného na rok 2023, doporučení finančního výboru
- 14) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva, členů výborů a členů komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva
- 15) Zpráva kontrolního výboru Mikroregionu Odersko
- 16) Rada obce Kunín – zpráva o činnosti za období od 19.10.2022 do 07.12.2022
- 17) Výbory obce Kunín – zpráva o činnosti za období od 19.10.2022 do 12.12.2022
- 18) Termíny zasedání ZO v roce 2023
- 19) Nákup rideru – doplněný bod jednání
- 20) Diskuze
- 21) Rekapitulace přijatých usnesení
- 22) Závěr

**Návrh usnesení č. 2/1/2/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Program 2. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/1/2/2022 bylo schváleno.**

## **2. Zpráva ověřovatelů zápisu o ověření zápisu, námitky proti zápisu**

Ověřovatelé Jiřina Mlčochová a Jakub Vaněk ověřili správnost zápisu z ustavujícího zasedání a podepsali jej.

**Návrh na usnesení č. 2/2/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí zprávu ověřovatelů zápisu o ověření zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/2/2022 bylo schváleno.**

## **3. Kontrola úkolů**

Předsedající okomentovala úkoly uložené na ustavujícím zasedání ZO, ostatní úkoly jsou plněny průběžně nebo jsou trvalé.

**Přehled plnění úkolů:**

### **ÚKOLY Z 17. ZASEDÁNÍ ZO**

**17/7/1** Iniciovat přesun třídy mateřské školy ze ZŠ do vhodnějších prostor. Úkol trvá.

### **ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO**

**19/7** 1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1430/3, 101, 99, 988, 985, 983/1, 2023, 2024, 2021, 86/1.

2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv.

Termín:31.12.2017      Zodpovídá: starostka

Úkol trvá (kanalizace).

**19/9** ukládá vyhotovení nové žádosti o poskytnutí dotace na zhotovení projektové dokumentace Cyklostezka Kunín – Hladké Životice po vyhlášení dotačního titulu.

Úkol trvá, částečně bude vyřešeno schválením Komplexních pozemkových úprav a zapsáním do KN. Následně zastupitelstvo schválí priority v realizaci navržených opatření, dle kterých budou moci být tato opatření realizována. Tím dojde k vyřešení úseku k mostu přes Odru.

### **ÚKOLY Z 22. ZASEDÁNÍ ZO**

**22/5** 1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1632, 1633, 1644/1, 1520, 1521, 3256, 3257, 1514/1, 1514/2, 1359, 1356/1, 1354.  
2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv. Zodpovídá: starostka  
Úkol trvá (kanalizace).

### **ÚKOLY Z 16. ZASEDÁNÍ ZO**

**16/6/2/2021** pověřuje Radu obce Kunín, aby prováděla rozpočtová opatření mezi dvěma zasedáními zastupitelstva obce, a to v rozsahu stanoveném v této důvodové zprávě. Toto opatření se stanovuje z důvodu, že zasedání zastupitelstva obce se koná zpravidla jednou za tři měsíce a v některých případech je potřeba upravit rozpočet a proplatit výdaje, které nejsou aktuálně zapojeny do rozpočtu obce. Plněno dle potřeby.

### **ÚKOLY Z 17. ZASEDÁNÍ ZO**

**17/4/1/2022** souhlasí se splátkovým kalendářem a rozvržením kupní ceny 207.066 Kč za prodej pozemku p. č. 1457 v k. ú. Kunín, zahrada o výměře 621 m<sup>2</sup> na 36 měsíců. Kupní smlouva bude do KN vložena po úhradě kupní ceny včetně poplatků.  
Smlouvu vyhotovuje advokátní kancelář. Smlouva podepsána, po zaplacení a pokynu účetní obce bude vložena do KN.

### **ÚKOLY Z 18. ZASEDÁNÍ ZO**

**18/6/2022** bere na vědomí Žádost o změnu územního plánu firmy HPH SERVIS spol, s r. o., IČ 25381385, Kunín č. p. 182 a ukládá předat žádost na MěÚ Nový Jičín, odbor územního plánování.  
Zodpovídá: starostka Termín: 31.05.2022  
Splněno, na MěÚ domluven postup a postupně bude projednáváno na dalších zasedáních ZO na základě doporučení MěÚ Nový Jičín. Na pořadu jednání 12.12.2022

### **ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO**

**19/4/6/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/11, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 30 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek. ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.  
Zodpovídá: starostka  
Termín: 31.08.2022  
Obcí smlouva podepsána v termínu, chybí poslední podpis. Smlouva podepsána – splněno.

