



Z Á P I S

zasedání číslo 9 Zastupitelstva obce Kunín

konané dne 17. 6. 2024 v Obecní knihovna v Kuníně, Kunín 69 od 17:00 hod.

Přítomno: 14 členů zastupitelstva
Omluveni: Mgr. David Krupp
Neomluveni:
Předsedající: Markéta Kuběnová
Zapisovatel*: Jana Kelnarová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Simona Segeťová, Petr Krejčířík

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

.. Zahájení zasedání zastupitelstva

Starostka obce (dále jen předsedající), zahájila 9. zasedání zastupitelstva obce v 17:02 hod. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a Jednacím řádem ZO, informace o jeho konání byla zveřejněna na úřední desce po předepsanou dobu. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné, protože bylo přítomno zpočátku 13 členů zastupitelstva obce, v 17:05 dorazila zastupitelka paní Jiřina Mlčochová a pokračovalo se v počtu 14 zastupitelů. Zastupitel David Krupp byl omluven viz Prezenční listina č. 1 a), zasedání se rovněž zúčastnili občané obce viz Prezenční listina č. 1 b).

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Pozvánka_9_ZO_17.06.2024.pdf

1. Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele, schválení programu

blok 1-1

Předsedající přistoupila k určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele. Navrhla určit ověřovatele zápisu Mgr. Simonu Segeťovou a Petra Krejčíříka, dále návrhovou komisi ve složení Bc. Vladimír Sedláček a Mgr. Tomáš Zbranek. Zapisovatelku pak Janu Kelnarovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Navržení členové s návrhem souhlasili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** ověřovatele zápisu Mgr. Simonu Segeťovou a Petra Krejčíříka, návrhovou komisi Bc. Vladimíra Sedláčka a Mgr. Tomáše Zbranka a zapisovatelku Janu Kelnarovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/1/1/2024 bylo schváleno.

Předsedající přečetla navržený program v souladu s pozvánkou zaslou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce OÚ Kunín, a to v termínu od 06.06.2024 do 18.06.2024. K návrhu programu nebyly vzneseny další návrhy na doplnění. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele, schválení programu
2. Zpráva ověřovatelů zápisu o ověření zápisu, námitky proti zápisu
3. Kontrola úkolů
4. Majetkové záležitosti
5. Rozpočtové opatření č. 1/2024 a č. 2/2024
6. Závěrečný účet obce Kunín a účetní závěrka za rok 2023
7. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci ZŠ a MŠ Kunín p.o.
8. Jmenování členů školské rady
9. Zpráva o uplatnění územního plánu
10. Podání žádosti o dotaci na demolici č.p. 20
11. Mikroregion Odersko
12. ASOMPO a.s. - stanovy
13. Jednací řád zastupitelstva obce Kunín
14. Rada obce Kunín - zpráva o činnosti za období od 19.03.2024 do 17.05.2024
15. Výbory obce Kunín - zpráva o činnosti za období od 19.03.2024 do 17.05.2024
16. Diskuze a závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** Program 9. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/1/2/2024 bylo schváleno.

2. Zpráva ověřovatelů zápisu o ověření zápisu, námitky proti zápisu

Ověřovatelé Pavel Černý a Jakub Vaněk ověřili správnost zápisu z 8. zasedání a podepsali jej. Nebyly shledány žádné nedostatky.

Ing. Pavel Černý podepsal zápis 28.03.2024, stejně tak Bc. Jakub Vaněk. Podpis starostky rovněž 28.03.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** zprávu ověřovatelů zápisu o ověření zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/2/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

9.2 Zpráva ověřovatelů zápisu o ověření zápisu, námitky proti zápisu.pdf

3. Kontrola úkolů

Předsedající okomentovala úkoly uložené na 8. zasedání ZO a také na předcházejících zastupitelstev. Ostatní

úkoly jsou plněny průběžně nebo jsou trvalé.

Přehled plnění úkolů:

ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO (volební období 2022 - 2024)

19/9 ukládá vyhotovení nové žádosti o poskytnutí dotace na zhotovení projektové dokumentace Cyklostezka Kunín - Hladké Životice po vyhlášení dotačního titulu.

Úkol trvá, částečně bude vyřešeno schválením Komplexních pozemkových úprav a zapsáním do KN. Následně zastupitelstvo schválí priority v realizaci navržených opatření, dle kterých budou moci být tato opatření realizována. Tím dojde k vyřešení úseku k mostu přes Odru. Komplexní pozemkové úpravy již zobrazovány na katastru nemovitostí. Předběžně domluvena schůzka s cyklokoordinátorem MSK panem Novákem. První schůzka proběhla - doporučeno řešit v součinnosti s okolními obcemi např. v rámci Regionu Poodří

ÚKOLY Z 17. ZASEDÁNÍ ZO (volební období 2022 - 2024)

17/4/1/2022 souhlasí se splátkovým kalendářem pro pana ***a rozvržením kupní ceny 207.066 Kč za prodej pozemku p. č. 1457 v k. ú. Kunín, zahrada o výměře 621 m² na 36 měsíců. Kupní smlouva bude do KN vložena po úhradě kupní ceny včetně poplatků.

Smlouva podepsána, po zaplacení a pokynu účetní obce bude vložena do KN.

ÚKOLY Z 7. ZASEDÁNÍ ZO

7Z/6/2/2023: Zastupitelstvo obce Kunín pověřuje pro rok 2024 Radu obce Kunín, aby prováděla rozpočtová opatření mezi dvěma zasedáními zastupitelstva obce, a to v rozsahu stanoveném v této důvodové zprávě. Toto opatření se stanovuje z důvodu, že zasedání zastupitelstva obce

se koná zpravidla jednou za tři měsíce a v některých případech je potřeba upravit rozpočet a

proplatit výdaje, které nejsou aktuálně zapojeny do rozpočtu obce.

Plněno průběžně

ÚKOLY Z 8. ZASEDÁNÍ ZO

8Z/4/1/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej pozemku p. č. 1285/3 ostatní plocha jiná plocha, k. ú. Kunín (kdy byl geometrickým plánem č. 1752-43/2024 rozdělen původní pozemek 1285/2). Celková výměra pozemku 1285/3 je 36 m². Nabyvatel - ***. Cena 100 Kč/m². Celková výše 3.600 Kč. Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku, vyhotovení geometrického plánu, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Smluvní ujednání podepsáno dne 04.04.2024 uhrazeno dne 08.04.2024. Návrh na vklad do katastru nemovitostí podán.

