



Z Á P I S

zasedání číslo 16 Zastupitelstva obce Kunín

konané dne 23. 2. 2026 v Obecní knihovna v Kuníně, Kunín 69 od 17:00 hod.

Doba jednání: od 17:03 do 18:07
Přítomno: 14 členů zastupitelstva
Omluveni: Miroslav Mrva
Neomluveni: -
Předsedající: Markéta Kuběnová
Zapisovatel*: Jana Kelnarová
Ověřovatelé zápisu: Ing. Pavel Černý, Jiřina Mlčochová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

... Zahájení zasedání zastupitelstva

Starostka obce (dále jen předsedající), zahájila 16. zasedání zastupitelstva obce v 17:03 hodin. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a Jednacím řádem ZO, informace o jeho konání byla zveřejněna na úřední desce po předepsanou dobu. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné, protože bylo přítomno 14 členů zastupitelstva obce. Omluven byl Miroslav Mrva viz Prezenční listina č. 1 a), zasedání se rovněž zúčastnili občané obce viz Prezenční listina č. 1 b).

Přílohy:

pozvánka na ZO č. 16 dne 23.02.2026

1. Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele, schválení programu

blok 1-1

1. Navržení ověřovatelé zápisu: Ing. Pavel Černý a Jiřina Mlčochová
2. Navržená návrhová komise: Vladimíra Karolová a Petr Krejčířík
3. Zapisovatelka: Jana Kelnarová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** ověřovatele zápisu: Ing. Pavla Černého a Jiřinu Mlčochovou,
návrhovou komisi: Vladimíru Karolovou a Petra Krejčíříka,
zapisovatelku: Janu Kelnarovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/1/1/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

16.1 Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele, schválení p

Navržený program: zveřejněn na úřední desce OÚ Kunín od 13.02.2026 do 23.02.2026.

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele, schválení programu
2. Zpráva ověřovatelů zápisu o ověření zápisu, námitky proti zápisu
3. Kontrola úkolů
4. Majetkové záležitosti
5. ZŠ Kunín – rekonstrukce – zadání pro výběrové řízení
6. Plán financování obnovy pro rok 2026-2035
7. Obecně závazná vyhláška obce Kunín o nočním klidu
8. Region Poodří – zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 15.12.2025
9. Mikroregion Odersko – zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 05.11.2025
10. Rada obce Kunín – zpráva o činnosti za období od 09.12.2025 do 23.02.2026
11. Výbory obce Kunín – zpráva o činnosti za období od 09.12.2025 do 23.02.2026
12. Diskuze a závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** Program 16. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/1/2/2026 bylo schváleno.

2. Zpráva ověřovatelů zápisu o ověření zápisu, námitky proti zápisu

Ověřovatelé zápisu z 15. zasedání Zastupitelstva obce Kunín:

Ing. Pavel Černý podpis: 17.12.2025

Jiřina Mlčochová podpis: 17.12.2025

Podpis starostka: 17.12.2025

Oba ověřovatelé zápis přečetli a v termínu podepsali.

Zápis byl vložen na webové stránky obce dne 17.12.2025.

(Dle schváleného jednacího řádu ze dne 18.06.2024: Zápis ze zasedání zastupitelstva se vyhotovuje nejpozději do 15 dnů po skončení zasedání a je uložen na obecním úřadě k nahlédnutí. Zápis je v zákonem požadované úpravě rovněž k dispozici na webových stránkách obce.)

Diskuze:

Slova se ujala ověřovatelka zápisu z předchozího zasedání a informovala přítomné, že zápis řádně přečetla a neshledala žádné nesrovnalosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** zprávu ověřovatelů zápisu o ověření zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/2/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

16.2 Zpráva ověřovatelů zápisu o ověření zápisu, námitky proti zápisu.pdf

3. Kontrola úkolů

Přehled plnění úkolů:

ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO (volební období 2022 - 2024)

19/9 ukládá vyhotovení nové žádosti o poskytnutí dotace na zhotovení projektové dokumentace Cyklostezka Kunín - Hladké Životice po vyhlášení dotačního titulu.