### **ÚKOLY Z 20. ZASEDÁNÍ ZO**

**20/4/1/2022** schvaluje odkoupení pozemků p. č. 290 o výměře 403 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, a p. č. 312 o výměře 311 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k. ú. Kunín za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 367.262 Kč (514,37 Kč za m<sup>2</sup>), cena za vyhotovení znaleckého posudku je 6.990 Kč plus DPH od firmy MILNEA, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha.  
Zodpovídá: starostka Termín: 31.12.2023  
odeslán výpis z usnesení + kupní smlouva na budovu vodojemu – vlastnictví obce Kunín – čeká se na schválení ministerstva a poté bude zaslána smlouva k podpisu.

**20/4/3/1/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/12, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 64 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.  
ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.  
Zodpovídá: starostka Termín: 31.01.2023  
Úkol trvá. Do smluvního ujednání je doporučeno zahrnout všechny pozemky, které jsou zatíženy věcným břemenem – viz – návrh smlouvy pro ZO 2/2022 Na pořadu jednání 12.12.2022

**20/4/3/2/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/7, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 22 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starostka

Termín: 31.01.2023

Úkol trvá

**20/4/3/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/10, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 28 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starostka

Termín: 31.01.2023

Úkol trvá

**20/4/4/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 2156, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 685 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starostka

Termín: 31.01.2023

Úkol trvá

**20/4/5/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 3128/28, orná půda, k. ú. Kunín o výměře 1000 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starostka

Termín: 31.01.2023

Úkol trvá

**20/4/6/2022** Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 1529, ostatní plocha, k. ú. Kunín o výměře 613 m<sup>2</sup> s firmou VA Progres s.r.o., IČ 27762190, 742 53 Kunín 4. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starostka

Termín: 31.01.2023

Úkol trvá

**Návrh usnesení č. 2/3/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/3/2022 bylo přijato**

#### **4. Majetkové záležitosti**

##### **• Zrušení věcných předkupních práv**

Na 20. zasedání zastupitelstva dne 12.09.2022 bylo schváleno zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/12 o výměře 64 m<sup>2</sup> v k. ú. Kunín. Tímto věcným břemenem jsou zatíženy ještě pozemky p. č. 803/13 o výměře 77 m<sup>2</sup> a p. č. 803/3 o výměře 15 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Kunín, tudíž je potřeba schválit zrušení předkupního práva i k těmto dvěma pozemkům.

**Návrh usnesení č. 2/4/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/13 o výměře 77 m<sup>2</sup>, zahrada, k. ú. Kunín a p. č. 803/3 o výměře 15 m<sup>2</sup>, zahrada, k. ú. Kunín. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy. Zodpovídá: starostka

Termín: 31.01.2023

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/4/2022 bylo schváleno.**

## 5. Rozpočtové opatření č. 3/2022, doporučení finančního výboru

Účetní obce okomentovala změny v rozpočtu. Rozpočet se navýšil o přijaté daně, poplatky a dotaci na volbu prezidenta republiky a tvorbu sociálního fondu.

### **Návrh usnesení č. 2/5/2022:**

*Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2022:*

<i>Daňové příjmy</i>	<i>33 102 000,- Kč</i>
<i>Nedaňové příjmy</i>	<i>7 000 000,- Kč</i>
<i>Kapitálové příjmy</i>	<i>755 000,- Kč</i>
<i>Přijaté transfery</i>	<i>23 276 448,- Kč</i>
<i>Běžné výdaje</i>	<i>36 513 300,- Kč</i>
<i>Kapitálové výdaje</i>	<i>89 170 148,- Kč</i>
<i>Financování</i>	<i>61 550 000,- Kč</i>

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/5/2022 bylo schváleno.**

## 6. Rozpočet obce Kunín na rok 2023 a sociální fond obce, doporučení finančního výboru

Účetní obce, z rozsáhlého materiálu, který zastupitelé obdrželi, uvedla, že návrh rozpočtu byl zpracován na základě plnění rozpočtu v roce 2022 (respektive z jeho upravené podoby), odhadu skutečného plnění a čerpání do konce roku 2022, ze státního rozpočtu ČR pro rok 2022, predikce MF ČR a na základě platné legislativy. Vysvětlila položky příjmů a výdajů obce. Sdělila, že se bude zřizovat věcné břemeno na místní komunikaci p. č. 3271 (Malá strana za odbočkou na Hukovice), a to z důvodu, že obec není vlastníkem pozemku pod danou komunikací. Místostarostka paní Vavříková doplnila, že tímto způsobem budeme muset postupně ošetřit všechny místní komunikace, kdy obec není vlastníkem daného pozemku.

