

**Zápis**  
**z 20. zasedání Zastupitelstva obce Kunín,**  
**konaného dne 12.09.2022 v 17.00**

---

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Starostka obce (dále jen předsedající), zahájila 20. zasedání zastupitelstva obce v 17:14 h. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích, informace o jeho konání byla zveřejněna na úřední desce po předepsanou dobu. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné, protože bylo přítomno 13 členů zastupitelstva obce, zastupitelka Markéta Chlopčíková byla omluvena, zastupitel František Kojetinský byl nepřítomen z důvodu nemoci viz Prezenční listina č. 1. Zasedání se rovněž zúčastnili občané obce dle Prezenční listiny (Příloha č. 2).

**1. Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise, schválení programu**

**Návrh usnesení č. 20/1/1/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí určení ověřovatelů zápisu Markéty Kuběnové a Čestmíra Hrdiny, návrhové komise Pavla Malčíka a Miroslava Vlčka, zapisovatelky Evy Ruskové.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/1/1/2022 bylo přijato.**

Předsedající přečetla navržený program, který nebyl doplněn a nechala o něm hlasovat.

- 1) Určení zapisovatele, schválení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a programu
- 2) Zpráva ověřovatelů zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce o ověření zápisu
- 3) Kontrola úkolů
- 4) Majetkové záležitosti
- 5) Rozpočtové opatření č. 2/2022
- 6) Závěrečný účet Regionu Poodří za rok 2021
- 7) Vyhodnocení volebního období 2018–2022
- 8) Zpráva o činnosti Rady obce Kunín za období od 28.06. do 12.09.2022
- 9) Zpráva o činnosti Výborů zastupitelstva obce Kunín za období od 28.06. do 12.09.2022
- 10) Diskuze
- 11) Závěr

**Návrh usnesení č. 20/1/2/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Program 20. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/1/2/2022 bylo přijato.**

**2. Zpráva ověřovatelů zápisu o ověření zápisu**

Ověřovatelé Markéta Kuběnová a David Krupp ověřili správnost zápisu z 19. zasedání a podepsali jej.

**Návrh usnesení č. 20/2/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí zprávu ověřovatelů zápisu o ověření zápisu z 19. zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/2/2022 bylo přijato.**

### 3. Kontrola úkolů

Předsedající okomentovala úkoly uložené na 19. zasedání ZO, ostatní úkoly jsou plněny průběžně nebo jsou trvalé.

#### Přehled plnění úkolů:

#### ÚKOLY Z 17. ZASEDÁNÍ ZO

**17/7/1** Iniciovat přesun třídy mateřské školy ze ZŠ do vhodnějších prostor. Úkol trvá.

#### ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO

**19/7** 1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1430/3, 101, 99, 988, 985, 983/1, 2023, 2024, 2021, 86/1.

2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv.

Termín: 31.12.2017 Zodpovídá: Dagmar Novosadová Úkol trvá (kanalizace).

**19/9** ukládá vyhotovení nové žádosti o poskytnutí dotace na zhotovení projektové dokumentace Cyklostezka Kunín – Hladké Životice po vyhlášení dotačního titulu. Úkol trvá, částečně bude vyřešeno schválením Komplexních pozemkových úprav a zapsáním do KN. Následně zastupitelstvo schválí priority v realizaci navržených opatření, dle kterých budou moci být tato opatření realizována. Tím dojde k vyřešení úseku k mostu přes Odru.

#### ÚKOLY Z 22. ZASEDÁNÍ ZO

**22/5** 1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1632, 1633, 1644/1, 1520, 1521, 3256, 3257, 1514/1, 1514/2, 1359, 1356/1, 1354.

2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Úkol trvá (kanalizace).

#### ÚKOLY Z 16. ZASEDÁNÍ ZO

**16/6/2/2021** pověřuje Radu obce Kunín, aby prováděla rozpočtová opatření mezi dvěma zasedáními zastupitelstva obce, a to v rozsahu stanoveném v této důvodové zprávě. Toto opatření se stanovuje z důvodu, že zasedání zastupitelstva obce se koná zpravidla jednou za tři měsíce a v některých případech je potřeba upravit rozpočet a proplatit výdaje, které nejsou aktuálně zapojeny do rozpočtu obce. Plněno dle potřeby.