Úkol trvá, částečně bude vyřešeno schválením Komplexních pozemkových úprav a zapsáním do KN. Následně zastupitelstvo schválí priority v realizaci navržených opatření, dle kterých budou moci být tato opatření realizována. Tím dojde k vyřešení úseku k mostu přes Odru. Komplexní pozemkové úpravy již zobrazovány na katastru nemovitostí. Předběžně domluvena schůzka s cyklokoordinátorem MSK panem Novákem. První schůzka proběhla - doporučeno řešit v součinnosti s okolními obcemi např. v rámci Regionu Poodří. Komunikace se SPÚ ohledně plánu společných zařízení (předpoklad realizace cca 10 let) podána žádost o zahájení etapy č. 1 na SPÚ. Informace ze SPÚ ohledně realizace v roce 2026.

ÚKOLY Z 8. ZASEDÁNÍ ZO

8Z/4/3/2024: Zastupitelstvo obce Kunín souhlasí s podáním žádosti a následnou realizací převodu pozemků do vlastnictví obce Kunín. Jedná se o pozemky p. č. 865/1, p. č. 1540, p. č. 1594 a p.č. 1266 vše v katastrálním území Kunín.

Se SPÚ jednáno, prozatím došlo k podpisu smluvního ujednání na převod pozemků p.č. 287, p.č. 1632, p.č. 3024/1 a p.č. 1266 (MSK). Předpokládaná realizace převodu pozemků uvedených v usnesení - II. pololetí 2025, I. pololetí 2026. Předloženo jako bod jednání.

ÚKOLY Z 10. ZASEDÁNÍ ZO

10Z/6/1/2024: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje podání žádosti v rámci řešení komplexních pozemkových úprav, pro realizaci první etapy plánu společných zařízení. Návrhové znění v realizaci Poldru č. 1 lokalizován v údolnici západně od okraje obce v lokalitě Za humny - zábor 6 301 m², OH6 (ochranná hráz) lokalizovaná západně od okraje obce v lokalitě Za humny - zábor 3 130 m², VC25 Délka 648 m, plocha záboru 3.493 m², podél zahrad, HC1R délka 583 m, plocha záboru 7.906 m², oboustranná lineární zeleň (IP 13 a 14), VC 10b-R Délka 631 m, plocha záboru 3.428 m², jednostranná lineární zeleň a VC 22 Délka 906 m, plocha záboru 4.977 m², jednostranná lineární zeleň.

Žádost podána v termínu 04.12.2024. Informace ze SPÚ ohledně realizace v roce 2026.

10Z/6/2/2024: Zastupitelstvo obce Kunín ukládá starostce obce zjistit řešení problematických míst v rámci zatopení lokalit z polností v katastru obce Kunín.

Komunikace se SPÚ - informace ohledně realizace v roce 2026.

ÚKOLY Z 12. ZASEDÁNÍ ZO

12Z/4/1/2025: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje směnu pozemku 1:1 dle variantního řešení 1 - z pozemku 3535 se oddělí část o velikosti 212 m² a vzniknou nové části v pozemku parcelní číslo 3536 část A o velikosti 185 m² a část B o velikosti 27 m².

Výpis usnesení odeslán firmě Homola Holding v termínu 28.03.2025. Schůzka se zástupcem firmy Homola plánována na konec února 2026.

12Z/4/2/2025: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje zveřejnění majetkového záměru směny pozemku ve vlastnictví Obce Kunín parcelní číslo 3535 s pozemkem parcelní číslo 3536 ve vlastnictví Homola Holding s.r.o., kdy směňovaná část je o velikosti 212 m², vše v katastrálním území Kunín (vznik komunikace a komunikace pro pěší).

Majetkový záměr zveřejněn na úřední desce obce Kunín v termínu od 31.03.2025 do 15.04.2025.

12Z/6/2/2025: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 2/2025 s Českým svazem včelařů, z.s., základní organizace Bartošovice na Moravě, se sídlem Kunín 69,

veřejnou finanční podporu na rok 2025 ve výši 20.000 Kč.