Návrh rozpočtu projednal finanční výbor a byl také zveřejněn na úřední desce.

Součástí je také zmocňovací usnesení pro Radu obce pro rychlé nebo nutné úpravy rozpočtu. Objem rozpočtových opatření v období mezi dvěma schůzemi zastupitelstva obce může činit maximálně 1.000.000 Kč v příjmech a výdajích.

**Návrh usnesení č.: 2/6/1/2022:** *Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje rozpočet obce na rok 2023 dle přílohy jako schodkový a stanovuje závazné ukazatele příjmy: daňové, nedaňové, kapitálové a přijaté dotace, výdaje: běžné a kapitálové a financování.*

### Rekapitulace rozpočtu 2023:

<i>Příjmy celkem</i>	<i>41.181.900,- Kč</i>	<i>daňové příjmy</i>	<i>32.690.000,- Kč</i>
		<i>nedaňové příjmy</i>	<i>6.506.000,- Kč</i>
		<i>kapitálové příjmy</i>	<i>100.000,- Kč</i>
		<i>přijaté transfery</i>	<i>1.885.900,- Kč</i>
<i>Výdaje celkem</i>	<i>89.231.900,- Kč</i>	<i>běžné výdaje</i>	<i>39.737.800,- Kč</i>
		<i>kapitálové výdaje</i>	<i>49.494.100,- Kč</i>
<i>Financování</i>	<i>48.050.000,- Kč</i>	<i>financování:</i>	<i>48.050.000,- Kč</i>

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 1 (P. Černý)

**Usnesení č. 2/6/1/2022 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení č. 2/6/2/2022:** *Zastupitelstvo obce Kunín pověřuje Radu obce Kunín, aby prováděla rozpočtová opatření mezi dvěma zasedáními zastupitelstva obce, a to v rozsahu do 1.000.000 Kč v příjmech a výdajích. Toto opatření se stanovuje z důvodu, že zasedání zastupitelstva obce se koná*

*zpravidla jednou za tři měsíce a v některých případech je potřeba upravit rozpočet a proplatit výdaje, které nejsou aktuálně zapojeny do rozpočtu obce.*

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/6/2/2022 bylo schváleno.**

#### **7. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci Základní a Mateřské školy Kunín, okres Nový Jičín, příspěvkové organizace**

Předsedající uvedla, že Základní a Mateřská škola Kunín, p. o. zaslala žádost o schválení bezúročné finanční výpomoci na předfinancování projektu „Vybudování přírodní zahrady při MŠ Kunín.“ Jedná se o dotaci z Ministerstva životního prostředí ve výši 85 %, kterou v tomto roce zřejmě nedostanou z důvodu časové prodlevy ve zpracování. Po obdržení dotace na účet školy částku pošlou zpět na účet obce.

**Návrh na usnesení č. 2/7/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 500.000 Kč pro Základní školu a Mateřskou školu Kunín, okres Nový Jičín, příspěvková organizace, IČ: 70987513.

Zastupitelstvo zplnomocňuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: Zdeňka Cabadajová

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/7/2022 bylo schváleno.**

#### **8. Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva Dodatek ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“**

Předsedající uvedla, že tři žadatelé o kotlíkovou dotaci nestihli splnit realizaci výměny kotlů. Pan požádal kromě prodloužení termínu i o snížení částky na 110.000 Kč. Rozdíl z původně schválené a zaslané částky 150.000 Kč zašle zpět po podpisu dodatku. Pan řeší problém s doložením dokladů. Předsedající předala kontakt na pana poradci v oblasti kotlíkových dotací z Mikroregionu Odersko, panu Vahalíkovi. Paní z důvodu nedodání potřebných dílů k výměně nestihne zrealizovat výměnu. Termín realizace byl ve smlouvě s obcí Kunín stanoven do 30.11.2022. Z tohoto důvodu budou u těchto tří občanů uzavřeny dodatky s prodloužením termínu dokončení do 30.09.2023.