8Z/4/2/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje zhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemku parcelní číslo 1217/8 na oplocenou část pozemku o výměře cca 17,10 m².

Geometrický plán zhotoven - na pořadu dnešního jednání.

8Z/4/3/2024: Zastupitelstvo obce Kunín souhlasí s podáním žádosti a následnou realizací převodu pozemků do vlastnictví obce Kunín. Jedná se o pozemky p. č. 865/1, p. č. 1540, p. č. 1594 a p. č. 1266 vše v katastrálním území Kunín.

Z SPÚ jednáno, prozatím došlo k podpisu smluvního ujednání na převod pozemků p.č. 287, p.č. 1632 a p.č. 3024/1.

8Z/5/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kunín o nočním klidu.

Vyhláška vložena do sbírky právních předpisů územních samosprávných celků

8Z/6/1/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 1/2024 s Tělovýchovnou jednotou Kunín, spolek, se sídlem Kunín 7, veřejnou finanční podporu na rok 2024 ve výši 140.000 Kč na provoz, 172.000 Kč na údržbu travního porostu hřiště TJ a 30.000 pro organizaci přátelského utkání Nechvalín (návštěva spřátelené obce v termínu 22. a 23.06.2024).

Podpis smluvního ujednání v termínu 13.05.2024.

8Z/6/2/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 2/2024 s Českým svazem včelařů, z.s., základní organizace Bartošovice na Moravě, se sídlem Kunín 69, veřejnou finanční podporu na rok 2024 ve výši 20.000 Kč.

Včelaři osloveni, prozatím se nedostavili k podpisu.

8Z/6/3/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 3/2024 se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Kunín, se sídlem Kunín 306, veřejnou finanční podporu na rok 2024 ve výši 10.000 Kč.

Podpis smluvního ujednání v termínu 06.06.2024.

8Z/6/4/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 4/2024 s Mysliveckým spolkem Šenov Kunín, se sídlem Kunín 374, veřejnou finanční podporu na rok 2024 ve výši 80.000 Kč.

Podpis smluvního ujednání v termínu 22.04.2024.

8Z/6/5/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 6/2024 s Římskokatolickou farností Kunín, se sídlem Kunín 191, veřejnou finanční podporu na rok 2024 ve výši 60.000 Kč.

Podpis smluvního ujednání v termínu 23.04.2024

8Z/6/6/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 7/2024 se Sdružením rodičů při ZŠ Kunín, z.s., se sídlem Kunín 346, veřejnou finanční podporu na rok 2024 ve výši 60.000 Kč.

Podpis smluvního ujednání v termínu 29.04.2024

8Z/6/7/2024: Zastupitelstvo obce Kunín zplnomocňuje starostku podpisem Smluv o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 1/2024 - 6/2024 a ukládá účetní obce po podpisu zaslat finance.

Prozatím podepsáno a odesláno ve většině případů - chybí dořešit jeden žadatel.

8Z/7/2024: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zápis z jednání kontrolního výboru Regionu Poodří ze dne 08.12.2023.

Výpis z usnesení odeslán v termínu 04.04.2024.

8Z/10/1/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje nájemné v povodňovém domku č. p. 461 v částce 90 Kč s tím, že v novém roce 2025 bude vyhotoveno nové smluvní ujednání.

8Z/10/3/2024 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje vyvěšení majetkového záměru prodeje části pozemku parc. č. 1008/1 v k. ú. Kunín o výměře 361 m2 na úřední desce obce Kunín.

Záměr zveřejněn po předepsanou dobu na úřední desce obce Kunín v termínu od 05.04.2024 do 21.04.2024.

Diskuze:

Byl vznesen dotaz ohledně cyklostezky. Předsedající vysvětlila aktuální situaci, kdy bylo vyvoláno jednání s panem Novákem (cyklokoordinátorem pro MSK). Na základě jeho doporučení bude probíhat jednání s obcemi v Regionu Poodří. Občanka obce podala podnět ohledně řešení realizace cyklostezky v rámci pozemkových úprav a doporučila obci obrátit se přímo na Státní pozemkový úřad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/3/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

9.3 Kontrola úkolů anonymizováno.pdf

4. Majetkové záležitosti

blok 4-1

Žádost o odkoupení části obecního pozemku 1217/8 (nově vzniklý 1217/10)

Manželé ***, žádají obec Kunín o odkoupení části pozemku parcelní číslo 1217/8 v katastrálním území Kunín o výměře 16 m² (zaměřeno geometrickým plánem a označeno parcelním číslem 1217/10). Důvodem žádosti je zjištění, že je historicky tato část obecního pozemku oplocena a využívána majiteli RD č.p. 269. Jedná se o pozemek u garáží na malé straně. Je doporučeno vyjednat věcné břemeno pro případné stavební úpravy majitelů sousední garáže.

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu obce Kunín prodej pozemku za cenu obvyklou (100 Kč/m²).

Diskuze:

Předsedající doplnila informaci, že do návrhu usnesení doplnila zmínku ohledně zřízení věcného břemene. Dále vznesla otázku, zda má k předmětnému jednání někdo dotazy a pokračovala s informací, že byl záměr zveřejněn na ÚD po předepsanou dobu.

*Předsedající zmínila, že kontaktovala budoucí nabyvatele pozemku, avšak pan *** se ze zdravotních důvodů nemohl zúčastnit zasedání. Manželé *** původně ani nevěděli, že se nejedná o pozemek v jejich majetku - jedná se historicky oplocenou část pozemku, kterou využívají.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1217/10 ostatní plocha jiná plocha, k. ú. Kunín (kdy byl geometrickým plánem č. 1755-72/2024 rozdělen původní pozemek 1217/8). Celková výměra pozemku 1217/10 je 16 m². Nabyvatelé - ***. Cena 100 Kč/m². Celková výše 1.600 Kč. Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku tj vklad na katastr nemovitostí za cenu 2.000 Kč, vyhotovení geometrického plánu za cenu 5.000 Kč, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč. Současně bude k převáděnému pozemku zřízena bezúplatná pozemková služebnost (věcné břemeno) za účelem zajištění vstupu na pozemek v případě provádění údržby a stavebních prací ke garáži na pozemku 1212.

