



Příloha 3: Akční plán obce Kunín na roky 2026–2027

Akční plán na roky 2026–2027 je nedílnou součástí strategického plánu obce Kunín na roky 2022–2027. Jeho hlavním úkolem je konkretizace aktivit, jejichž realizace je naplánována na roky 2026 a 2027. V úvodu je přehledová tabulka, dále specifikace aktivit včetně indikátorů naplnění, které budou sloužit k hodnocení plnění jednotlivých aktivit. U některých aktivit je možné, že jejich realizace začala už v dřívějších letech, nebo naopak budou dokončeny později než ve stanovených letech akčního plánu 2026 a 2027.

Tabulka: Přehled aktivit obce Kunín na roky 2026–2027 a dále.

Číslo	Aktivita	Od–do	Náklady (v tis. Kč)	Zdroje financování
1	Dostavba splaškové kanalizace	2025–2026	17.000	Vlastní/dotace
2	ZŠ Kunín – Rek-ce hl budova TZB Pavilon A	2026–	41 000	vlastní/dotace
3	ZŠ Kunín – MŠ, kuchyň a jídelna – Pavilon B	2026–	9 000	vlastní/dotace
4	ZŠ Kunín - trakt tělocvičny Pavilon C	2026–	14.000	vlastní/dotace
5	ZŠ Kunín – hromosvod zpevněné plochy, terénní úpravy	2026–	9.000	vlastní/dotace
6	Bezpečnostní opatření	2026–		vlastní/dotace
7	Komunikace a chodníky	2026–		vlastní/dotace
8	Úprava hřbitova – pěší zóny	2026–2027		vlastní/dotace
9	Doplnění VO v obci	2026-		vlastní/dotace
10	Zámek Plošina			vlastní/dotace
11	Oprava mostních konstrukcí	2027-		vlastní/dotace
12	Územní plán obce	2026-		vlastní/dotace
13	Areál místního vyletiště a parčík před obecním úřadem			vlastní/dotace
14	Parkovací plochy u bytové zástavby			vlastní/dotace
15	MŠ vybudování centrálního zázemí			vlastní/dotace



1	
Název aktivity	1.4.1 Dostavba splaškové kanalizace
Specifikace aktivity	Projekt řeší dostavbu nových úseků splaškové kanalizace na území obce, celková délka splaškové tlakové kanalizace je 519,5 m, gravitační 475,0 m.
Zdůvodnění aktivity	Obec má na svém území vybudovanou splaškovou kanalizaci, v některých částech chybí, nemovitosti nebylo možné odkanalizovat.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 1.4: Vodohospodářská infrastruktura
Předpokládané období realizace	2025-2026
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	17 000 (17 464 180,64 vysoutěžená cena i s DPH)

2	
Název aktivity	4.1.1. ZŠ Kunín – Rek-ce hl budova TZB Pavilon A
Specifikace aktivity	Projekt řeší technické zabezpečení stavby občanského vybavení - Základní škola v Kuníně.
Zdůvodnění aktivity	Stávající technické zabezpečení, zejména elektroinstalace je zastaralá. Projektová dokumentace řeší vnitřní úpravy stavby – tzn. výměna rozvodů elektro, zdravotnický a instalaci vzduchotechniky v učebnách. Doplněno o akustické podhledy v učebnách, a celkové podhledy v chodbách protipožární. klimatizační jednotka pro server, podlahové krytiny
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 4.1.: Občanská vybavenost s důrazem na výchovu a vzdělání
Předpokládané období realizace	2026 -
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	41 000



3	
Název aktivity	4.1.1. ZŠ Kunín – MŠ, kuchyň a jídelna – PAVILON B
Specifikace aktivity	Projekt řeší technické zabezpečení části budovy- Základní škola v Kuníně – MŠ, kuchyň a jídelna .
Zdůvodnění aktivity	Stávající technické zabezpečení, zejména elektroinstalace je zastaralá. Projektová dokumentace řeší vnitřní úpravy stavby – tzn. výměna rozvodů technického zařízení budovy a instalaci VZT rekuperační jednotky ve třídě MŠ. Součástí je nová digestoř s venkovní větrací jednotkou s tlumiči pro odvětrání kuchyně.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 4.1.: Občanská vybavenost s důrazem na výchovu a vzdělání
Předpokládané období realizace	2026 -
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	9 000

4	
Název aktivity	4.1.1. ZŠ Kunín - trakt tělocvičny, PAVILON C
Specifikace aktivity	Projekt řeší technické zabezpečení části budovy- Základní škola v Kuníně - tělocvična.
Zdůvodnění aktivity	Stávající technické zabezpečení, zejména elektroinstalace je zastaralá. Projektová dokumentace řeší vnitřní úpravy stavby – tzn. výměna rozvodů technického zařízení budovy a instalaci nuceného větrání a rekuperačního větrání v tělocvičně. Součástí pavilonu jsou také prostory užívané jako bytová jednotka, sklady a hygienické zázemí.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 4.1.: Občanská vybavenost s důrazem na výchovu a vzdělání
Předpokládané období realizace	2026 -
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	14 000