**Návrh usnesení č. 2/8/1/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 12/100/2021, ve které dojde ke snížení návratné finanční výpomoci na 110.000 Kč, a ke změně termínu realizace, a to nejpozději do 30.09.2023.

ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 12/100/2021.

Zodpovídá: Markéta Kuběnová

Termín: 31. 01. 2023

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/8/1/2022 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení č. 2/8/2/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 10/115/2021, ve které dojde ke změně termínu realizace, a to nejpozději do 30.09.2023.

ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 10/115/2021.

Zodpovídá: Markéta Kuběnová

Termín: 31. 01. 2023

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/8/2/2022 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení č. 2/8/3/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 5/50/2020, ve které dojde ke změně termínu realizace, a to nejpozději do 30.09.2023.

ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. 5/50/2020.

Zodpovídá: Markéta Kuběnová

Termín: 31. 01. 2023

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/8/3/2022 bylo schváleno.**

### **9. Určení zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace obce Kunín pro volební období 2022-2026.**

Předsedající přednesla, že je potřeba zvolit zástupce z řad zastupitelů, který bude tzv. prostředníkem mezi pořizovatelem a projektantem územního plánu na straně jedné a zastupitelstvem obce na straně druhé. Funkce určeného zastupitele trvá od jeho schválení zastupitelstvem obce po dobu pořizování územního plánu nebo po dobu pořizování změny územního plánu, případně regulačního plánu a zaniká se zánikem mandátu zastupitele.

**Návrh usnesení č. 2/9/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje paní Markétu Kuběnovou jako určeného zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace obce Kunín pro volební období 2022 – 2026.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/9/2022 bylo schváleno.**

### **10. Územní plán Kunín – stanovisko pořizovatele k návrhu na pořízení změny**

Žádost o změnu územního plánu společnosti HPH SERVIS spol. s r. o. zastoupenou panem Čestmírem Hrdinou byla projednána a vzata na vědomí na 18. zasedání zastupitelstva obce Kunín dne 25.04.2022. Žádost se týkala pozemků p. č. 1265/1 a 3307/4 v k. ú. Kunín, které jsou v současném ÚP vedeny jako veřejná zeleň a plocha veřejného prostranství. U obou parcel žádal o změnu na plochu smíšenou obytnou. Tato žádost včetně výpisu z usnesení byla předána na MěÚ Nový Jičín, odbor územního plánování. MěÚ NJ nedoporučuje návrhu na pořízení změny územního plánu vyhovět.

Na změnu územního plánu podal návrh také jednatel společnosti X-CENTRUM KUNÍN s.r.o. pan Lubomír Šíp. Žádost se týká změny funkčního využití části pozemku parc. č. 1094 v obci Kunín, k. ú. Kunín z plochy Plochy občanského vybavení - komerce na plochu Plochy bydlení - venkovské.

Jeho žádost byla předána na MěÚ Nový Jičín, odbor územního plánování. MěÚ NJ nedoporučuje návrhu na pořízení změny územního plánu vyhovět.

### **Návrh usnesení č. 2/10/1/2022:**

Zastupitelstvo obce Kunín rozhodlo podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepořídít změnu územního plánu Kunín, podle návrhu společnosti HPH SERVIS spol. s r. o. středisko požární ochrany 742 53 Kunín 182, týkající se změny funkčního využití pozemků parc. č. 1265/1 a st. 3307/4 v obci Kunín, k. ú. Kunín z plochy ZV Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň, Z 28 PV Plochy veřejných prostranství a BH Plochy bydlení – hromadné na plochu SO Plochy smíšené obytné.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 5 (Š. Vaňková, J. Vaněk, D. Krupp, T. Zbranek, M. Mrva)