Podpis smluvního ujednání v termínu 11.12.2025.

12Z/6/3/2025: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 3/2025 se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Kunín, se sídlem Kunín 17, veřejnou finanční podporu na rok 2025 ve výši 10.000 Kč.

Podpis smluvního ujednání v termínu 08.12.2025.

12Z/6/8/2025: Zastupitelstvo obce Kunín zplnomocňuje starostku podpisem Smluv o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 1/2025 - 7/2025 a ukládá účetní obce po podpisu zaslat finance.

Myslivecké sdružení Šenov - Kunín (peníze zaslány 08.04.2025), Rybářský spolek Kunín (zasláno 08.04.2025), Římskokatolická farnost Kunín (zasláno 07.05.2025), Sdružení rodičů při ZŠ Kunín (zasláno 12.05.2025), TJ Kunín, spolek (zasláno 12.05.2025). Včelaři a Zahrádkáři osloveni emailem k podpisu smlouvy dne 06.05.2025. Včelaři (zasláno 16.12.2025), Zahrádkáři (zasláno 10.12.2025).

ÚKOLY Z 13. ZASEDÁNÍ ZO

13Z/4/2025: Zastupitelstvo obce Kunín souhlasí s budoucím nabytím pozemku parcelní číslo 218, druh pozemku lesní pozemek, v katastrálním území Kunín, výměra 1451 m², zapsaný na LV č. 627 do vlastnictví obce Kunín s tím, že konkrétní podmínky převodu, včetně kupní ceny (případně bezúplatného převodu), budou předloženy ke schválení zastupitelstvu obce samostatně. Zastupitelstvo obce Kunín pověřuje starostku obce k dalšímu jednání o podmínkách převodu.

Jednání proběhlo na místě samém dne 29.07.2025. Řešení s AOPK (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR). V realizaci návrh studie společnost Natura Verde.

13Z/7/2025: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje záměr nákupu stroje (malotraktor, kloubový nakladač) pro potřeby technických služeb obce a pověřuje Radu obce Kunín k zajištění výběru vhodného zařízení a vyjednání obchodních podmínek. Nákup stroje bude uskutečněn až po podání žádosti o dotaci přes MAS Regionu Poodří.

Žádost podána, stroj objednan, kupní smlouva podepsána. Stroj by měl být doručen v termínu 08.12.2025. Bohužel bez dotačních prostředků. Stroj je již využíván technickými službami od prosince 2025.

ÚKOLY Z 14. ZASEDÁNÍ ZO

14Z/4/3/2025: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje zpracování a následnou realizaci prvků ÚSES (výsadba dřevin) v katastrálním území Kunín, a to na pozemcích parcelní číslo 3774 (část pozemku vymezeno v pásu okolo sousedního pozemku) ostatní plocha, zeleň - celková výměra pozemku 45.325 m², parcelní číslo 3830 ostatní plocha, zeleň - celková výměra pozemku 6.162 m² a část pozemku parcelní číslo 3833 ostatní plocha, zeleň (okolo komunikace).

Žadatelé odeslána informace s mapovým podkladem spolu s výpisem z usnesení v termínu 10.10.2025. Informace o postupu prací a nová žádost na pořadu jednání.

ÚKOLY Z 15. ZASEDÁNÍ ZO

15Z/4/1/2025 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje bezúplatné nabytí vlastnického práva k pozemku parc. č. 45, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - IV. zóna, ptačí oblast o výměře 887 m², v katastrálním území Kunín, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM), do vlastnictví obce Kunín. Pověřuje starostku obce Markétu Kuběnovou podpisem smlouvy o bezúplatném převodu majetku s označením č. ÚZSVM/O/387989/2025-ONJM - SBP 34/2025-Ku.