5	
Název aktivity	4.1.1. ZŠ Kunín – hromosvod zpevněné plochy, terénní úpravy
Specifikace aktivity	Projekt řeší opravu/výměnu zpevněných ploch a hromosvod na komplexní budově základní školy v Kuníně.
Zdůvodnění aktivity	Na střeše budovy školy jsou instalovány FV panely. Stávající hromosvod není přizpůsoben nynějším požadavkům. Při instalaci hromosvodu je nutno uložit zemnicí pásek do výkopu, z tohoto důvodu se přistoupilo k úpravám zpevněných ploch v těsné blízkosti budovy. Spolu se zateplením spodní stavby a soklů.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 4.1.: Občanská vybavenost s důrazem na výchovu a vzdělání
Předpokládané období realizace	2026 -
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	9 000

6	
Název aktivity	2.2.5. Bezpečnostní opatření
Specifikace aktivity	Instalace světelného signalizačního zařízení v blízkosti základní školy v Kuníně
Zdůvodnění aktivity	V okolí základní školy dochází k vysokému pohybu dětí v době příchodů a odchodů z vyučování. Stávající přechod se nachází na frekventované komunikaci. Instalace světelné signalizace výrazně zvýší bezpečnost dětí, zpřehlední dopravní situaci a umožní lepší regulaci dopravy v nejvytíženějších časech. Opatření je v souladu s cílem obce zvyšovat dopravní bezpečnost, zejména v okolí školského zařízení.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 2.2.: Bezpečnostní opatření v dopravě
Předpokládané období realizace	2026-
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	



7	
Název aktivity	2.2.1. a 2.2.2. Komunikace a chodníky
Specifikace aktivity	Oprava a údržba chodníků. Oprava, údržba a výstavba komunikací
Zdůvodnění aktivity	Opravy chodníků a místních komunikací jsou nutné kvůli jejich technickému opotřebení, které zvyšuje riziko úrazů a zhoršuje průjezdnost obce. Obnova infrastruktury odpovídá strategickému plánu obce, jehož cílem je zvyšovat bezpečnost, komfort a celkovou kvalitu veřejného prostoru. Realizace oprav zároveň snižuje budoucí náklady na údržbu.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 2.2.: Bezpečnostní opatření v dopravě
Předpokládané období realizace	2026-
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	

8	
Název aktivity	1.1.1. Úprava hřbitova – pěší zóny
Specifikace aktivity	Úprava hřbitova – vybudování pěší zóny a osvětlení hřbitova
Zdůvodnění aktivity	Vybudování nové pěší komunikace hlavní trasy v areálu místního hřbitova, ta zajistí bezpečný a pohodlný přístup pro návštěvníky. Navrhuje se instalace osvětlení, kdy dojde k vytvoření estetického prostředí tohoto veřejného prostoru.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 1.1.: Údržba památek místního významu, sakrálních staveb
Předpokládané období realizace	2026-2027
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	



9	
Název aktivity	2.2.5. Doplnění VO v obci
Specifikace aktivity	Doplnění veřejného osvětlení
Zdůvodnění aktivity	Instalace nových světelných bodů v místech s nedostatečným osvětlením za účelem zvýšení bezpečnosti pěších i dopravy. Doplnění veřejného osvětlení zlepší orientaci v prostoru, sníží riziko úrazů a přispěje k vyšší kvalitě a bezpečnosti veřejného prostoru.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 2.2.: Bezpečnostní opatření v dopravě
Předpokládané období realizace	2026-
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	

10	
Název aktivity	5.3. Zámek Plošina
Specifikace aktivity	Realizace výměny plošiny v budově zámku Kunín
Zdůvodnění aktivity	Výměna stávající zdvihací plošiny v budově zámku Kunín za moderní a bezpečnější zařízení. Nová plošina zajistí bezbariérový přístup pro návštěvníky i zaměstnance, zlepší spolehlivost provozu a splní aktuální technické a bezpečnostní požadavky. Realizace přispěje k lepší dostupnosti objektu a zvýšení komfortu pro osoby s omezenou schopností pohybu.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 5.3.: Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu
Předpokládané období realizace	
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	



11	
Název aktivity	2.2. Oprava mostních konstrukcí
Specifikace aktivity	Realizace opravy mostních objektů v obci
Zdůvodnění aktivity	Oprava mostních objektů v obci, jejichž konstrukce jsou již zastaralé a vykazují opotřebení. Na základě provedených revizí bylo doporučeno provést v dohledné době jejich obnovu, aby byla zajištěna bezpečnost provozu a dlouhodobá funkčnost mostů. Obec je vlastníkem šesti konstrukcí, z toho dvě kovové lávky v pořádku. Pěší most před kostelem a tři velké mosty nutno opravit.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 2.2.: Bezpečnostní opatření v dopravě
Předpokládané období realizace	2027-
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	