Zodpovídá: starosta, Termín: 31.07.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/4/1/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: Gajdošová Lenka, starosta | **Termín splnění:** 31. 7. 2024 | **Poznámka:** Manželé Šimečkovi telefonicky seznámeni se zněním usnesení. Souhlasí. Zhotovení smluvního ujednání. Poté vyzvat k podpisu smluvního ujednání - připravit návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Přílohy:

Žádost o prodej části pozemku_parc. č. 1217_8.pdf, zveřejnění záměru_parc. č. 1217_8.pdf, GP_1217_8.pdf, 9.4 Majetkové záležitosti.pdf

blok 4-2

Narovnání prodeje pozemku parcelní číslo 1008/1.

NAROVNÁNÍ PRODEJE POZEMKU *** Z ROKU 2012

V rámci řešení majetkoprávních vztahů jsme upozornili našeho občana pana *** na zábor plochy, jež je uvedena jako místní komunikace. Jedná se o parcelní číslo 1008/1. Vyzvali jsme jej a při osobní schůzce nám bylo sděleno, že má schválen prodej pozemku v minulosti na zastupitelstvu, kdy byl vyzván na doplnění geometrického plánu – který měl doložit a měla by být zhotovena kupní smlouva.

K vytvoření kupní smlouvy ovšem nedošlo.

Bylo zjištěno, že na 9. Zastupitelstvu obce Kunín dne 07.06.2012 byl schválen usnesením č. 9/12 prodej části pozemku parcelního čísla 1008/1 za cenu 50 Kč/m² panu ***, dle skutečného zaměření a všech nákladů spojených s převodem pozemku. (viz obrázek)

Na následném zasedání pak nebyla zmínka v kontrole úkolů ohledně uzavření smluvního ujednání nebo jiné.

Byl dohledán i geometrický plán

Pan *** má nyní pozemek zahrazen, jako komunikace není veřejně využíván již několik let. Tvrdí, že čeká na obec na vyhotovení smluvního ujednání.

Materiál byl zaslán na zhodnocení do KVB advokátní kanceláře a poté i na poradnu Sdružení místních samospráv. Obě stanoviska zasílám v příloze.

Kontaktovali jsme tehdejšího pana místostarostu *** a paní starostku ***, ale nepamatují si.

Na zastupitelstvu č. 8/2024 bylo projednáváno v diskuzi. Zastupitelé revokovali původní usnesení. Přijalo se usnesení o vyvěšení záměru prodeje, dle dříve vyhotoveného geometrického plánu, jež dodal v minulosti pan *** (rozměrově v minulosti nekorespondovalo původně bylo schváleno cca 200 m² a dle geometrického plánu se jedná o 361 m²).

Komunikace je zde uvedena až v novém pasportu, dříve uvedena tato část pozemku jako komunikace nebyla. Je tudíž žádoucí tuto část z pasportu komunikací vyjmout.

Obec je povinna při nakládání s obecním majetkem dodržovat ustanovení § 38 zákona o obcích a s obecním majetkem nakládat účelně a hospodárně. S ohledem na tyto zásady se v § 39 odst. 2 zákona o obcích stanovuje, že při úplatném převodu majetku se cena sjednává zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Zároveň je však možné se od ceny obvyklé odchýlit, a to jde-li o cenu vyšší i nižší, než je cena obvyklá. Nicméně pokud se sjedná při úplatném převodu majetku cena nižší než obvyklá, je nutné tuto odchylku zdůvodnit (nejlépe přímo v daném usnesení zastupitelstva obce o převodu nemovité věci). Nezdůvodní-li ji obec, je právní jednání (převod majetku) neplatné.

Vzhledem k výše uvedenému tedy platí, že záleží pouze na zastupitelstvu obce, za jakou cenu se rozhodne obecní nemovitosti prodat. Cena (pokud je nižší než cena obvyklá) by měla být v každém případě odůvodnitelná a obhajitelná.

Takovými důvody může být např. dlouhodobé užívání nemovité věci kupujícím, výhodnost pro obec z hlediska veřejného zájmu, náprava předchozích pochybení v majetkoprávních úkonech obce apod.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce obce Kunín v termínu od 05.04.2024 do 21.04.2024.

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu obce Kunín prodej pozemku za cenu (50 Kč/m²).

Diskuze:

Předsedající informovala zastupitele o vznesené námitce bývalého vedení obce na znění daného usnesení. Současné vedení obce se tedy obrátilo na advokátní kancelář KVB s prosbou o změnu formulace usnesení tak, aby bylo znění legislativně správně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1008/5 ostatní plocha ostatní komunikace, k. ú. Kunín (kdy byl geometrickým plánem č. 1162-107/2012 rozdělen původní pozemek 1008/1). Celková výměra pozemku 1008/5 je 361m². Nabyvatel – ***. Cena 50 Kč/m². Celková výše 18.050 Kč. Jedná se o cenu nižší, než je v daném místě a čase obvyklá, z důvodu původního schválení prodeje pozemku již

v roce 2012 a dobré víry kupujícího v realizaci prodeje, jakož i s ohledem na dlouhodobé zajišťování údržby prodávané nemovitosti kupujícím.

Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku, vklad na katastr nemovitostí za cenu 2.000 Kč, cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Zodpovídá: starosta, Termín: 31.07.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 2 (Černý, Vavříková)

Usnesení č. 9Z/4/2/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: Gajdošová Lenka, místostarosta, starosta | **Termín splnění:** 31. 7. 2024 | **Poznámka:** Zhotovení smluvního ujednání a návrh na vklad nemovitostí. Poté výzva žadateli k úhradě. Následná změna pasportu místních komunikací.

Přílohy:

fotodokumentace z roku 2012 v ZO.pdf, Barfajt prodej pozemku schválení.pdf, 1705327968651.jpg, Barfajt - geometrický plán 2012.pdf, Stanovisko KVB advokátní kancelář.pdf, stanovisko SMS.pdf, zveřejnění záměru p.č. 1008_1.pdf

blok 4-3

Žádost o koupi pozemků ***

*** žádá o odkoupení pozemků:

Vysázení ovocného stromořadí: p.č. 3768, 3769, 3770

Vybudování rybníku: p.č. 3751, 3754, 3753

Rada obce schválila zveřejnění záměru prodeje (prozatím nezveřejněno) Finanční výbor se přiklání k nájmu/pachtu pozemků.