Ukládá obecnímu úřadu zajistit provedení všech úkonů potřebných k realizaci převodu a následný vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smluvní ujednání podepsáno a odesláno na ÚZSVM dne 14.01.2026. Dne 19.01.2026 podepsáno ze strany ÚZSVM a následně dne 03.02.2026 odesláno ke schválení Ministerstvu financí.

15Z/4/2/2025 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje bezúplatné nabytí vlastnického práva k pozemku parc. č. 24, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - IV. zóna, ptačí oblast o výměře 68 m², v katastrálním území Kunín, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM), do vlastnictví obce Kunín. Pověřuje starostku obce Markétu Kuběnovou podpisem smlouvy o bezúplatném převodu majetku s označením č. UZSVM/O/351622/2025-ONJM - SBP 27/2025-Ku.

Ukládá obecnímu úřadu zajistit provedení všech úkonů potřebných k realizaci převodu a následný vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smluvní ujednání podepsáno a odesláno na ÚZSVM dne 14.01.2026. Dne 19.01.2026 podepsáno ze strany ÚZSVM a následně dne 03.02.2026 odesláno ke schválení Ministerstvu financí.

15Z/4/3/2025 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje bezúplatné převedení vlastnického práva k části pozemku oddělené geometrickým plánem č. 1784-55/2025, vyhotoveným dne 18.06.2025 a ověřeným autorizovaným zeměměřičským inženýrem Ing. Michalem Jaškem, kterým byla z původního pozemku

- parc. č. 1456/3, druh pozemku zahrada, v katastrálním území Kunín,

oddělena nově vzniklá parcela:

- parc. č. 1456/5, druh pozemku ostatní plocha, silnice, o výměře 165 m²,

a to z vlastnictví obce Kunín, do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic, formou bezúplatného převodu.

Pověřuje starostku obce Markétu Kuběnovou k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu majetku a všech dalších dokumentů nezbytných k dokončení převodu. Ukládá obecnímu úřadu zajistit podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a související administrativní úkony.

Smluvní ujednání podepsáno a odesláno na ŘSD dne 09.02.2026. Dne 18.02.2026 podepsáno ze strany ŘSD.

15Z/5/2025 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Kunín a Městem Nový Jičín o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků podle zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpovědnosti za přestupky“), v rozsahu vymezeném ustanovením § 60 odst. 2 zákona o odpovědnosti za přestupky, případně jiných právních předpisů.

Pověřuje starostku obce Markétu Kuběnovou podpisem uvedené veřejnoprávní smlouvy a ukládá zajistit zveřejnění uzavřené veřejnoprávní smlouvy v souladu s § 66a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní ujednání podepsáno a odesláno na MěÚ NJ dne 14.01.2026. Dne 21.01.2026 podepsáno ze strany NJ a zasláno na krajský úřad ke schválení.

15Z/6/2025 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje přílohu č. 3 Akční plán obce Kunín na roky 2026-2027 v rámci schváleného Strategického plánu rozvoje obce Kunín na období 2022-2027.

Akční plán zveřejněn na webových stránkách obce Kunín.

15Z/8/2/2025 Zastupitelstvo obce Kunín pověřuje pro rok 2026 Radu obce Kunín, aby prováděla rozpočtová opatření mezi dvěma zasedáními zastupitelstva obce, a to v rozsahu stanoveném v této důvodové zprávě. Toto opatření se stanovuje z důvodu, že zasedání zastupitelstva obce se koná zpravidla jednou za tři měsíce a v některých případech je potřeba upravit rozpočet a proplatit výdaje, které nejsou aktuálně zapojeny do rozpočtu obce.

Plněno průběžně.

15Z/9/2025 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje zachování ceny dle schválené Obecně závazné vyhlášky obce Kunín, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství 02/2024 schválené dne 16.12.2024 usnesením č. 11Z/10/2024.

Zveřejněno na webových stránkách a ve zpravodaji č. 12/2025.

15Z/10/2025 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje cenu stočného pro rok 2026 ve výši 50 Kč za m³ včetně DPH od termínu 01.01.2026.

Zveřejněno na webových stránkách a ve zpravodaji č. 12/2025.