**Usnesení č. 2/10/1/2022 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení č. 2/10/2/2022:**

Zastupitelstvo obce Kunín rozhodlo podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepořídít změnu územního plánu Kunín podle návrhu pana Lubomíra Šípa - jednatele společností X – CENTRUM KUNÍN s. r. o., Novellara 1927/21, 741 01 Nový Jičín, týkající se změny funkčního využití části pozemku parc. č. 1094 v obci Kunín, k. ú. Kunín z plochy OK Plochy občanského vybavení - komerce na plochu BV Plochy bydlení – venkovské – v rozsahu vyznačeném v příloze č. 1 předloženého materiálu.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 5 (Š. Vaňková, J. Vaněk, D. Krupp, A. Bělunek, M. Mrva)

**Usnesení č. 2/10/2/2022 bylo schváleno.**

**11. Obecně závazná vyhláška Obce Kunín č. 2/2022, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, doporučení finančního výboru**

Předsedající uvedla, že díky zapojení většiny občanů v obci do programu zodpovědného nakládání s odpady 2022 „Třídím zodpovědně, abych ušetřil“, došlo v letošním roce ke snížení množství směsného odpadu od občanů. Motivační program redukuje počet svozů odpadu ze 14 dní na 28 dní. U některých bytových domů je frekvence svozů nastavena na 14 dní a u jiných na 28 dní. Na základě toho doporučuje zachovat tento program i v následujícím roce. Finanční výbor doporučil stanovit poplatek na rok 2023 ve výši 950 Kč/osoba/rok (nezapojená do programu) a úlevu pro občana ve výši 400 Kč, pokud se do programu zapojí).

**Návrh usnesení č. 2/11/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kunín č. 2/2022, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 1 (J. Mlčochová)

**Usnesení č. 2/11/2022 bylo schváleno.**

**12. Obecně závazná vyhláška obce Kunín č. 3/2022, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

Předsedající uvedla, že 1-2členné domácnosti nejsou dostatečně motivované ke třídění, tudíž doporučuje vyměnit těmto domácnostem 120 litrovou nádobu za menší nádobu o objemu 80 l. O pořízení menších nádob se jednalo již na 16. zasedání zastupitelstva obce Kunín dne 06.12.2021. Zastupitelé diskutovali, jakým způsobem budou občané o výměně upozorněni a také o tom, že by bylo dobré, kdyby se znovu přihlásili do daného programu. Domluvilo se, že občané, kterých se výměna nádob týká, budou informováni dopisem do schránky, jehož součástí bude výzva, zdali chtějí zůstat v programu a zároveň i přihláška do programu, kterou budou muset znovu vyplnit a zaslat na obecní úřad. Informace bude také v článku ve zpravodaji. Shrnutí: 1-2členná domácnost bude mít 1 x 80 l nádobu, 3-4členná domácnost bude mít 1 x 120l nádobu a 5 a více členná domácnost bude mít 1 x 120 l a 1 x 80 l nádobu.

Dále předsedající přednesla potřebu schválit nákup 260 kusů 80 litrových nádob.

**Návrh usnesení č. 2/12/1/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kunín č. 3/2022, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/12/1/2022 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení č. 2/12/2/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje nákup 260 kusů 80 l nádob na komunální odpad, cena za kus 650 Kč/ks bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/12/2/2022 bylo schváleno.**



### **13. Stanovení výše stočného na rok 2023, doporučení finančního výboru**

Předsedající uvedla, že na doporučení finančního výboru navrhuje zvýšení výše stočného pro rok 2023 na částku 42 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH. Zastupitelé obdrželi v materiálech také tabulku porovnání kalkulace stočného za období 2016 – 2021.

**Návrh usnesení č. 2/13/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje cenu stočného pro rok 2023 ve výši 42 Kč za m<sup>3</sup> včetně DPH od termínu 01.01.2023.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/13/2022 bylo schváleno.**

### **14. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva, členů výborů a členů komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva**

Předsedající uvedla, že vláda dne 30.11.2022 schválila novelu nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, kterou se s účinností od 1. ledna 2023 zvyšují tabulkové odměny členů zastupitelstev územních samosprávných celků o 10 %. Navrhla navýšit odměny o cca 10 % z původních schválených odměn. Dále navrhla přidat také odměnu předsedy a členů komise, které nebyly na ustavujícím zasedání zastupitelstva schváleny.

Navrhované odměny: člen zastupitelstva obce 750 Kč, člen výboru/komise 1.850 Kč, předseda výboru/komise 2.200 Kč, člen rady obce 2.450 Kč, člen rady obce a člen výboru/komise 3.050 Kč, člen výboru/komise, který není členem zastupitelstva – 600 Kč za každé zasedání, kterého se člen zúčastní. Odměna bude poskytována ode dne 01.01.2023 a v případě náhradníka, ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.