Diskuze:

*Probíhala hromadná diskuze. Účastníkem zastupitelstva byl i sám pan žadatel, který vysvětloval, že by upřednostnil odkoupení pozemků a respektoval by nabídnutou cenu. Zastupitelé diskutovali o novém územním plánu, který započne v září a dohodli se s panem *** odložit odkoupení pozemků.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** informaci k žádosti o prodej pozemků p.č. 3768, 3769, 3770 z důvodu vysázení ovocného stromořadí a p.č. 3751, 3754, 3753 z důvodu vybudování rybníku. ZO nedoporučuje prodej z důvodu zajištění přístupnosti pro okolní pozemky v majetku ostatních vlastníků.

ZO doporučuje vyjednat pachtovní smluvní ujednání.

Zodpovídá: starosta, Termín: 31.07.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/4/3/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

žádost o odkoupení pozemků (zemědělské).pdf, mapové podklady - vlastnictví.pdf

blok 4-4

Diskuze:

V rámci řešení odkupu pozemků v předchozím bodě jednání bylo dohodnuto s žadatelem podání pachtu v rámci projednávaných předmětných pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** zveřejnění záměru pachtu pozemků p.č. 3768 o výměře 2 730 m²,

p.č. 3769 o výměře 930 m2 a p.č. 3770 o výměře 445 m2, dále pak p.č. 3751 o výměře 1 725 m2, p.č. 3754 o výměře 682 m2 a p.č. 3753 o výměře 27 828 m2 na předepsanou dobu na úřední desce obce Kunín a následné projednání na RO.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/4/4/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: Gajdošová Lenka | **Termín splnění:** 25. 7. 2024 | **Poznámka:** Zveřejnění záměru pachtu na úřední desce obce Kunín - pan Bartoš Dne 27.06.2024 zveřejněno na ÚD (OKu 1278/2024) do 12.07.2024.

5. Rozpočtové opatření č. 1/2024 a č. 2/2024

blok 5-1

Komentář k 1. rozpočtovému opatření 2024 - bylo schváleno radou obce dne 27.05.2024

Přijaté dotace se po 1. rozpočtovém opatření navyšují o 32.000 Kč

Přijaté transfery - navýšení o 32.000 Kč - volby do Evropského parlamentu

Běžné výdaje se po 1. rozpočtovém opatření navyšují o 32.000 Kč

Volby do Evropského parlamentu - navýšení o 2.000 Kč - výdaje spojené s volbami do EP (částka ve výši 30.000 Kč již ve schváleném rozpočtu 2024)

Rezerva běžných výdajů se navyšuje o 30.000 Kč

Rekapitulace rozpočtu po 1. rozpočtovém opatření 2024:

Daňové příjmy 35 130 000 Kč

Nedaňové příjmy 6 384 000 Kč

Kapitálové příjmy 70 000 Kč

Přijaté transfery 937 500 Kč

Běžné výdaje 47 857 910 Kč

Kapitálové výdaje 59 525 790 Kč

Financování 64 862 200 Kč

Ostatní změny v rámci oddílů dle skutečných potřeb a plnění rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** 1. rozpočtové opatření 2024 schválené Radou obce Kunín ze dne 27.05.2024 usnesením č. 34R/8/2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/5/1/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

1. URO 2024 - schválené RO dne 27.05.2024.pdf, 9.5 Rozpočtové opatření č. 1_2024 a č. 2_2024.pdf

blok 5-2

Komentář k 2. rozpočtovému opatření 2024

Nedaňové příjmy se po 2. rozpočtovém opatření navyšují o 1.500.000 Kč

- dle plnění rozpočtu (úroky z termínovaného vkladu, spořicí účty, vratky energií atd..)

Běžné výdaje se po 2. rozpočtovém opatření snižují o 2.108.790 Kč

- snížení neinvestičních půjčených prostředků příspěvkové organizaci

Kapitálové výdaje se po 2. rozpočtovém opatření navyšují o 3.608.790 Kč

- navýšení investičních půjčených prostředků příspěvkové organizaci o 2.108.790 Kč

- rezerva kapitálových výdajů se navyšuje o 1.500.000 Kč

Závazný ukazatel - investiční příspěvek příspěvkové organizace se snižuje z důvodu kladného výsledku hospodaření za rok 2023. Dofinancování projektu „Konektivita škol v MSK - Modernizace vnitřní konektivity v základní škole“ bude příspěvková organizace financovat z tohoto zisku.

Rekapitulace rozpočtu po 2. rozpočtovém opatření 2024:

Daňové příjmy	35 130 000 Kč
Nedaňové příjmy	7 884 000 Kč
Kapitálové příjmy	70 000 Kč
Přijaté transfery	937 500 Kč
Běžné výdaje	45 749 120 Kč
Kapitálové výdaje	63 134 580 Kč
Financování	64 862 200 Kč

Ostatní změny v rámci oddílů dle skutečných potřeb a plnění rozpočtu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** 2. rozpočtové opatření 2024

Daňové příjmy	35 130 000 Kč
Nedaňové příjmy	7 884 000 Kč
Kapitálové příjmy	70 000 Kč
Přijaté transfery	937 500 Kč
Běžné výdaje	45 749 120 Kč
Kapitálové výdaje	63 134 580 Kč
Financování	64 862 200 Kč

Ostatní změny v rámci oddílů dle skutečných potřeb a plnění rozpočtu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/5/2/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

2. rozpočtové opatření 2024 - NÁVRH.pdf, komentář k 2. URO 2024.pdf

6. Závěrečný účet obce Kunín a účetní závěrka za rok 2023

blok 6-1

Obec zpracovává po skončení kalendářního roku dle § 17 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, údaje o ročním hospodaření obce souhrnně do závěrečného účtu obce. Ten obsahuje údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby a údaje o dalších finančních operacích.

Do závěrečného účtu patří vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtu kraje, obcí, státním fondům, rozpočtu regionální rady regionu soudržnosti a k hospodaření dalších osob. Nedílnou součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření.