12	
Název aktivity	5. Územní plán obce
Specifikace aktivity	Změna územního plánu obce Kunín
Zdůvodnění aktivity	Obec zajišťuje pořízení a pravidelnou aktualizaci územního plánu v souladu se stavebním zákonem. Územní plán představuje závazný nástroj pro usměrňování rozvoje obce, stanovuje podmínky pro využití území a slouží k ochraně veřejných zájmů. Jeho řádná aktualizace je nezbytná pro koordinaci investic, podporu udržitelného rozvoje a naplňování zákonných povinností obce. Aktuální ÚP schválen ZO 14.12.2015 usn. č.7/8/2,3/2015, formou opatření obecné povahy s nabytím účinnosti dne 31.12.2015. V rámci zprávy o uplatňování ÚP pro roky 2019-2023 (tvořena pro čtyřleté období) doporučeno obci Kunín zahájit práce na změně územního plánu co nejdříve.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 5: Rozvoj obce
Předpokládané období realizace	2026-
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	



13	
Název aktivity	1.1.2. Areál místního výletišť a parčík před obecním úřadem
Specifikace aktivity	Koncepční řešení veřejného prostranství s ohledem na estetiku
Zdůvodnění aktivity	Úprava stávajícího zařízení v prostoru místního výletišť, zajištění modernizace budov pro zlepšení funkčnosti a estetiky prostoru tak, aby byl vhodný pro konání veřejných akcí. Prostor by měl být využíván občany v rámci trávení volného času. Parčík před obecním úřadem – vybudování klidové zóny pro občany.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 1.1: Revitalizace veřejného prostranství
Předpokládané období realizace	
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	

14	
Název aktivity	2.2.3. Parkovací plochy u bytové zástavby
Specifikace aktivity	Nová parkovací místa v obci
Zdůvodnění aktivity	Vybudování nových parkovacích míst v lokalitách s bytovou zástavbou, kde stávající kapacita nedostačuje potřebám obyvatel. Cílem je zlepšit dostupnost parkování, zvýšit komfort obyvatel a přispět k bezpečnosti dopravy v obytných oblastech.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 2.2: Bezpečnostní opatření v dopravě
Předpokládané období realizace	
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	



15	
Název aktivity	4.1.1. MŠ vybudování centrálního zázemí
Specifikace aktivity	Rozvoj infrastruktury předškolního vzdělávání
Zdůvodnění aktivity	Cílem projektu je vytvoření moderního a funkčního zázemí, které sjednotí dosud roztroušená pracoviště předškolního vzdělávání v jeden celek. Nové zařízení umožní efektivnější provoz, zlepšení kvality péče a vzdělávání dětí, bezpečnější prostředí a lepší využití personálních a materiálních zdrojů.
Indikátor naplnění aktivity	Dokončení stavebních prací
Návaznost na opatření	Opatření 4.1.: Občanská vybavenost s důrazem na výchovu a vzdělávání
Předpokládané období realizace	
Předpokládané náklady (v tis. Kč)	

Nedílná součást strategického plánu obce Kunín na roky 2022-2027.

Strategický plán rozvoje obce Kunín je zpracován na období 2022–2027 (byl zpracován s podporou projektu Efektivní veřejná správa v Mikroregionu Odersko, reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080//0010076. Strategický plán rozvoje obce byl schválen zastupitelstvem obce dne 6. 12. 2021 usnesením č. 16/12/2021. Přílohou č. 1 tohoto plánu je Akční plán obce Kunín pouze na roky 2022-2023.

Následně pak doplněno o přílohu č. 2 Akční plán obce Kunín na roky 2024-2025. Schváleno na zastupitelstvu obce Kunín č. 7 ze dne 18.12.2023 usnesením č. 7Z/13/2023.

Znění usnesení - 7Z/13/2023

Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje přílohu č. 2 Akční plán obce Kunín na roky 2024-2025 v rámci schváleného Strategického plánu rozvoje obce Kunín na období 2022-2027.

Tato příloha byla na základě jednání zastupitelstva obce Kunín č.11 ze dne 16.12.2024 usnesení č. 11Z/5/2024 doplněna o další akce.

Znění usnesení - 11Z/5/2024

Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje doplnění akcí do strategického plánu:

FVE na ČOV levobřežní a pravobřežní, Oprava střechy místní kovárny, Cyklozastavení Kunín – dotační titul MAS - 95 %, Oprava mostních konstrukcí – výhledově a realizaci projektu: Doplnění kanalizace - následně v roce 2025 a dále

Následně pak doplněno o přílohu č. 3 Akční plán obce Kunín na roky 2026-2027. Schváleno na zastupitelstvu obce Kunín č. 15 ze dne 08.12.2025 usnesením č. 15Z/6/2025



Znění usnesení – 15Z/6/2025

Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje přílohu č. 3 Akční plán obce Kunín na roky 2026-2027 v rámci schváleného Strategického plánu rozvoje obce Kunín na období 2022-2027.