**Návrh usnesení č. 2/14/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín v souladu s § 72 odst. 2 zákona o obcích rozhodlo o poskytnutí měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce ve výši: člen zastupitelstva obce 750 Kč, člen výboru/komise 1.850 Kč, předseda výboru/komise 2.200 Kč, člen rady obce 2.450 Kč, člen rady obce a člen výboru/komise 3.050 Kč, člen výboru/komise, který není členem zastupitelstva – 600 Kč za každé zasedání, kterého se člen zúčastní. Odměna bude poskytována ode dne 01.01.2023 a v případě náhradníka, ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/14/2022 bylo schváleno.**

### **15. Zpráva kontrolního výboru Mikroregionu Odersko**

Předsedající uvedla, že zprávu z kontrolního výboru Mikroregionu Odersko zastupitelé obdrželi v materiálech a ZO ji bere na vědomí.

**Návrh usnesení č. 2/15/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí zprávu kontrolního výboru Mikroregionu Odersko.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/15/2022 bylo schváleno.**

### **16. Rada obce Kunín – zpráva o činnosti za období od 19.10.2022 do 07.12.2022**

Místostarostka paní Vavříková uvedla, že zápisy z jednotlivých jednání Rad obce Kunín obdrželi spolu s ostatními materiály k jednání a usnesení jsou uveřejňována ve zpravodaji.

**Návrh usnesení č. 2/16/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Kunín za období od 19.10.2022 do 07.12.2022.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/16/2022 bylo schváleno.**

**17. Výbory obce Kunín – zpráva o činnosti za období od 19.10.2022 do 12.12.2022**

Předsedkyně finančního výboru, paní Jiřina Mlčochová uvedla, že závěry z jednání byly průběžně prezentovány během zasedání zastupitelstva u jednotlivých bodů. Doplnila pouze, že projednávali také nákup rideru, který teprve bude bodem jednání zastupitelstva.

Předsedkyně kontrolního výboru, paní Šárka Vaňková sdělila, že jejich schůzka měla pouze formální charakter, seznamovala členy, co je předmětem činnosti kontrolního výboru a určili předběžně termíny schůzek, které se budou odvíjet od termínů zasedání zastupitelstev obce.

**Návrh usnesení č. 2/17/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí zprávu o činnosti výborů obce Kunín za období od 19.10.2022 do 12.12.2022.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/17/2022 bylo schváleno.**

**18. Termíny zasedání ZO v roce 2023**

**Návrh usnesení č. 2/18/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje termíny zasedání ZO v roce 2023 a ukládá je zveřejnit na webu obce a ve zpravodaji.

Termín plnění: leden 2023

Zodpovídá: Barbora Jalůvková

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/18/2022 bylo schváleno.**

**19. Nákup nového rideru**

Předsedající uvedla, že je potřeba vyměnit starý rider z roku 2010 za nový. Na finančním výboru projednávali dvě příchozí nabídky a doporučili nákup rideru v hodnotě 415.005 Kč. K vybranému rideru navíc lze připojit mulčovací zařízení, které již máme zakoupeno. Rider z roku 2010 se opravil a bude se dále používat na popravky sekání apod...

**Návrh usnesení č. 2/19/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje nákup nového rideru za nabídkovou cenu 415.005 Kč od firmy Lipka HQ s.r.o., Kunín 188.

Výsledek hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 2/19/2022 bylo schváleno.**

**20. Diskuse**

Předsedající informovala o schválení prodloužení termínu rekonstrukce budovy úřadu do konce roku 2022 a zároveň prodloužení termínu stavby kulturního domu do 31.05.2023 Ministerstvem pro místní rozvoj. Stavba kulturního domu se prodlužuje z důvodu komplikací požárně bezpečnostního zabezpečení, byla potřeba dopracovat projektovou dokumentaci tak, aby vyhovovala současným normám. Dále uvedla, že jedná s firmou Hon-kuchyně studio Nový Jičín ohledně pořízení nábytku do kanceláří. Pan Pavel Černý se zeptal, zda byli osloveni místní podnikatelé na výrobu nábytku. Místostarostka paní Vavříková uvedla, že si není jistá, zda by místní podnikatelé měli kapacitu a na skladě kancelářský nábytek tak, aby dokázali za 3 týdny dodat a namontovat. Zastupitelé navrhuji, aby z důvodu transparentnosti byla oslovena ještě další firma.