15Z/12/2025 Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje termíny zasedání ZO v roce 2026 a ukládá je zveřejnit na webu obce a ve zpravodaji.

Zveřejněno na webových stránkách obce a ve zpravodaji č. 12/2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/3/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

16.3 Kontrola úkolů.pdf

4. Majetkové záležitosti

blok 4-1

Občanské sdružení Českého svazu ochránců přírody ČSOP Studénka ZO 70/03 zaslalo doplnění nabídky na zpracování a následnou realizaci prvků ÚSES (územní systém ekologické stability) výsadeb dřevin v k.ú. Kunín a žádost o udělení souhlasu s realizací záměrů.

Přílohou také informace ohledně předchozích schválených lokalit.

V příloženém dokumentu jsou stručně shrnuty základní informace o navrhovaném záměru. Financování výsadeb by bylo, stejně jako u dřívějších záměrů, z dotačních zdrojů bez zatížení rozpočtu obce, a to včetně zajištění kompletního dotačního managementu včetně realizace tzv. „na klíč“. Předmětné parcely stejně jako na nich vysázené dřeviny zůstanou v majetku obce. Abychom mohli záměr rozpracovat, podat žádosti o financování a projekty následně realizovat, budeme potřebovat podepsaný souhlas s výsadbou a udržitelností a následně předání pozemků k realizaci v termínu dle plánovaného harmonogramu (vypovězení pachtovních smluv, pokud existují - termíny budou upřesněny po dohodě a v závislosti na předpokládané termíny realizací). V případě schválení naší nabídky do konce února 2026 bychom chtěli pozemky k realizaci předat ideálně v srpnu/září 2026 (podzim 2026 - zatravnění, jaro 2027 výsadba dřevin). Vzhledem k blížícímu se konci programového období Operačního programu Životní prostředí a s tím spojenou vyčerpaností finančních alokací na jednotlivé oblasti žádáme o sdělení stanoviska k naší nabídce co nejdříve, ideálně do konce února 2026, abychom mohli zintenzivnit přípravu projektu.

V návrhu jsou doplněny dva pozemky ve vlastnictví obce Kunín - „Za mlékárnou“ parcelní číslo 3665 (ostatní plocha, zeleň o výměře 59.615 m²) a 3680 (ostatní plocha, zeleň o výměře 44.115 m²) na katastrálním území Kunín.

Realizační plán Parcely určené pro realizaci prvků ÚSES jsou v současné době součástí větších půdních celků a jsou konvenčně zemědělsky využívány. Před výsadbou bude po geodetickém vytyčení provedeno zatravnění. Následná výsadba dřevin proběhne do několika menších oplocenek z důvodu průchodnosti území. Vysazeny budou dřeviny v dané lokalitě původní a v daném stanovišti vhodné a zároveň v souladu s navrženým cílovým stavem dle plánu společných zařízení KoPÚ Kunín (cílový stav: buková doubrava/bučina, především tedy duby a buky jako hlavní dřeviny a dále budou přimíšeny habry, javory, lípy, popř. jilmy a doplněné o keřové lemy

po okrajích). Vzhledem k rozsáhlosti území může být realizace rozvržena na 2 etapy.

Diskuze:

Předsedající představila zastupitelům mapový podklad vztahující se k projednávanému záměru. Následně informovala o uskutečněné schůzce se zástupcem Veterinární univerzity Brno, Školním zemědělským podnikem Nový Jičín, během níž jí bylo vysvětleno, jakým způsobem je zajištěn přístup na dotčené polnosti.

V rámci diskuze bylo navrženo dílčí řešení části předloženého záměru. Zastupitelé se návrhem zabývali a projednali možné varianty postupu. Po vzájemné debatě a zvážení všech okolností se nakonec shodli, že předložený záměr v navržené podobě nebudou schvalovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **neschvaluje** zpracování a následnou realizaci prvků ÚSES (výsadba dřevin) v katastrálním území Kunín, a to na pozemcích parcelní číslo 3665 ostatní plocha, zeleň - celková výměra pozemku 59.615 m², parcelní číslo 3680 ostatní plocha, zeleň - celková výměra pozemku 44.115 m².