Návrh závěrečného účtu má být zveřejněn předepsanou dobu (15 dnů) na úřední desce OÚ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** závěrečný účet obce Kunín za rok 2023 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/6/1/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

NÁVRH - Závěrečný účet obce Kunín rok 2023.pdf, Příloha č. 1 - Plnění rozpočtu - výkaz FIN 2-12 M k 31.12.2023.pdf, Příloha č. 2 - Účetní závěrka obce Kunín sestavená k 31.12.2023.pdf, Příloha č. 3 - Inventarizační zpráva za rok 2023.pdf, Příloha č. 4 - Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2023.pdf, Příloha č. 5 - Zpráva o hospodaření za rok 2023 + inventarizační zpráva - Z, Příloha č. 6 - Protokol o kontrole č. 133_23_888.pdf, Příloha č. 7 - Protokol o kontrole plateb pojistného na veřejné zdravotní p, 9.6 Závěrečný účet obce Kunín a účetní závěrka za rok 2023.pdf

blok 6-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** Účetní závěrku obce Kunín za rok 2023 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/6/2/2024 bylo schváleno.

blok 6-3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** Zprávu auditora o přezkumu hospodaření obce Kunín za období od 01.01.2023 do 31.12.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/6/3/2024 bylo schváleno.

7. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci ZŠ a MŠ Kunín p.o.

Základní škola a Mateřská škola Kunín, příspěvková organizace žádá o poskytnutí bezúročné finanční výpomoci na předfinancování použít výhradně a bezprostředně na schválený projekt z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 na předfinancování akce „Modernizace vnitřní konektivity v ZŠ Kunín“ (registrační číslo CZ.10.03.01/00/23_010/0000064).

Obec Kunín poskytne příjemci návratnou finanční výpomoc v celkové výši 2.831.350 Kč, tj. slovy dva miliony osm set třicet jedna tisíc tři sta padesát korun českých. Tato návratná finanční výpomoc bude poskytnuta

formou bankovního převodu z ČS, a.s. obce Kunín na účet příjemce nejpozději do 30.09.2024.

Smluvní ujednání je přílohou materiálu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 2.831.350 Kč pro Základní školu a Mateřskou školu Kunín, příspěvkovou organizaci, okres Nový Jičín, IČ: 70987513. Finance budou poskytnuty na schválený projekt z Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 na předfinancování akce „Modernizace vnitřní konektivity v ZŠ Kunín“ (registrační číslo CZ.10.03.01/00/23_010/0000064).

Zastupitelstvo zmocňuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/7/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana, Cabadajová Zdeňka | **Termín splnění:** 25. 7. 2024 | **Poznámka:** odeslat podepsané smluvní ujednání odeslat finance Výpis usnesení odeslán dne 27.06.2024 přes datovou schránku (OKu 1275/2024).

Přílohy:

Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci rok 2024.pdf, 9.7 Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci ZŠ a MŠ Kunín p.o..pdf

8. Jmenování členů školské rady

Právní předpisy:

Zákon č. 561/2004 Sb., školský zákon § 167:

(1) Při základních, středních a vyšších odborných školách se zřizuje školská rada. Školská rada je orgán školy umožňující zákonným zástupcům nezletilých žáků, zletilým žákům a studentům, pedagogickým pracovníkům školy, zřizovateli a dalším osobám podílet se na správě školy. Pokud je součástí právnické osoby více těchto škol, je možné zřídit jednu školskou radu.

(2) Školskou radu zřizuje zřizovatel, který zároveň stanoví počet jejích členů a vydá její volební řád. Třetinu členů školské rady jmenuje zřizovatel, třetinu volí zákonní zástupci nezletilých žáků a zletilí žáci a studenti a třetinu volí pedagogičtí pracovníci dané školy. Členem školské rady nemůže být ředitel školy. Ve školách, které nejsou zřízeny státem, krajem, obcí nebo svazkem obcí, plní úkoly zřizovatele podle věty první a druhé ředitel školy.

(3) Týž člen školské rady nemůže být současně jmenován zřizovatelem, zvolen zákonnými zástupci nezletilých žáků a zletilými žáky a studenty nebo zvolen pedagogickými pracovníky školy. Pedagogický pracovník školy nemůže být zvolen za člena školské rady této školy zákonnými zástupci nezletilých žáků a zletilými žáky a studenty ani jmenován zřizovatelem nebo ředitelem školy.

(4) Ředitel školy zajistí v souladu s volebním řádem řádné uskutečnění voleb do školské rady.

(5) Nezvolí-li zákonní zástupci nezletilých žáků nebo zletilí žáci a studenti stanovený počet členů školské rady ani na základě opakované výzvy, jmenuje zbývající členy školské rady ředitel školy.

(6) Funkční období členů školské rady je tři roky.

(7) Školská rada zasedá nejméně dvakrát ročně; zasedání školské rady svolává její předseda, první zasedání školské rady svolává ředitel školy. Ředitel školy nebo jím pověřený zástupce je povinen zúčastnit se zasedání školské rady na vyzvání jejího předsedy. Školská rada na svém prvním zasedání stanoví svůj jednací řád a zvolí svého předsedu. K přijetí jednacího řádu se vyžaduje schválení nadpoloviční většinou všech členů školské rady.

(8) Předčasné volby do funkce voleného člena školské rady lze konat, požádá-li o to ředitel školy alespoň

většina voličů oprávněných podle odstavce 2 volit tohoto člena školské rady, která je podle volebního řádu nezbytná ke zvolení člena školské rady. Doplnovací volby do školské rady se v souladu s volebním řádem konají, přestane-li být volený člen školské rady jejím členem před skončením funkčního období z důvodů stanovených v odstavci 9 písm. a) až d). Funkční období člena školské rady zvoleného v předčasných nebo doplňovacích volbách končí shodně s funkčním obdobím členů školské rady zvolených v řádných volbách.

(9) Funkce člena školské rady skončí před uplynutím funkčního období

a) vzdáním se funkce písemným prohlášením do rukou předsedy školské rady,

b) dnem doručení písemného odvolání jmenovaného člena školské rady zřizovatelem do rukou předsedy školské rady,

c) vznikem neslučitelnosti podle odstavce 2 věty třetí,

d) v případě opakované neomluvené neúčasti na zasedání školské rady, pokud tak stanoví volební řád, nebo

e) dnem, kdy byl do funkce člena školské rady zvolen nový člen v předčasných volbách podle odstavce 8 věty první,

f) dnem, kdy zástupce pedagogických pracovníků přestane být v pracovně právním vztahu ke škole nebo u zákonných zástupců nezletilých žáků, nebo studentů dnem, kdy přestane být tento nezletilý žák žákem či studentem školy.

