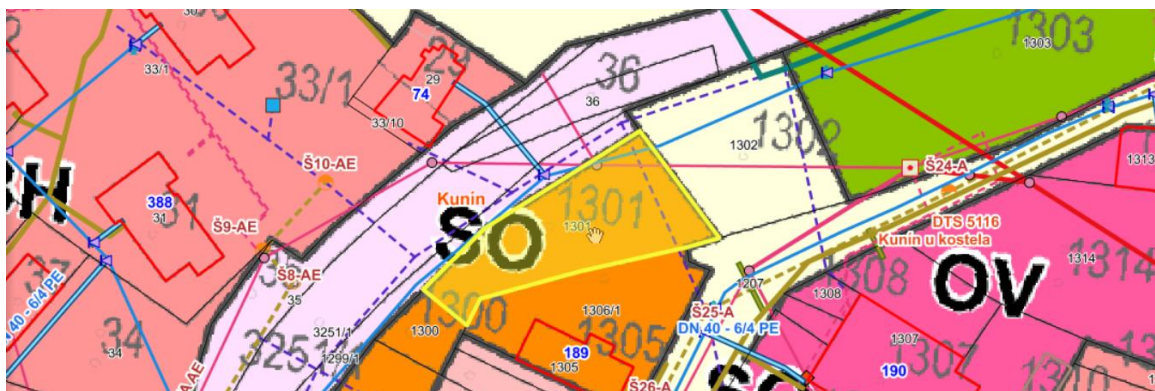






FV žádost projednal s následujícím doporučením:

Návrh usnesení č. 18/4/3/2022:

Materiál č. 18/4/4/2022:

Žadatelka požádala o odkoupení pozemku p. č. 1123/2, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 23 m². Majetkový záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kunín od 16. 3. do 1. 4. 2022 na základě usnesení RO č. 2022/63/3.2.



FV žádost projednal s následujícím doporučením:

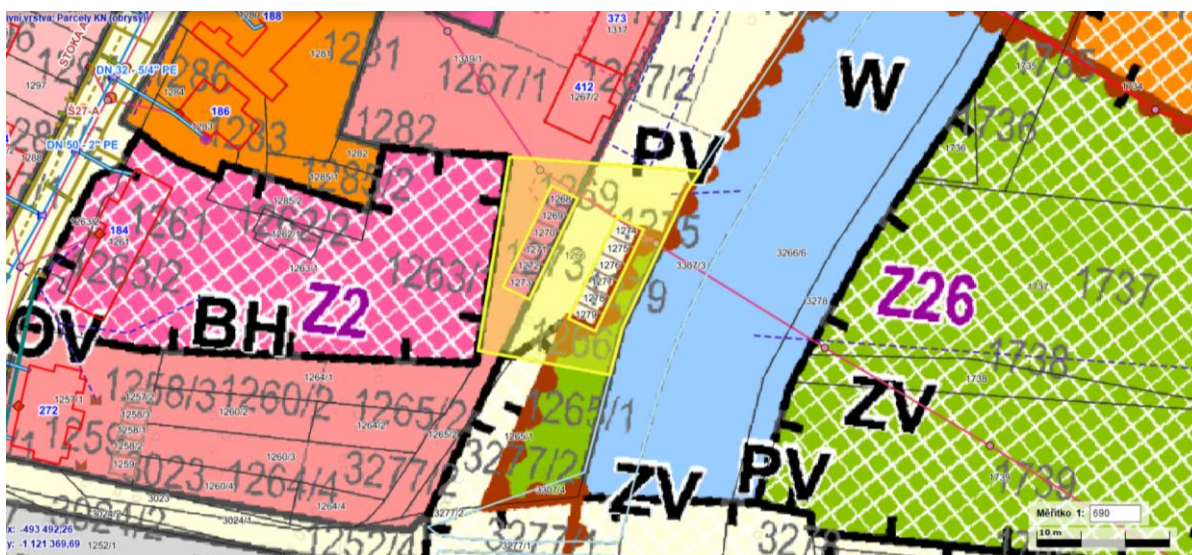
Návrh usnesení č. 18/4/4/2022:

Materiál č. 18/4/5/2022:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2, Územní pracoviště Ostrava, odbor odloučené pracoviště Nový Jičín, Husova 1079/11, Nový Jičín se na obec obrátil s dotazem, zda má zájem o převod pozemku p.č. 1266, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Kunín. Dle územního plánu je pozemek vymezen jako Plocha veřejných prostranství.