#### ÚKOLY Z 17. ZASEDÁNÍ ZO

**17/4/1/2022** souhlasí se splátkovým kalendářem pro a rozvržením kupní ceny 207.066 Kč za prodej pozemku p. č. 1457 v k. ú. Kunín, zahrada o výměře 621 m<sup>2</sup> na 36 měsíců. Kupní smlouva bude do KN vložena po úhradě kupní ceny včetně poplatků. Smlouvu vyhotovuje advokátní kancelář. Smlouva podepsána, po zaplacení a pokynu účetní obce bude vložena do KN.

#### ÚKOLY Z 18. ZASEDÁNÍ ZO

**18/6/2022** bere na vědomí Žádost o změnu územního plánu firmy HPH SERVIS spol, s r. o., IČ 25381385, Kunín č. p. 182 a ukládá předat žádost na MěÚ Nový Jičín, odbor územního plánování.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31.05.2022 Splněno, na MěÚ domluven postup a postupně bude projednáváno na dalších zasedáních ZO na základě doporučení MěÚ Nový Jičín.

#### ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO

**19/4/5/2022** projevuje zájem o koupi pozemků za podmínek zohlednění hodnoty stavby vodojemu (ve vlastnictví obce) v kupní ceně a dále zohlednění skutečnosti, že pozemek p. č. 290 je plochou veřejných prostranství (dle ÚP obce). ZO ukládá jednat se společností MILNEA, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha o podmínkách prodeje včetně možnosti odkoupení pouze pozemku p. č. 290 či jeho části.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Termín: 12.09.2022

Na pořadu jednání.

**19/4/6/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/11, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 30 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatky.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Termín: 31.08.2022 Obcí smlouva

podepsána v termínu, chybí poslední podpis p. Vladislava Kittla.

**19/4/7/2022** schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 1632, trvalý travní porost, o výměře 281 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 3024/1, trvalý travní porost, o výměře 608 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2195/3, orná půda, o výměře 129 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 287, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 250 m<sup>2</sup>, všechny výše uvedené pozemky k. ú. Kunín, z majetku Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov.

Zodpovídá: Bohuslava Vavříková

Termín podání žádosti: 31.08.2022

Splněno.

**19/4/8/2022** schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 24, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 68 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 45, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 887 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1633, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 916 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1679/1, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 2684 m<sup>2</sup>, všechny výše uvedené pozemky k. ú. Kunín, z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2.

Zodpovídá: Bohuslava Vavříková

Termín podání žádosti: 31.08.2022

Splněno.

**19/7/2022** schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 200.000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z aktualizovaného Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 13/369/2022.

ZO zplnomocňuje starostku podpisem Smlouvy.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Termín: 31.07.2022

Splněno.

**19/8/2022** schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 35.000 Kč Domovu Duha, příspěvkové organizaci, Hřbitovní 1128/41, Nový Jičín na provoz zařízení v roce 2022 a zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zastupitelstvo obce Kunín ukládá zaslat finance po podpisu smlouvy.

Zodpovídá: Barbora Jalůvková, Zdeňka Cabadajová

Termín: 31.08.2022

Splněno.

**Návrh usnesení č. 20/3/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/3/2022 bylo přijato.**

#### **4. Majetkové záležitosti, doporučení finančního výboru**

##### **• Odkoupení pozemků p. č. 290 a p. č. 312**

Na minulém zasedání ZO uložilo dále jednat se společností MILNEA, s. p. o podmínkách odkoupení, zejména o zohlednění povahy pozemku dle územního plánu a hodnoty stavby vodojemu. Likvidátor společnosti sdělil, že s tímto již soudní znalec při stanovení ceny počítal. Finanční výbor doporučil ZO odkoupení části pozemku p. č. 290 před rodinnými domy. Z vyjádření likvidátora není zřejmé, že je pozemek možné dělit. Předsedající připravila protinávrh a navrhla odkoupit oba pozemky, které tvoří funkční celek a chápat koupi jako investici. Do budoucna si mohou majitelé sousedních nemovitostí pozemek s bývalou vodárnou odkoupit.