§ 168

(1) Školská rada

a) vyjadřuje se k návrhům školních vzdělávacích programů a k jejich následnému uskutečňování,

b) schvaluje výroční zprávu o činnosti školy,

c) schvaluje školní řád, ve středních a vyšších odborných školách stipendijní řád, a navrhuje jejich změny,

d) schvaluje pravidla pro hodnocení výsledků vzdělávání žáků v základních a středních školách,

e) podílí se na zpracování koncepčních záměrů rozvoje školy,

f) projednává návrh rozpočtu právnické osoby na další rok, a navrhuje opatření ke zlepšení hospodaření,

g) projednává inspekční zprávy České školní inspekce,

h) podává podněty a oznámení řediteli školy, zřizovateli, orgánům vykonávajícím státní správu ve školství a dalším orgánům státní správy.

i) podává návrh na odvolání ředitele,

j) podává návrh na vyhlášení konkurzu na ředitele školy.

(2) Ředitel školy je povinen umožnit školské radě přístup k informacím o škole, zejména k dokumentaci školy. Informace chráněné podle zvláštních právních předpisů¹⁷⁾ poskytne ředitel školy školské radě pouze za podmínek stanovených těmito zvláštními právními předpisy. Poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím tím není dotčeno.

(3) O schválení dokumentů uvedených v odstavci 1 písm. b) až d) rozhodne školská rada do 1 měsíce od jejich předložení ředitelem školy. Pokud školská rada tento dokument neschválí, ředitel školy předloží dokument k novému projednání do 1 měsíce. Opakovaného projednání se účastní zřizovatel. Není-li dokument schválen ani při opakovaném projednání nebo pokud školská rada neprojednává dokumenty uvedené v odstavci 1 písm. b) až d) do 1 měsíce od jejich předložení ředitelem školy, rozhodne o dalším postupu bez zbytečného odkladu zřizovatel.

(4) Ve školách, které nejsou zřízeny státem, krajem, obcí, nebo svazkem obcí, plní úkoly zřizovatele podle odstavce 3 ten, kdo ustanovil ředitele školy do funkce.

Školská rada aktuální složení

Zástupci rodičů: Mgr. Boháčová Soňa a Ing. Jana Cserge

Zástupci zřizovatele: Bc. Pavel Malčík a Mgr. Tomáš Zbranek

Zástupce školy: Mgr. Pavlína Gráfová a Mgr. Renáta Šťastná

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **jmenuje** do Rady školy jako zástupce zřizovatele pana Bc. Pavla Malčíka a pana Mgr. Tomáše Zbranka.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Zbranek)

Usnesení č. 9Z/8/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana | **Termín splnění:** 25. 7. 2024 | **Poznámka:** zaslat výpis z usnesení na ZŠ Kunín Výpis usnesení odeslán dne 27.06.2024 přes datovou schránku (OKu 1273/2024).

Přílohy:

9.8 Jmenování členů školské rady.pdf

9. Zpráva o uplatnění územního plánu

blok 9-1

Zpráva o uplatňování Územního plánu Kunín vychází z § 55 odst. 1 stavebního zákona, ve spojení s § 334a odst. 2 nového stavebního zákona, a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 55 odst. 1 stavebního zákona, ve spojení s § 334a odst. 2 nového stavebního zákona, je stanoveno, že pořizovatel předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období.

V souladu s výše uvedeným ustanovením stavebního zákona přistoupil Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako pořizovatel pro obec Kunín, příslušný dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve spojení s § 334a odst. 2 nového stavebního zákona, ke zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Kunín za sledované období tj. 2019 až 2023.

Bylo zasláno vyhodnocení projednání návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Kunín v uplynulém období let 2019 - 2023, která zahrnuje stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a připomínky oprávněných investorů.

Zpráva o uplatňování územního plánu Kunín za uplynulé období bude jedním z podkladů pro případnou změnu Územního plánu Kunín.

Přílohy

Zpráva o uplatňování Územního plánu Kunín

Vyhodnocení projednání návrhu zprávy o uplatňování Územního plánu Kunín

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** vyhodnocení výsledků projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Kunín v uplynulém období let 2019 - 2023 v rozsahu přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/9/1/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana | **Termín splnění:** 25. 7. 2024 | **Poznámka:** zaslat výpis přijatých usnesení Výpis usnesení odeslán dne 26.06.2024 přes datovou schránku (OKu 1267/2024).

Přílohy:

Zpráva o uplatňování_2019_2023 Kunín.pdf, 9.9 Zpráva o uplatnění územního plánu.pdf

blok 9-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **projednalo** podle § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), Zprávu o uplatňování Územního plánu Kunín v uplynulém období let 2019 - 2023 v rozsahu přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/9/2/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana | **Termín splnění:** 25. 7. 2024 | **Poznámka:** odeslat výpis z usnesení Výpis usnesení odeslán dne 26.06.2024 přes datovou schránku (OKu 1267/2024).

Přílohy:

Vyhodnocení projednání - návrh zprávy o uplatňování - Kunín.pdf

blok 9-3

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** podle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), Zprávu o uplatňování Územního plánu Kunín v uplynulém období let 2019 - 2023, která neobsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu, a to v rozsahu přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/9/3/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana | **Termín splnění:** 25. 7. 2024 | **Poznámka:** odeslat výpis z usnesení Výpis usnesení odeslán dne 26.06.2024 přes datovou schránku (OKu 1267/2024).

10. Podání žádosti o dotaci na demolici č.p. 20

Budova č.p. 20 je v nevyhovujícím stavu.

Byla vytvořena projektová dokumentace - demoliční výměr.

Na radě obce Kunín bylo schváleno řešení podání žádosti v rámci spolupráce s projektovým manažerem Mikroregionu Odersko.

Stavební úřad vydal souhlas s odstraněním stavby bytového domu č.p. 20 v Kuníně.

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vyhlásilo výzvu k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2024 z podprogramu Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách. Číslo výzvy 1/2024/117D081.

Dotace je poskytována až do výše 70 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. Maximální výše dotace se stanovuje dle velikosti žadatele: obec do 3 000 obyvatel: maximální výše dotace činí 70 % způsobilých výdajů.