V případě žádosti o bezúplatný převod předmětného pozemku musí zastupitelstvo odmítnout úplatný převod a řádně charakterizovat důvod bezúplatného převodu (dle ust. §22 odst. 3 zákona č. 219/2000

Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů) – veřejný zájem je spatřován v tom, že předmětný pozemek je zastavěn veřejně přístupnou komunikací, která slouží k zabezpečení přístupu a příjezdu ke komplexu řadových garáží, pozemek bude využíván výlučně k nekomerční činnosti, k zachování pokojného stavu v dané lokalitě, k zajištění plnění veřejných úkolů v rámci zákonem svěřené působnosti.

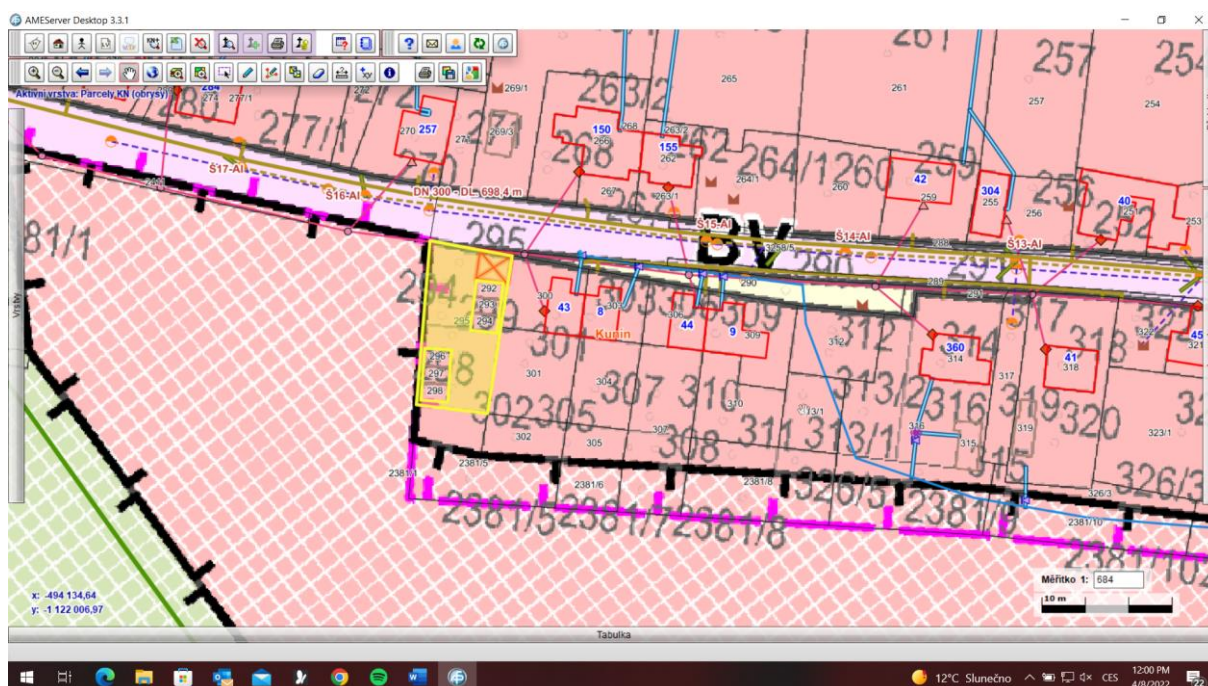
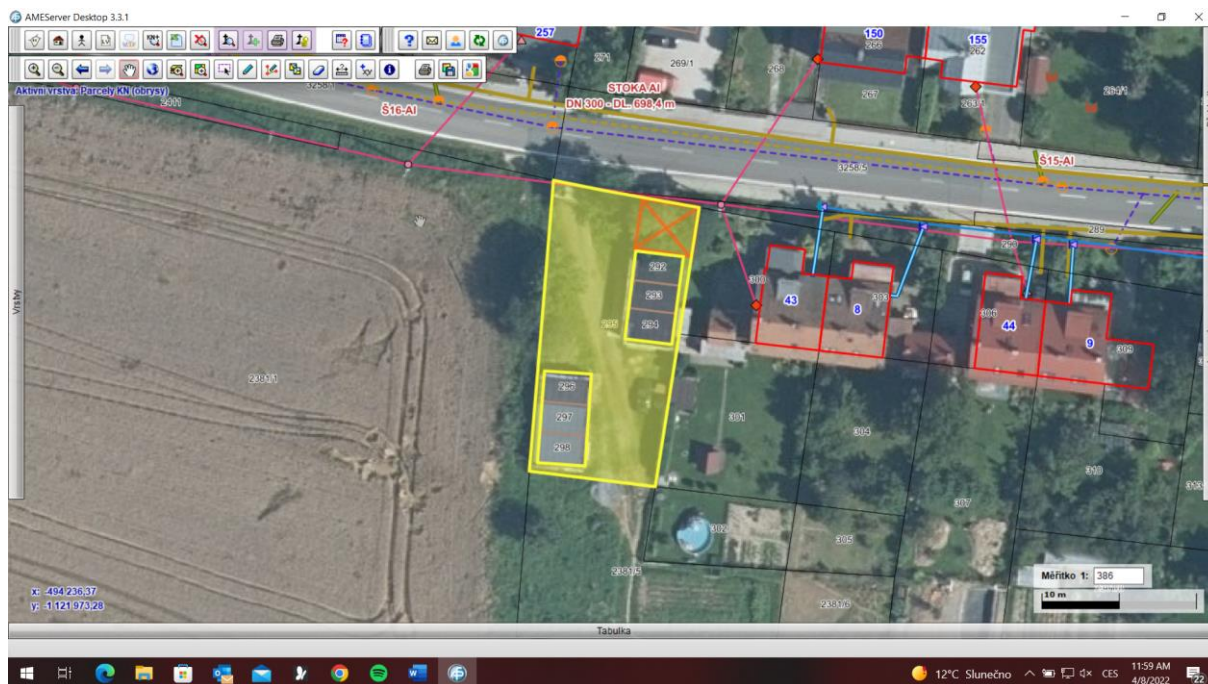