**Návrh usnesení č. 20/4/1/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje odkoupení pozemků p. č. 290 o výměře 403 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, a p. č. 312 o výměře 311 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k. ú. Kunín za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 367.262 Kč (514,37 Kč za m<sup>2</sup>), cena za

vyhotovení znaleckého posudku je 6.990 Kč plus DPH od firmy MILNEA, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.12.2023

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 3 (Malčík, Krupp, Vavříková)

**Usnesení č. 20/4/1/2022 bylo přijato.**

- **Odkoupení pozemků p. č. 2249 a p. č. 2254**

Společnost Viagem nabízí obci podíl 1/3 z výměry 24 m<sup>2</sup> pozemku p. č. 2249 (lesní pozemek) a podíl 1/3 z výměry 98 m<sup>2</sup> pozemku p. č. 2254 (lesní pozemek). Oba pozemky se nacházejí v blízkosti železniční trati ze Suchdolu n/O do Nového Jičína v katastru obce Kunín směrem k Bernarticím n/O. Finanční výbor koupi nedoporučil.

**Návrh usnesení č. 20/4/2/1/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín neschvaluje odkoupení pozemku od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Praha 8 – Karlín, p. č. 2249, lesní pozemek, k. ú. Kunín, LV 680, výměra parcely 24 m<sup>2</sup>, nabízený podíl k odkoupení 1/3 - 8 m<sup>2</sup>, cena za 1 m<sup>2</sup> 30 Kč, celkem 240 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/4/2/1/2022 bylo přijato.**

**Návrh usnesení č. 20/4/2/2/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín neschvaluje odkoupení pozemku od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Praha 8 – Karlín, p. č. 2254, lesní pozemek, k. ú. Kunín, LV 680, výměra parcely 98 m<sup>2</sup>, nabízený podíl k odkoupení je 1/3 - 32,7 m<sup>2</sup>, cena za 1 m<sup>2</sup> 30 Kč, cena celkem 980,01 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/4/2/2/2022 bylo přijato.**

- **Zrušení věcných předkupních práv**

Kontrolou smluv na prodeje obecních pozemků v minulosti bylo zjištěno několik nemovitostí, na kterých vážnou věcná předkupní práva pro obec. Většinou jde o pozemky u garáží nebo zahrady. Je navrženo zrušení těchto předkupních práv, aby současní majitelé nemovitostí mohli se svým majetkem dále nakládat.

**Návrh usnesení č. 20/4/3/1/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/12, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 64 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.01.2023

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/4/3/1/2022 bylo přijato.**

**Návrh usnesení č. 20/4/3/2/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/7, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 22 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.01.2023

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/4/3/2/2022 bylo přijato.**

**Návrh usnesení č. 20/4/3/3/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/10, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 28 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.01.2023

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/4/3/3/2022 bylo přijato.**

**Návrh usnesení č. 20/4/3/4/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 2156, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 685 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.01.2023

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/4/3/4/2022 bylo přijato.**

**Návrh usnesení č. 20/4/3/5/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 3128/28, orná půda, k. ú. Kunín o výměře 1000 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.01.2023

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/4/3/5/2022 bylo přijato.**

**Návrh usnesení č. 20/4/3/6/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 1529, ostatní plocha, k. ú. Kunín o výměře 613 m<sup>2</sup> s firmou VA Progres s.r.o., IČ 27762190, 742 53 Kunín 4. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.01.2023

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/4/3/6/2022 bylo přijato.**

## **5. Rozpočtové opatření č. 2/2022**

Účetní obce paní Cabadajová okomentovala změny v rozpočtu. Rozpočet se navýšil o přijaté daně, poplatky a dotaci na volby do ZO a Senátu ČR.

Předsedající uvedla, že cena stavby kulturního domu bude navýšena cca o 1,7 mil. Kč a o stejnou částku také rekonstrukce úřadu. Za dané situace na trhu se stavebními materiály jde o přijatelné navýšení a obě stavby jsou částečně hrazeny z dotace. Firma nadále pokračuje dle smlouvy. Předsedající uvedla, že příprava na realizaci fotovoltaických panelů na budově ZŠ pokračují. Byl vysoutěžen zhotovitel za necelé 2 mil. Kč bez DPH. K tomu je potřeba přičíst výdaje na administraci projektu ve výši 70 tis. Kč a za vyhotovení statického posudku. Instalace by měla být hotova do konce roku. Rada obce vybrala zhotovitele projektové dokumentace nadstavby školy a na opravu elektrických rozvodů, rozvodů vody a odpadů v hlavní budově školy za 1,2 mil. Kč bez DPH. V průběhu října by měla být podána žádost o dotaci na rekonstrukci rybníku, kterou bude podávat firma za cca 20 tis. Kč a v případě přidělení dotace firma obdrží provizi cca 50 tis. Kč+DPH. V nejbližší době bude provedena oprava dřevěné střechy na spojovacím mostě mezi zámekem a kostelem.