Předpokládaný termín pro zveřejnění výsledků září 2024

Nejzazší termín ukončení realizace a financování akce listopad 2025

Povinnou přílohou k žádosti je usnesení a zápis zastupitelstva se schválením podání žádosti o poskytnutí dotace.

V rámci projektu by mělo dojít ke zbourání nevyužívané a zchátralé budovy č.p. 20 a v prostoru pak realizovat místo pro odpočinek a relaxaci. Plochu využít jako veřejnou zeleň. Výsadba zeleně, pěší komunikace a doplnění parkového mobiliáře.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Demolice č.p. 20 - obec Kunín a následné úpravy“ z dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Programu 117D081 - Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách (DT1) Číslo výzvy 1/2024/117D081

Zodpovídá: starostka, Termín: 28.06.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/10/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana | **Termín splnění:** 28. 6. 2024 | **Poznámka:** odeslat výpis z usnesení Výpis usnesení odeslán dne 21.06.2024.

Zodpovídá: starosta | **Termín splnění:** 28. 6. 2024 | **Poznámka:** připravit materiály k podání žádosti - ve spolupráci s MO

Přílohy:

1_Vyzva-k-predkladani-zadosti.pdf, Priloha-c-5-Projekt-nasledneho-vyuziti.pdf, 9.10 Podání žádosti o dotaci na demolici č.p. 20.pdf

11. Mikroregion Odersko

blok 11-1

Mikroregion Odersko předkládá materiál ohledně Zápisu z jednání kontrolního výboru Mikroregionu Odersko konaného dne 24.11.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** Zprávu kontrolního výboru Mikroregionu Odersko konaného dne 24.11.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/11/1/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana | **Termín splnění:** 25. 7. 2024 | **Poznámka:** odeslat výpis z usnesení MO Dne 26.06.2024 odeslán výpis usnesení přes datovou schránku (OKu 1259/2024).

Přílohy:

MO Kontrolní_výbor_zápis_2023.pdf, 9.11 Mikroregion Odersko.pdf

blok 11-2

Dále byl předložen materiál ohledně změny stanov dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Odersko, z důvodu přistoupení obce Bernartice nad Odrou.

V rámci našeho členství je nutné Zprávu kontrolního výboru projednat na zastupitelstvu obce a vzít na vědomí a ve věci Stanov schválit. Následně pak zaslat výpisy jednotlivých usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** STANOVY dobrovolného svazku obcí Mikroregion Odersko.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/11/2/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana | **Termín splnění:** 25. 7. 2024 | **Poznámka:** odeslat výpis z usnesení MO Dne 26.06.2024 odeslán výpis usnesení přes datovou schránku (OKu 1259/2024).

Přílohy:

MO Stanovy 2024 - Aktuální_Bernartice nO_.pdf

12. ASOMPO, a.s. - stanovy

Akciová společnost ASOMPO (obec Kunín je akcionářem) zaslala informaci ohledně změn stanov. Důvodem, proč představenstvo společnosti přistoupilo ke změně stanov, je usnesení Krajského soudu v Ostravě, kterým byla společnost vyzvána k opravě znění stanov v rozsahu předmětu podnikání společnosti tak, aby odpovídal zápisu v živnostenském rejstříku.

Představenstvo společnosti při této příležitosti rozhodlo o provedení revize stanov společnosti a předkládá změnu ke schválení. Stanovy společnosti byly naposledy měněny v roce 2014, z důvodů několika novel zákona, které od té doby proběhly, je vhodné tuto revizi provést.

Změna stanov společnosti v sobě zahrnuje tyto základní body:

- upřesnění předmětu podnikání společnosti dle požadavku Krajského soudu v Ostravě,
- zcela zásadní zkrácení stanov o ujednání, která jsou plně upravena již v textu zákona, u nichž dochází často v rámci zákona ke změně, tím by byla vyvolána opětovně potřeba měnit stanovy na valné hromadě, uvedené se týká zejména vypuštění bodů ohledně zvyšování a snižování základního kapitálu společnosti, které jsou podrobně upraveny zákonem a nemusí být z tohoto důvodu uvedeny ve stanovách,
- je vypuštěna povinnost přenášet část dosaženého zisku do rezervního fondu společnosti, tvorba rezervního fondu byla zákonem zrušena, pravomoc valné hromady určit případný zisk do jakýchkoli fondů tvořených společností není dotčena,
- u zasedání představenstva a dozorčí rady byla doplněna možnost účasti členů těchto orgánů na zasedání orgánů i vzdáleným přístupem (online),
- u pravomoci představenstva byl zvýšen limit, u kterého musí představenstvo žádat souhlas valné hromady z původních 5 milionů Kč, na nový limit 10 milionů Kč, důvodem probíhajících potřeb stavebních úprav skládky, s tím souvisejících povinností na vyhlášení zakázek v těchto věcech, představenstvo považuje za vhodné, aby nebylo limitováno s možností zadávání těchto zakázek vždy jen na jeden termín v roce po schválení valnou hromadou, odpovědnost představenstva týkající se správnosti a zákonnosti využití těchto finančních prostředků zůstává nedotčena,
- v ostatních podstatných náležitostech, jako je určení druhu a nominální hodnoty akcií, omezení jejich převoditelnosti, rozsah hlasování jednotlivých akcionářů na valné hromadě a počet hlasů potřebných pro jednotlivá rozhodnutí valné hromady, zůstaly stanovy nedotčeny.

V případě stanov rozhoduje o změně stanov zastupitelstvo obce dle § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo obce proto může rozhodnout o přijetí navržených stanov, nebo o jejich odmítnutí jako celku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** ve smyslu § 84 odst. 2 písm. D) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jakožto akcionář společnosti ASOMPO, a.s., se sídlem Životice u Nového Jičína 194, PSČ 742 72, IČ 258 72 826, schvaluje změnu stanov společnosti ASOMPO, a.s. a schvaluje nové úplné znění stanov společnosti ASOMPO, a.s. tak, jak je uvedeno v příloze usnesení zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/12/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

Stanovy_ASOMPO-2024 ke schválení.pdf, 9.12 ASOMPO, a. s. - stanovy.pdf

13. Jednací řád zastupitelstva obce Kunín

Dle § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů vydává zastupitelstvo obce jednací řád, v němž si stanoví podrobnosti o jednání zastupitelstva obce. Vzhledem k novelizaci daného zákona je doporučeno schválit nový jednací řád. Vzorem byl materiál ministerstva vnitra, který byl drobně upraven.