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Běluňek)

Usnesení č. 16Z/4/1/2026 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana | **Termín splnění:** 3. 4. 2026

Přílohy:

Záměry výsadeb dřevin_Kunín Za Mlékárnou.pdf, Žádost o udělení souhlasu_prvky _ÚSES Kunín_Doplnění nabídky_2501_2026.pdf, Informace k ÚSES - e-mail.pdf

blok 4-2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) zaslal informaci ohledně řešení situace v rámci bezúplatného převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva týkající se převodu pozemků p.č. 24 a 45 oba ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kunín. Ze strany ÚZSVM byly smlouvy podepsány dne 19.01.2026 a dne 03.02.2026 odeslány ke schválení Ministerstvu financí.

Viz příloha materiálu.

Dále bylo doručeno sdělení ohledně převodu pozemků p.č. 865/1 a p.č. 1540 v k.ú. Kunín, kdy bylo sděleno, že nebude dokončeno v plánovaném termínu II. pololetí 2025. Realizace je naplánována na rok 2026 (pravděpodobně ve II. pololetí).

Viz příloha materiálu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** informace ohledně převodu pozemků do vlastnictví obce Kunín v rámci jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, oddělení Hospodaření s majetkem, Odloučené pracoviště Nový Jičín, Husova 1079/11, 741 01 Nový Jičín.

Informace ohledně podpisu smluvního ujednání v rámci převodu pozemků p.č. 24 a p.č. 45 oba ostatní plocha, ostatní komunikace, chráněná krajinná oblast, - IV. zóna, ptačí oblast v k.ú. Kunín a následné odeslání ke schválení Ministerstvu financí.

Informace ohledně řešení převodu pozemků p.č. 865/1 a p.č. 1540. Bude předběžně řešeno v II. pololetí 2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/4/2/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

ÚZSVM - informace k převodu p.č. 24 a 45.pdf, ÚZSVM Sdělení k žádosti o převod pozemků p.č. 865_1 a 1540, k.ú. Kunín.pdf

5. ZŠ Kunín - rekonstrukce - zadání pro výběrové řízení

V rámci řešení realizace úprav ZŠ Kunín je nutné vymezení podmínek pro výběrové řízení.

Bylo jednáno s firmou KOMA RENT s.r.o. ohledně případného umístění tříd do obytných, sanitárních a skladových kontejnerů. Cenová nabídka je přílohou materiálu.

Dle doporučení TDI a po konzultaci s realizátorem veřejných zakázek v rámci Mikroregionu Oderska bylo doporučeno realizačně řešit jako jednu celkovou zakázku. PD zpracovala paní Ing. Jana Kristová, která spolupracuje při vyjednání podmínek s hygienou, stavebním úřadem a hasiči.

Je doporučeno zřídit pracovní skupinu, jež může dle potřeby přizvat odborné konzultanty (projektanta, technický dozor investora, právníka pro veřejné zakázky apod.).

Starostka obce zajistí administraci veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Diskuze:

Zastupitelé se v tomto bodu jednání zabývali otázkou nezbytných oprav budovy ZŠ Kunín. Diskutovali možné způsoby realizace, technická řešení i organizační zajištění prací a porovnávali jednotlivé varianty z hlediska časové náročnosti, finančních dopadů a vlivu na provoz školy. Bylo rovněž zdůrazněno, že projektová dokumentace je již zpracována, stavební povolení je vyjednáno a další postup by měl být v souladu s touto dokumentací.

Na základě proběhlé diskuze se shodli na vytvoření pracovní skupiny, která bude průběžně jednat s odborníky a konzultovat další postup tak, aby bylo nalezeno co nejvhodnější řešení a oprava mohla být provedena v co nejkratším termínu. Možnost zajištění výuky formou kontejnerové školy byla vyhodnocena jako krajní varianta řešení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** vytvoření pracovní skupiny pro přípravu a projednání zadávací dokumentace veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce budovy ZŠ Kunín a případně zajištění dočasného umístění výuky“. Rozsah činnosti pracovní skupiny: spolupráce na přípravě zadávací dokumentace veřejné zakázky, projednání technických požadavků a harmonogramu stavby, případně projednání variant zajištění kontejnerových učeben a související infrastruktury.