**Návrh usnesení č. 20/5/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2022:

Daňové příjmy	28 042 000 Kč
Nedaňové příjmy	6 401 000 Kč
Kapitálové příjmy	755 000 Kč
Přijaté transfery	23 257 048 Kč
Běžné výdaje	35 808 500 Kč
Kapitálové výdaje	84 196 548 Kč
Financování	61 550 000 Kč

Ostatní změny v rámci oddílů dle skutečných potřeb a plnění rozpočtu.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/5/2022 bylo přijato.**

#### **6. Závěrečný účet Regionu Poodří za rok 2021**

Předsedající uvedla, že materiál zastupitelé obdrželi.

**Návrh usnesení č. 20/6/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Závěrečný účet Regionu Poodří za rok 2021 a Zprávu kontrolního výboru Regionu Poodří ze dne 27.06.2022.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/6/2022 bylo přijato.**

#### **7. Vyhodnocení volebního období 2018–2022**

Předsedající zpracovala vyhodnocení volebního období s přehledem účasti zastupitelů na jednáních a rekapitulaci provedené práce, investic a dotací. Předsedající kladně hodnotila posun v odpadovém hospodářství, kdy díky motivačnímu programu množství komunálního odpadu klesá a určitě by doporučila v programu pokračovat, případně zvýšit finanční motivaci občanů. Kladně také zhodnotila získávání dotací do rozpočtu obce, kdy se jí podařilo za dobu působení na OÚ navýšit díky dotacím rozpočet o více než čtvrt miliardy Kč. Mimořádný zpravodaj se zhodnocením volebního období dostanou stejně jako v předchozích letech občané do schránek. V materiálech bylo také zhodnocení činnosti Mikroregionu Odersko, který z počátku poskytoval pouze mobiliář na kulturní akce, ale postupem času se zaměřil na vyřizování dotací jak na společné projekty členských obcí, tak na projekty jednotlivých obcí. Podařilo se pořídit kompostéry, štěpkovače, digitalní totem, elektronickou úřední desku, 2 myčky a kelímky, pasporty, studie a další.

#### **8. Zpráva o činnosti Rady obce Kunín za období od 28.06. do 12.09.2022**

Předsedající uvedla, že díky posunu termínu udržitelnosti projektu na kompostéry bude potřeba uzavřít dodatky k smlouvám o výpůjčce kompostérů, které byly uzavřeny s občany. Rada obce nyní schválila znění smlouvy.

**Návrh usnesení č. 20/8/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce Kunín za období od 28.06. do 12.09.2022.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/8/2022 bylo přijato.**

#### **9. Zpráva o činnosti Výborů zastupitelstva obce Kunín za období od 28.06. do 12.09.2022**

Předsedkyně kontrolního výboru informovala o proběhlé kontrole usnesení rady obce a zastupitelstva obce. Předseda finančního výboru konstatoval, že závěry z jednání výboru byly prezentovány u projednávaných bodů. Oba předsedové poděkovali členům výboru za čtyřletou práci.

**Návrh usnesení č. 20/9/2022:** Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu o činnosti Kontrolního a Finančního výboru za období od 28.06. do 12.09.2022.

Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení č. 20/9/2022 bylo přijato.**

## 10. Diskuze

Paní Mičochová navrhla přesunout kontejner na oděvy ze stanoviště za bytovkou č. p. 344-5, kde není příliš vytížen. Předsedající uvedla, že po ukončení oprav hlavní komunikace může být kontejner přesunut na vhodnější místo.

Předsedající požádala zastupitele, aby ve svém okolí zkontrolovali stav místních komunikací a případná místa k opravě nahlásili na obecní úřad.

Pan Malčík požádal o ořez suchých dřevin u bytovek.

Předsedající poděkovala zastupitelům za dosavadní spolupráci nejen ve stávajícím volebním období, ale také za předcházející, s některými spolupracovala po mnoho let. Kandidujícím zastupitelům popřála štěstí ve volbách.