Aktuální Jednací řád Zastupitelstva obce Kunín je ze dne 01.04.2019 a byl schválen usnesením číslo 4/10/2019.

Návrh textu Jednacího řádu viz příloha:

Diskuze:

Předsedající zahájila diskuzi ohledně zveřejňování materiálů ze zastupitelstva. Zastupitelé se shodli na ponechání současného modelu zveřejňování materiálů. Kdy jsou materiály pět dní před konáním daného zastupitelstva zveřejněny na webových stránkách obce v anonymizované verzi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** Jednací řád Zastupitelstva obce Kunín s účinností od 18.06.2024 a doplnění zveřejnění materiálů pro občany na veřejně přístupném úložišti obce Kunín.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/13/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: starosta | **Termín splnění:** 25. 7. 2024 | **Poznámka:** zpracování bodu ohledně zveřejnění materiálů pro občany a následně zveřejnění jednacího řádu na webových stránkách obce Kunín.

Přílohy:

Jednaci_rad_zastupitelstva_návrh.pdf, 9.13 Jednací řád zastupitelstva obce Kunín.pdf

14. Rada obce Kunín - zpráva o činnosti za období od 19.03.2024 do 17.06.2024

Rada obce Kunín se sešla celkem na pěti schůzích, a to v termínech 08.04.2024, 29.04.2024, 15.05.2024, 27.05.2024 a 03.06.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady obce Kunín za období od 19.03.2024 do 17.06.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/14/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

usneseni rada c 31 - 08.04.2024 anonymizováno.pdf, usneseni rada c 32 - 29.04.2024 anonymizováno.pdf, usneseni rada c 33 - 15.05.2024 anonymizováno.pdf, usneseni rada c 34 - 27.05.2024 anonymizováno.pdf, usneseni rada c 35 - 03.06.2024 anonymizováno.pdf, 9.14 Rada obce Kunín - zpráva o činnosti za období od 19.03.2024 do 17.06.2

15. Výbory obce Kunín - zpráva o činnosti za období od 19.03.2024 do 17.06.2024

Kontrolní výbor se sešel dne 05.06.2024 - předseda Šárka Vaňková.

Finanční výbor se sešel dne 03.06.2024 - předseda Jiřina Mlčochová.

Diskuze:

Předsedající vyzvala předsedkyni kontrolního výboru k podání hlášení ohledně provedené kontroly. Bylo sděleno, že proběhla kontrola ZO č. 8 a kontrola RO č. 27-31. Kontrolní výbor neshledal žádné pochybení, vše bylo plněno řádně v termínech a smluvní ujednání korespondují s přijatými usneseními jak na RO, tak na ZO. Předsedající vyzvala poté také předsedkyni finančního výboru k předání zprávy. Materiály byly doplňovány v majetkových záležitostech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** zprávu o činnosti výborů obce Kunín za období od 19.03.2024 do 17.06.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9Z/15/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

9.15 Výbory obce Kunín - zpráva o činnosti za období od 19.03.2024 do 17.06

16. Diskuze a závěr

Jednání Zastupitelstva obce Kunín bylo ukončeno v čase 19:03 hod.

Diskuze:

Leimen

Předsedající informovala zastupitele o pozvánce na slavnosti vína v Leimenu ve dnech 21.09.2024 - 23.09.2024 a také o pozvánce na inauguraci nového starosty. Občanka Kunína, která se zúčastnila slavností v Leimenu, byla dotázána na její zkušenosti a poznatky. Proběhla diskuze na téma ubytování, cesty a počtu zastupitelů, kteří se budou chtít slavnosti zúčastnit. Předsedající zadala termín pro zastupitele do konce pracovního týdne (tj. do 21.06.2024) vyjádřit stanovisko, zda se slavností zúčastní či nikoliv.

Kulturní komise

Pan Petr Krejčířík ke dni 30.06.2024 ukončuje svou funkci v kulturní komisi. Byl vznesen dotaz na ostatní zastupitele v rámci pokračování této komise (předseda komise musí být zastupitel). Nikdo se nepřihlásil. Na základě této skutečnosti bude návrh na ukončení činnosti kulturní komise předán RO ke schválení.

Kanalizace

Proběhla hromadná diskuze na téma kanalizace, obec má již předanou projektovou dokumentaci k realizaci chybějících tras v naší obci. částky financování a možnosti získání dotace. Řešilo se zde, zda celková částka zahrnuje také finální terénní úpravy po realizaci stavebních prací.

Nabídka - Technologie Biodry na vzlínající vlhkost

Řešila se problematika vzlínající vlhkosti v MŠ. Cenová nabídka na technologii Biodry činí 381 331 Kč. Zastupitel pan Hrdina navrhl předat kontakty na realizaci podřezání zdiva. Bylo domluveno vyhotovit cenovou nabídku, poté rozhodnout na RO.

Obecní slavnosti

Starostka obce Kunín poděkovala zastupitelům za pomoc na Obecních slavnostech. Projednalo se téma security, kteří se k hostům a občanům nechovali zrovna vybíravě. Rozhodlo se také, aby se do zpravodaje uveřejnila informace o zaplacené ceně za program - někteří občané totiž nesouhlasili s cenou 200 Kč za jednu vstupenku. Nadnesla se změna ohledně programu i ceny pro příští rok.

Kontejnery na sklo

Členka zastupitelstva se dotázala občanky Kunína, která se orientuje z hlediska své odborné praxe v daném oboru, zda by se nemohly vyměnit kontejnery na sklo. Občanka sdělila, že v rámci pravidelné obměny nádob je možné ty nejstarší vyměnit - je potřeba oslovit regionálního zástupce.

Sportovně - kulturní akce

Byla poskytnuta informace ohledně Tradičního nadregionálního setkání klubů seniorů 2024. Naši senioři se účastní již poněkolkáté. Blahopřejeme ke krásnému osmému místu z celkových jedenácti týmů. Soutěž seniorů bude v příštím roce probíhat v Kuníně.

Ověřovatelé: Mgr. Simona Segeťová

Petr Krejčířík

Starostka: Markéta Kuběnová

Datum vyhotovení: 25. 6. 2024