Pan David Krupp se dotazoval, zda by nešla nějakým způsobem zakrýt vzduchotechnika, která hyzdí stavbu kulturního domu.

Paní Simona Segeťová se ptala na členy kulturní komise a komise životního prostředí. Paní starostka Kuběnová odpověděla, že hledají předsedu kulturní komise, musí to být člen zastupitelstva. Dále také, že ještě hledají členy komise životního prostředí. Jmenování členů komisí se bude řešit na jednání Rady obce.

Pan se zeptal, zda se neuvažuje o výměně kotle na zámku, je ve špatném stavu. Dále se dotazoval na obraz Cihelny, který chybí na zámku. Paní starostka přislíbila, že zkusí zjistit nějaké informace. Pan poznamenal, že pokud by byla nějaká dotace na úpravu hřbitova, nebylo by špatné udělat chodníky. Zastupitelé navrhli dát třeba zatravnovací dlažbu nebo udělat kamenný chodník.

### **Přehled přijatých usnesení na 2. zasedání Zastupitelstva obce Kunín dne 12.12.2022**

#### **Zastupitelstvo obce Kunín po projednání:**

**2/1/1/2022:** bere na vědomí určení: Ověřovatelů zápisu: Jiřinu Mlčochovou a Davida Kruppa, Návrhové komise: Šárku Vaňkovou a Pavla Černého a zapisovatelku: Barboru Jalůvkovou.

**2/1/2/2022:** schvaluje Program 2. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.

**2/2/2022:** bere na vědomí zprávu ověřovatelů zápisu o ověření zápisu.

**2/3/2022:** bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.

**2/4/2022:** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/13 o výměře 77 m<sup>2</sup>, zahrada, k. ú. Kunín a p. č. 803/3 o výměře 15 m<sup>2</sup>, zahrada, k. ú. Kunín. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatky.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy. Zodpovídá: starostka

Termín: 31.01.2023

**2/5/2022:** schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2022:

Daňové příjmy	33 102 000,- Kč
Nedaňové příjmy	7 000 000,- Kč
Kapitálové příjmy	755 000,- Kč
Přijaté transfery	23 276 448,- Kč
Běžné výdaje	36 513 300,- Kč
Kapitálové výdaje	89 170 148,- Kč
Financování	61 550 000,- Kč

**2/6/1/2022:** schvaluje rozpočet obce na rok 2023 dle přílohy jako schodkový a stanovuje závazné ukazatele příjmy: daňové, nedaňové, kapitálové a přijaté dotace, výdaje: běžné a kapitálové a financování.

#### Rekapitulace rozpočtu 2023:

Příjmy celkem 41.181.900,- Kč	daňové příjmy	32.690.000,- Kč
	nedaňové příjmy	6.506.000,- Kč
	kapitálové příjmy	100.000,- Kč
	přijaté transfery	1.885.900,- Kč
Výdaje celkem 89.231.900,- Kč	běžné výdaje	39.737.800,- Kč
	kapitálové výdaje	49.494.100,- Kč
Financování 48.050.000,- Kč	financování:	48.050.000,- Kč

**2/6/2/2022:** pověřuje Radu obce Kunín, aby prováděla rozpočtová opatření mezi dvěma zasedáními zastupitelstva obce, a to v rozsahu do 1.000.000 Kč v příjmech a výdajích. Toto opatření se stanovuje z důvodu, že zasedání zastupitelstva obce se koná

*zpravidla jednou za tři měsíce a v některých případech je potřeba upravit rozpočet a proplatit výdaje, které nejsou aktuálně zapojeny do rozpočtu obce.*