### Přehled přijatých usnesení na 20. zasedání Zastupitelstva obce Kunín dne 12.09.2022

#### Zastupitelstvo obce Kunín po projednání:

- 20/1/1/2022** bere na vědomí určení ověřovatelů zápisu Markéty Kuběnové a Čestmíra Hrdiny, návrhové komise Pavla Malčíka a Miroslava Vlčka, zapisovatelky Evy Ruskové.
- 20/1/2/2022** schvaluje Program 20. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.
- 20/2/2022** bere na vědomí zprávu ověřovatelů zápisu o ověření zápisu z 19. zasedání zastupitelstva obce.
- 20/3/2022** bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.
- 20/4/1/2022** schvaluje odkoupení pozemků p. č. 290 o výměře 403 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, a p. č. 312 o výměře 311 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, k. ú. Kunín za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 367.262 Kč (514,37 Kč za m<sup>2</sup>), cena za vyhotovení znaleckého posudku je 6.990 Kč plus DPH od firmy MILNEA, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha.  
Zodpovídá: starosta Termín: 31.12.2023
- 20/4/2/1/2022** neschvaluje odkoupení pozemku od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Praha 8 – Karlín, p. č. 2249, lesní pozemek, k. ú. Kunín, LV 680, výměra parcely 24 m<sup>2</sup>, nabízený podíl k odkoupení 1/3 - 8 m<sup>2</sup>, cena za 1 m<sup>2</sup> 30 Kč, celkem 240 Kč.
- 20/4/2/2/2022** neschvaluje odkoupení pozemku od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Praha 8 – Karlín, p. č. 2254, lesní pozemek, k. ú. Kunín, LV 680, výměra parcely 98 m<sup>2</sup>, nabízený podíl k odkoupení je 1/3 - 32,7 m<sup>2</sup>, cena za 1 m<sup>2</sup> 30 Kč, cena celkem 980,01 Kč.
- 20/4/3/1/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/12, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 64 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.  
ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.  
Zodpovídá: starosta Termín: 31.01.2023
- 20/4/3/2/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/7, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 22 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.  
ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.  
Zodpovídá: starosta Termín: 31.01.2023

- 20/4/3/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/10, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 28 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.  
ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.  
Zodpovídá: starosta Termín: 31.01.2023
- 20/4/4/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 2156, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 685 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.  
ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.  
Zodpovídá: starosta Termín: 31.01.2023
- 20/4/5/2022** schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 3128/28, orná půda, k. ú. Kunín o výměře 1000 m<sup>2</sup>. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.  
ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.  
Zodpovídá: starosta Termín: 31.01.2023
- 20/4/6/2022** Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 1529, ostatní plocha, k. ú. Kunín o výměře 613 m<sup>2</sup> s firmou VA Progres s.r.o., IČ 27762190, 742 53 Kunín 4. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.  
ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.  
Zodpovídá: starosta Termín: 31.01.2023
- 20/5/2022** schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2022:
- |                   |               |
|-------------------|---------------|
| Daňové příjmy     | 28 042 000 Kč |
| Nedaňové příjmy   | 6 401 000 Kč  |
| Kapitálové příjmy | 755 000 Kč    |
| Přijaté transfery | 23 257 048 Kč |
| Běžné výdaje      | 35 808 500 Kč |
| Kapitálové výdaje | 84 196 548 Kč |
| Financování       | 61 550 000 Kč |
- Ostatní změny v rámci oddílů dle skutečných potřeb a plnění rozpočtu.
- 20/6/2022** bere na vědomí Závěrečný účet Regionu Poodří za rok 2021 a Zprávu kontrolního výboru Regionu Poodří.
- 20/8/2022** bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce Kunín za období od 28.06. do 12.09.2022.
- 20/9/2022** bere na vědomí Zprávu o činnosti Kontrolního a Finančního výboru za období od 28.06. do 12.09.2022.

Předsedající ukončila zasedání v 18:25.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina – zastupitelé
- 2) Prezenční listina – občané
- 3) Zveřejněná informace o konání 20. zasedání ZO
- 4) Materiály

Zápis byl vyhotoven dne: 13.09.2022



Zápis z 20. zasedání Zastupitelstva obce Kunín dne 12.09.2022

Zapisovatel: Eva Rusková

**Ověřovatelé:**

Markéta Kuběnová

dne 22.09.2022

Čestmír Hrdina

dne 22.09.2022

Starostka: Dagmar Novosadová

dne 22.09.2022