Členové pracovní skupiny ve složení: Aleš Bělunek, Mgr. Tomáš Zbranek, Bc. Jakub Vaněk, Mgr. David Krupp, Čestmír Hrdina, Markéta Kuběnová a Bohuslava Vavříková.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/5/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

16.5 ZŠ Kunín_rekonstrukce_zadání pro výběrové řízení.pdf, B Souhrnná technická zpráva ZŠ Kunín 2025.pdf, povolení stavby ZŠ Kunín.pdf, umístění KŠ.pdf, Koma Rent - email.pdf, Nabídka 410260040.pdf, Všeobecné podmínky pronájmu 2025.pdf, ZŠ Kunín11.02.26.pdf

6. Plán financování obnovy kanalizace obce Kunín na období 2026-2035

Byl předložen materiál - nově zpracovaný Plán financování obnovy kanalizace obce Kunín na období

2026-2035. Původní Plán financování obnovy byl schválen zastupitelstvem obce dne 16. 12. 2019 usnesením č. 8/7/1/2019. Tento byl určen pro období 2020-2029.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** Plán financování obnovy kanalizace obce Kunín na období 2026 - 2035.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/6/2026 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana | **Termín splnění:** 3. 4. 2026 | *zaslat výpis usnesení a zveřejnit na webu obce*

Přílohy:

16.6 Plán financování obnovy kanalizace obce Kunín na období 2026-2035.pdf, PFO Kunín 2026-2035.pdf, Tabulka PFO Kunín 2026-2035.pdf

7. Obecně závazná vyhláška obce Kunín o nočním klidu

V oblasti stanovení doby nočního klidu, je možno stanovit výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou. V obci Kunín se každoročně koná několik tradičních akcí, které překračují 22 hod. a pro jejichž konání je třeba vymežit noční klid po dobu kratší, než stanoví zákon.

Návrh obecně závazné vyhlášky je přílohou materiálu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Kunín o nočním klidu.

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Kunín č. 1/2025, o nočním klidu, ze dne 10.03.2025 a obecně závazná vyhláška č. 2/2025, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2025, o nočním klidu, ze dne 09.06.2025.

Obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/7/2026 bylo schváleno.

Zodpovídá: Janýšková Miroslava | **Termín splnění:** 3. 4. 2026

Přílohy:

16.7 Obecně závazná vyhláška obce Kunín o nočním klidu.pdf, Kunín PP nOZV noční klid.pdf, Posouzení zákonnosti návrhu obecně závazné vyhlášky obce Kunín_001.pdf, OZV Kunín-noční klid.pdf

8. Region Poodří - zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 15.12.2025

Obec Kunín obdržela informaci ohledně jednání kontrolního výboru dobrovolného svazku obcí Regionu Poodří konaného dne 15. prosince 2025, který je nutné vzít z naší strany na vědomí. Následně pak zaslat výpis z usnesení.

Viz příloha materiálu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** Zápis z jednání kontrolního výboru Regionu Poodří ze dne 15.12.2025 v kanceláři Regionu Poodří.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/8/2026 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana | Termín splnění: 3. 4. 2026 | zaslat výpis usnesení

Přílohy:

16.8 Region Poodří – zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 15.12.2025.p, Zápis KV 15. prosince 2025.pdf

9. Mikroregion Odersko - zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 05.11.2025

V souladu s čl. 8, bodu 4 stanov Mikroregionu Odersko podává kontrolní výbor valné hromadě vždy nejméně jedenkrát ročně zprávu o své činnosti a o kontrole hospodaření Svazku.