FV žádost projednal s následujícím doporučením:

Návrh usnesení č. 18/4/5/2022:

Materiál č. 18/4/6/2022:

Žadatel požádal o odkoupení části pozemku p. č. 295 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 – 30 m². pozemek chce využít k výsadbě zeleně a k letnímu posezení, pozemek je vedle jeho garáže. Předmětný pozemek byl pronajat ke zřízení parkovacího stání panu R. G., (vybudoval na vlastní náklady), smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Rada nedoporučila zveřejnění majetkového záměru prodeje pozemku, konečné rozhodnutí je na zastupitelstvu.

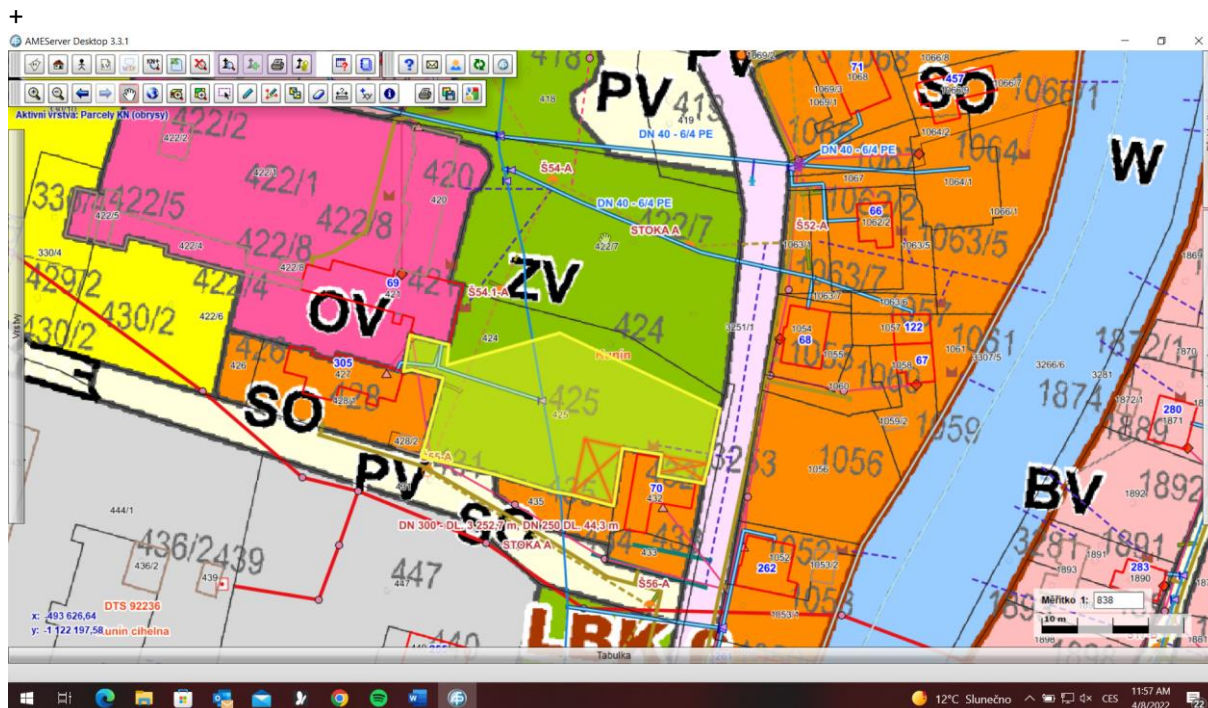
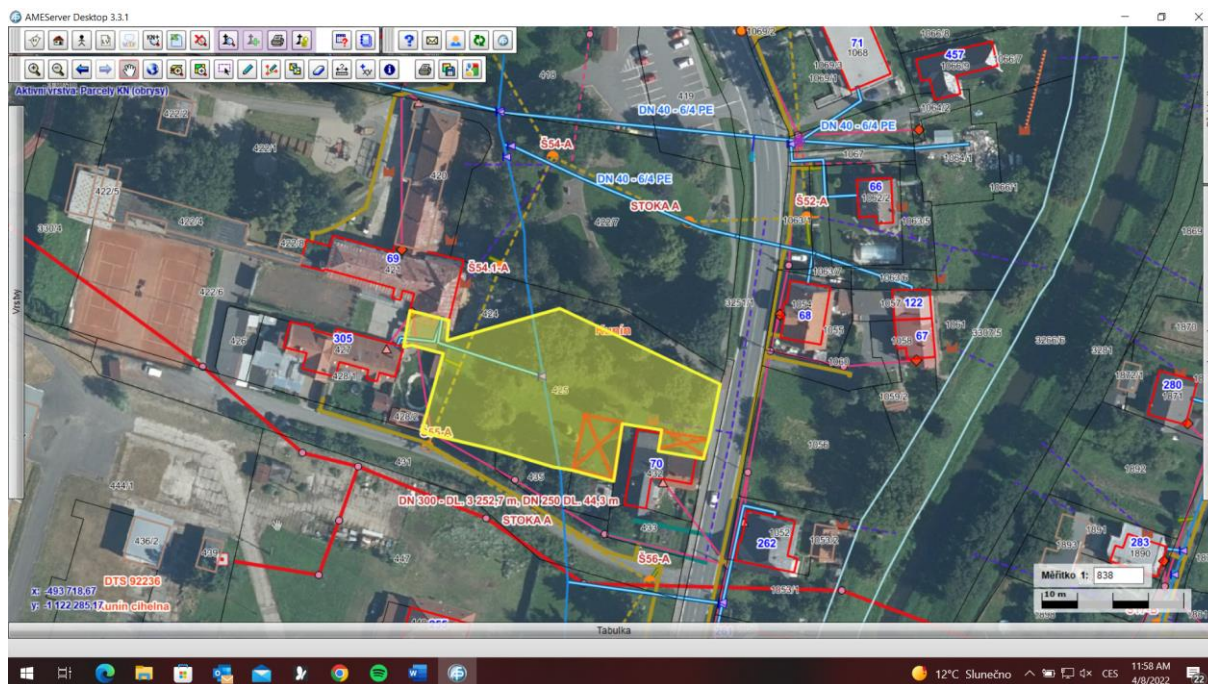


FV žádost projednal s následujícím doporučením:

Návrh usnesení č. 18/4/6/2022:

Materiál č. 18/4/7/2022:

Žadatelé požádali o prodej části pozemku p. č. 425, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Kunín, který má celkovou výměru 2691 m². Žadatelé mají zájem o dvě části pozemku: první část – pozemek hraničící s jejich domem směrem k hlavní cestě o výměře cca 75,77 m², pozemek chtějí využít pro výstavbu schodiště do plánovaného podkrovního bytu. Druhá část pozemku za domem směrem k budově obecního úřadu o výměře cca 180,58 m² plánují využít k zahrádkaření. Pozemky jsou v územním plánu vedeny jako veřejná zeleň, nelze je oplotit. Pro jejich jiné využití by musela být udělena změna územního plánu.