- 2/7/2022:** *schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 500.000 Kč pro Základní školu a Mateřskou školu Kunín, okres Nový Jičín, příspěvková organizace, IČ: 70987513.  
Zastupitelstvo zplnomocňuje starostku obce k podpisu smlouvy. Zodpovídá: Zdeňka Cabadajová*
- 2/8/1/2022:** *schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 12/100/2021, ve které dojde ke snížení návratné finanční výpomoci na 110.000 Kč, a ke změně termínu realizace, a to nejpozději do 30.09.2023.  
ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 12/100/2021.  
Zodpovídá: Markéta Kuběnová Termín: 31. 01. 2023*
- 2/8/2/2022:** *schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 10/115/2021, ve které dojde ke změně termínu realizace, a to nejpozději do 30.09.2023.  
ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 10/115/2021.  
Zodpovídá: Markéta Kuběnová Termín: 31. 01. 2023*
- 2/8/3/2022:** *schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 5/50/2020, ve které dojde ke změně termínu realizace, a to nejpozději do 30.09.2023.  
ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. 5/50/2020.  
Zodpovídá: Markéta Kuběnová Termín: 31. 01. 2023*
- 2/9/2022:** *schvaluje paní Markétu Kuběnovou jako určeného zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace obce Kunín pro volební období 2022 – 2026.*
- 2/10/1/2022:** *rozhodlo podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepořídít změnu územního plánu Kunín, podle návrhu společnosti HPH SERVIS spol. s r. o. středisko požární ochrany 742 53 Kunín 182, týkající se změny funkčního využití pozemků parc. č. 1265/1 a st. 3307/4 v obci Kunín, k. ú. Kunín z plochy ZV Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň, Z 28 PV Plochy veřejných prostranství a BH Plochy bydlení – hromadné na plochu SO Plochy smíšené obytné.*
- 2/10/2/2022:** *dle doporučení MěÚ NJ: Zastupitelstvo obce Kunín rozhodlo podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepořídít změnu územního plánu Kunín podle návrhu pana Lubomíra Šípa - jednatele společností X – CENTRUM KUNÍN s. r. o., Novellara 1927/21, 741 01 Nový Jičín, týkající se změny funkčního využití části pozemku parc. č. 1094 v obci Kunín, k. ú. Kunín z plochy OK Plochy občanského vybavení - komerce na plochu BV Plochy bydlení – venkovské – v rozsahu vyznačeném v příloze č. 1 předloženého materiálu.*
- 2/11/2022:** *schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kunín č. 2/2022, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.*

- 2/12/1/2022:** *schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kunín č. 3/2022, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.*
- 2/12/2/2022:** *schvaluje nákup 260 kusů 80 l nádob na komunální odpad, cena za kus 650 Kč/ks bez DPH.*
- 2/13/2022:** *schvaluje cenu stočného pro rok 2023 ve výši 42 Kč za m<sup>3</sup> včetně DPH od termínu 01.01.2023.*
- 2/14/2022:** *v souladu s § 72 odst. 2 zákona o obcích rozhodlo o poskytnutí měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce ve výši: člen zastupitelstva obce 750 Kč, člen výboru/komise 1.850 Kč, předseda výboru/komise 2.200 Kč, člen rady obce 2.450 Kč, člen rady obce a člen výboru/komise 3.050 Kč, člen výboru/komise, který není členem zastupitelstva – 600 Kč za každé zasedání, kterého se člen zúčastní. Odměna bude poskytována ode dne 01.01.2023 a v případě náhradníka, ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.*
- 2/15/2022:** *bere na vědomí zprávu kontrolního výboru Mikroregionu Odersko.*
- 2/16/2022:** *bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Kunín za období od 19.10.2022 do 07.12.2022.*
- 2/17/2022:** *bere na vědomí zprávu o činnosti výborů obce Kunín za období od 19.10.2022 do 12.12.2022.*
- 2/18/2022:** *schvaluje termíny zasedání ZO v roce 2023 a ukládá je zveřejnit na webu obce a ve zpravodaji.*  
*Termín plnění: leden 2023* *Zodpovídá: Barbora Jalůvková*
- 2/19/2022:** *schvaluje nákup nového rideru za nabídkovou cenu 415.005 Kč od firmy Lipka HQ s.r.o., Kunín 188.*

Předsedající ukončila zasedání v 20:05.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina – zastupitelé
- 2) Prezenční listina – občané
- 3) Zveřejněná informace o konání 2. zasedání ZO
- 4) Materiály

Zápis byl vyhotoven dne: 19.12.2022

Zapisovatelka: Barbora Jalůvková

Ověřovatelé:

David Krupp

dne .....

Jiřina Mlčochová

dne .....

Starostka:

dne .....