Po projednání této zprávy valnou hromadou, projednají jednotlivé členské obce zápis z kontrolního výboru dle čl. 8, bodu 5 stanov, také v zastupitelstvech členských obcí (na vědomí).

Součástí je také zpráva o činnosti Mikroregionu Odersko v roce 2025, kniha došlých faktur, kniha vydaných faktur, příspěvky obcí za 01-10/2025 a přehled dokumentů zveřejněných na ÚD.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** Zápis z jednání kontrolního výboru Mikroregionu Oderska ze dne 05.11.2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/9/2026 bylo schváleno.

Zodpovídá: Kelnarová Jana | Termín splnění: 3. 4. 2026 | zaslat výpis usnesení

Přílohy:

16.9 Mikroregion Odersko - zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 05.11., Příl. 1_signed_Fin_KV_Zápis z kontroly vč. příloh.pdf

10. Rada obce Kunín - zpráva o činnosti za období od 09.12.2025 do 23.02.2026

Rada obce Kunín se sešla celkem na třech schůzích, a to v termínech 15.12.2025, 12.01.2026 a 09.02.2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady obce Kunín za období od 09.12.2025 do 23.02.2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/10/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

16.10 Rada obce Kunín - zpráva o činnosti za období od 09.12.2025 do 23.02., usneseni rada c 73 - 15.12.2025 anonymizováno.pdf, usneseni rada c 74 - 12.01.2026 anonymizováno.pdf, usneseni rada c 75 - 09.02.2026 anonymizováno.pdf

11. Výbory obce Kunín - zpráva o činnosti za období od 09.12.2025 do 23.02.2026

Kontrolní výbor se sešel dne 16.02.2026 – předseda Mgr. Šárka Vaňková.

Finanční výbor se sešel dne 09.02.2026 – předseda Jiřina Mlčochová.

Diskuze:

Kontrolní výbor

Slova se ujala předsedkyně kontrolního výboru, která podala zprávu o provedené kontrole předchozího zastupitelstva a rady obce č. 71 - 74, při

Finanční výbor

níž nebyla shledána žádná pochybení.

Předsedkyně finančního výboru informovala zastupitele, že na jejich poslední schůzi byly projednávány body dnešního jednání, konkrétně oprava ZŠ a ÚSES. Dále upozornila, že dosud podali žádost o dotaci na rok 2026 pouze myslivci, a proto bude projednání dotací pro spolky zařazeno až na příští zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunín **bere na vědomí** zprávu o činnosti výborů obce Kunín za období od 09.12.2025 do 23.02.2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16Z/11/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

16.11 Výbory obce Kunín - zpráva o činnosti za období od 09.12.2025 do 23.0, FV zápis 02_2026.pdf

12. Diskuze a závěr

Diskuze:

Pozvánka na Obecní ples a MDŽ *Předsedající pozvala všechny přítomné na Obecní ples, který se bude konat v pátek dne 27.02.2026 a dále na akci MDŽ dne 12.03.2026. Současně je seznámila s plánovaným programem obou akcí a také s programem na Obecní slavnosti 2026.*

Plánovaná změna ÚP

Předsedající informovala zastupitele o potřebě zahájit proces změny územního plánu, neboť bylo shromážděno větší množství podnětů k jeho úpravě. Následně uvedla, že tento bod bude s největší pravděpodobností zařazen na program příštího zasedání zastupitelstva.

Pouť

Předsedající sdělila, že je nutné v budoucnu projednat otázku Kunínské pouti, neboť provozovatelé atrakcí a stánkaři projeví nezáměr o účast z důvodu opakovaně nepříznivého počasí v daném termínu. Následně proběhla diskuze o možných řešeních, zejména o variantě přesunutí termínu konání akce nebo o jejím úplném zrušení.

Předsedající ukončila 16. zasedání Zastupitelstva obce Kunín v čase 18:07 hodin.

Přílohy:

16.12 Diskuze a závěr.pdf

Ověřovatelé: Ing. Pavel Černý

Jiřina Mlčochová

Starostka: Markéta Kuběnová

Datum vyhotovení: 3. 3. 2026