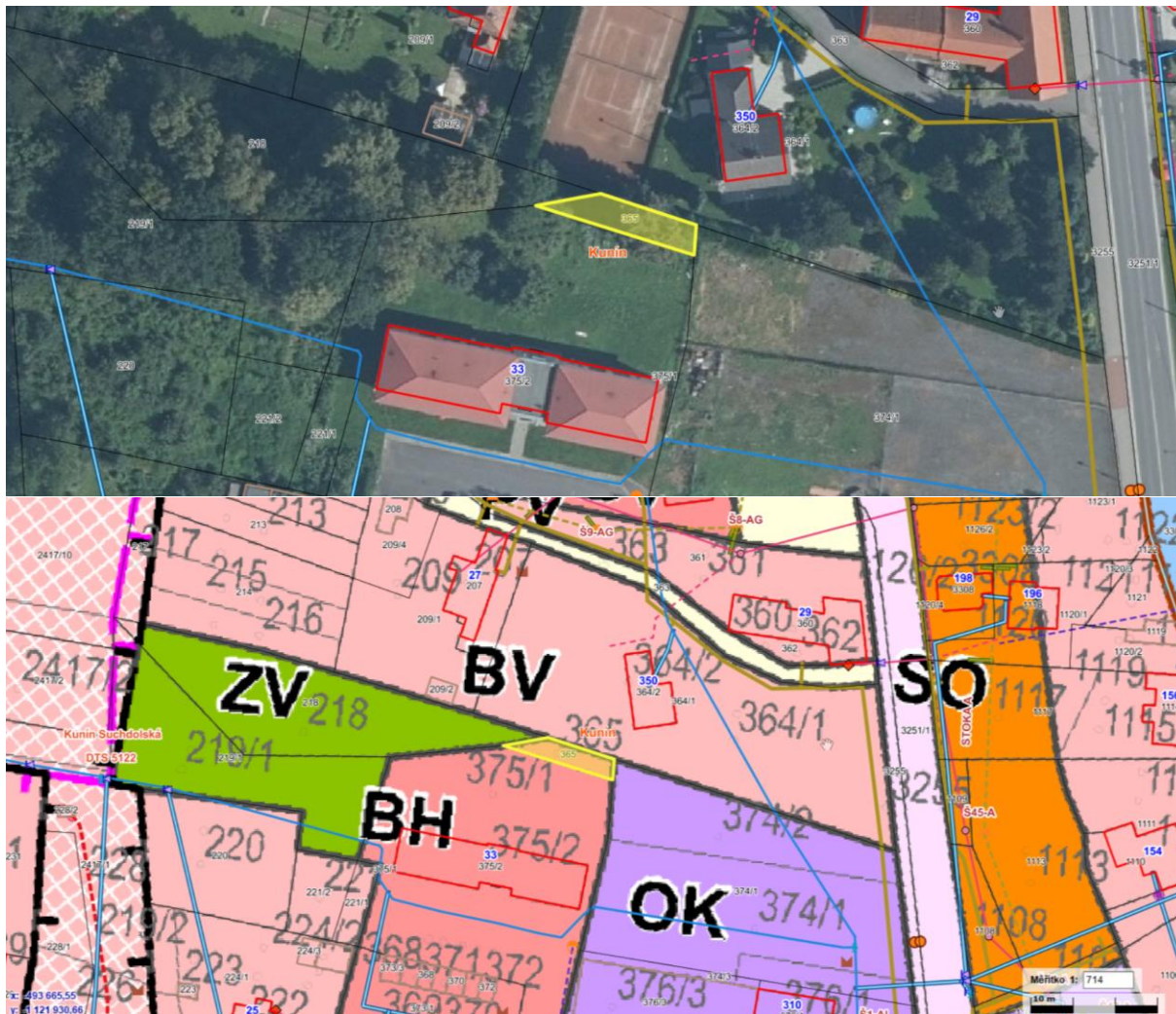
FV žádost projednal s následujícím doporučením:

Návrh usnesení č. 18/4/7/2022:

Materiál č. 18/4/8/2022:

Na obecní úřad byla doručena žádost o provedení ořezu nebo pokácení stromu, který je v těsné blízkosti pozemku, který žadatel vlastní. Strom roste na pozemku p. č. 365, ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. Kunín, o výměře 108 m² ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2. Pozemek p. č. 365 navazuje na pozemek p. č. 375/1 ve vlastnictví obce a tvoří s ním celek. Na ÚZSVM byl vznesen dotaz na možný bezúplatný převod pozemku

p. č. 365 do vlastnictví Obce Kunín. V případě žádosti o bezúplatný převod předmětného pozemku musí zastupitelstvo odmítnout úplatný převod a řádně charakterizovat důvod bezúplatného převodu (dle ust. §22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů) – obec zajistí péči o zeleň včetně vzrostlého listnatého stromu, který se na pozemku nachází, aby nepředstavoval žádné riziko pro blízké okolí, a to jak na zdraví osob, tak majetku; pozemek bude využíván výlučně k nekomerční činnosti, k zachování pokojného stavu v dané lokalitě.



FV žádost projednal s následujícím doporučením:

Návrh usnesení č. 18/4/8/2022: