

**Zápis
z 14. zasedání Zastupitelstva obce Kunín,
konaného dne 07.06.2021 v 17.00**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Starostka obce (dále jen předsedající) zahájila 14. zasedání zastupitelstva obce v 17.03 hodin. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a Jednacím řádem ZO a informace o jeho konání byla zveřejněna na úřední desce po předepsanou dobu. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné, protože bylo přítomno 12 členů zastupitelstva obce, zastupitelé Markéta Chlopčíková, Čestmír Hrdina, Miroslav Vlček byli omluveni viz Prezenční listina č. 1. Zasedání se rovněž zúčastnili občané obce dle Prezenční listiny (Příloha č. 2). Zasedání se konalo za dodržení epidemiologických (koronavirus) aktuálně platných opatření (respirátory, rozestupy, dezinfekce).

1. Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise, schválení programu

Návrh usnesení č. 14/1/1/2021: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí určení ověřovatelů zápisu Jiřiny Mlčochové a Markéty Kubénové, návrhové komise Šárky Vaňkové a Jakuba Vaňka a zapisovatelky Evy Ruskové.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/1/1/2021 bylo přijato.

Předsedající přečetla navržený program, který byl zveřejněn na úřední desce. Program nebyl jinak doplněn.

- 1) Určení zapisovatele, schválení ověřovatelů zápisu, návrhové komise a programu
- 2) Zpráva ověřovatelů zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce o ověření zápisu
- 3) Kontrola úkolů
- 4) Majetkové záležitosti
- 5) Závěrečný účet obce Kunín a účetní závěrka za rok 2020
- 6) Rozpočtové opatření č. 2/2021 a č. 3/2021
- 7) Žádost o dotaci ČZS
- 8) Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci Základní a Mateřské škole Kunín, okres Nový Jičín, příspěvkové organizaci
- 9) Plán financování obnovy kanalizace a porovnání všech položek výpočtu ceny pro stočné za rok 2020 a dosažené skutečnosti
- 10) Návrh kandidáta na přísedícího u Okresního soudu v Novém Jičíně
- 11) Závěrečný účet Mikroregionu Odersko a Regionu Poodří za rok 2020, zpráva o likvidaci DSO SOMPO 2016
- 12) Zpráva o činnosti Rady obce Kunín za období od 9. 3. do 7. 6. 2021
- 13) Zpráva o činnosti Výborů zastupitelstva obce Kunín za období od 9. 3. do 7. 6. 2021
- 14) Diskuze
- 15) Závěr

Návrh usnesení č. 14/1/2/2021: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Program 14. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/1/2/2021 bylo přijato.

2. Zpráva ověřovatelů zápisu o ověření zápisu

Ověřovatelé Pavel Černý a Radek Jalůvka ověřili správnost zápisu z 13. zasedání a podepsali jej.

Návrh usnesení č. 14/2/2021: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí zprávu ověřovatelů zápisu o ověření zápisu z 13. zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/2/2021 bylo přijato.

3. Kontrola úkolů

Předsedající okomentovala úkoly uložené na 13. zasedání ZO, ostatní úkoly jsou plněny průběžně nebo jsou trvalé.

Přehled plnění úkolů:

ÚKOLY Z 12. ZASEDÁNÍ ZO

12/16/2 ukládá na základě žádosti a doložených dokladů rozhodnout individuálně o finanční kompenzaci v případech, kdy občané mají zpracované projektové dokumentace veřejné části kanalizačního řadu či veřejný kanalizační řad zrealizovali.

Zodpovídá: zastupitelstvo obce Termín: do vyřešení situace Úkol trvalý.

ÚKOLY Z 17. ZASEDÁNÍ ZO

17/7/1 Iniciovat přesun třídy mateřské školy ze ZŠ do vhodnějších prostor, zpracovat projektovou dokumentaci řešení bezpečnosti před budovou ZŠ a následně realizovat navržená opatření. Úkol trvá.

17/10 Informaci o Programu zlepšování kvality ovzduší zóny Moravskoslezsko – CZ08Z a návrhu implementace jeho opatření zpracovat při aktualizaci do strategického dokumentu Program rozvoje obce Kunín. Úkol trvá, strategický dokument zpracovává Mikroregion Odersko.

ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO

19/7 1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1430/3, 101, 99, 988, 985, 983/1, 2023, 2024, 2021, 86/1.
2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv.

Termín: 31.12.2017 Zodpovídá: Dagmar Novosadová Úkol trvá (kanalizace).

19/9 ukládá vyhotovení nové žádosti o poskytnutí dotace na zhotovení projektové dokumentace Cyklostezka Kunín – Hladké Životice po vyhlášení dotačního titulu. Úkol trvá.

ÚKOLY Z 22. ZASEDÁNÍ ZO

22/5 1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1632, 1633, 1644/1, 1520, 1521, 3256, 3257, 1514/1, 1514/2, 1359, 1356/1, 1354.
2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Úkol trvá (kanalizace).

ÚKOLY Z 11. ZASEDÁNÍ ZO DNE 14. 9. 2020

11/4/9/2020 schvaluje odkoupení pozemku p. č. 25/2, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Kunín, o výměře 41 m² za cenu 14.000 Kč do vlastnictví obce od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2 a zplnomocňuje starostku podpisem smlouvy.

Zodpovídá: Bohuslava Vavříková Termín: 31. 12. 2020 Usnesení splněno, smlouva byla podána na KN.

ÚKOLY Z 12. ZASEDÁNÍ ZO DNE 14. 12. 2020

12/6/2/2020 pověřuje Radu obce Kunín, aby prováděla rozpočtová opatření mezi dvěma zasedáními zastupitelstva obce, a to v rozsahu stanoveném v této důvodové zprávě. Toto opatření se stanovuje z důvodu, že zasedání zastupitelstva obce se koná zpravidla jednou za tři měsíce a v některých případech je potřeba upravit rozpočet a proplatit výdaje, které nejsou aktuálně zapojeny do rozpočtu obce. Plněno průběžně dle potřeby.

ÚKOLY Z 13. ZASEDÁNÍ ZO DNE 8. 3. 2021

13/5/1/2021 schvaluje prodej pozemku p. č. 1301, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 975 m², cena pozemku je 745 880 Kč. Kupující uhradí všechny náklady spojené s převodem pozemku, cena za vyhotovení kupní smlouvy je stanovena na 500 Kč. Sjednává se předkupní právo pro Obec Kunín na dobu 10 let od vkladu do katastru nemovitostí za stejnou cenu.

Zastupitelstvo zplnomocňuje starostku podpisem smlouvy.
Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 30.4.2021 Na pořadu jednání, k revokaci.

13/5/2/2021 neschvaluje zveřejnění majetkového záměru prodeje části pozemku p. č. 1481 o přibližné výměře cca 411 m² na Úřední desce OÚ a ukládá zjistit nosnost komunikace.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová
odepsáno.

Termín: 30.4.2021

Splněno, žadateli

13/5/3/1/2021 revokuje část usnesení 12/4/4/2020, týkající se uzavření Kupní smlouvy: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 2110/7 o výměře 80 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova s č. p. 462, rodinný dům a spolu s ním pozemku p. č. 2110/6 o výměře 531 m², druh pozemku zahrada za cenu 1.192.310 Kč. Zbývající část usnesení zůstává v platnosti.

13/5/3/2/2021 schvaluje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 2110/7 o výměře 101 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova s č.p. 462, rodinný dům a spolu s ním pozemku p. č. 2110/6 o výměře 510 m², druh pozemku zahrada za cenu 1.192.310 Kč. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí. Zřizuje se předkupní právo pro obec Kunín na dobu 10 let od vkladu do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo zmocňuje starostku podpisem smlouvy.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Termín: 31. 3. 2021

Splněno.

13/7/2021 schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 150.000 Kč Karlu Wimmerovi, Kunín 141 a uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 8/141/2021. ZO zmocňuje starostku podpisem Smlouvy.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Termín: 31. 3. 2021

Splněno.

13/9/1/2021 schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 1/2021 s Mysliveckým spolkem Šenov Kunín, se sídlem Kunín 374 a poskytnutí veřejné finanční podpory na rok 2021 ve výši 50.000 Kč.

13/9/2/2021 schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 2/2021 s Římskokatolickou farností Kunín, se sídlem Kunín 191 a poskytnutí veřejné finanční podpory na rok 2021 ve výši 15.000 Kč.

13/9/3/2021 schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 3/2021 s Českým svazem včelařů, z.s., základní organizace Bartošovice na Moravě, se sídlem Kunín 69 a poskytnutí veřejné finanční podpory na rok 2021 ve výši 15.000 Kč.

13/9/4/2021 schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 4/2021 s Rybářským spolkem Kunín, se sídlem Kunín 449 a poskytnutí veřejné finanční podpory na rok 2021 ve výši 60.000 Kč.

13/9/5/2021 schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 5/2021 s TJ Kunín, spolek, se sídlem Kunín 7 a poskytnutí veřejné finanční podpory na rok 2021 ve výši 70.000 Kč.

13/9/6/2021 zmocňuje starostku podpisem Smluv o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 1/2021, 2/2021, 3/2021, 4/2021, 5/2021 a ukládá účetní obce po podpisu zaslat finance.

Zodpovídá: Zdeňka Cabadajová

Termín: 30. 4. 2021

Splněno.

Návrh usnesení č. 14/3/2021: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/3/2021 bylo přijato.

4. Majetkové záležitosti, doporučení finančního výboru

• Revokace usnesení č. 13/5/1/2021

Žadatel zaslal odpověď, ve které vyjádřil, že o koupi pozemku nemá zájem a požádal o jeho pronájem. Ten je řešen radou obce. Záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn. Je navržena revokace usnesení z minulého zasedání ZO kvůli evidenci v účetnictví.

Návrh usnesení č. 14/4/1/2021: Zastupitelstvo obce Kunín revokuje usnesení č. 13/5/1/2021 z 13. zasedání ZO Kunín ze dne 8. 3. 2021.

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/4/1/2021 bylo přijato.

• **Prodej části pozemku p. č. 1458/1 a pozemku p. č. 1457**

Žadatel požádal o odkoupení části pozemku p. č. 1458/1. Jedná se o část pozemku před jeho domem, kde má umístěné dřevo a parkuje zde autem. Tuto část má nyní v nájmu. Tuto část je potřeba zaměřit a na dalším zasedání ZO bude schvalován prodej s přesnou výměrou dle geometrického plánu.

Dále požádal o koupi pozemku p. č. 1457, který navazuje na pozemky ve vlastnictví žadatele. Pozemek byl využíván jako zahrada a byl v nájmu. Nájem pozemku byl ukončen. V územním plánu je plocha určena jako specifické bydlení. Není možné na něm postavit dům, pouze doplňkové stavby jako např. zahradní chatka. Finanční výbor doporučil oba majetkové záměry k prodeji s tím, že část pozemku p. č. 1458/1 za cenu 100 Kč/m² a pozemek p. č. 1457 za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Předsedající navrhla u obou záměrů nechat zpracovat znalecký posudek na stanovení ceny. Zastupitelé souhlasili.

Návrh usnesení č. 14/4/1/2021: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej části pozemku p. č. 1458/1 k. ú. Kunín, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 70 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjednává se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Termín: 6.9.2021

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/4/2/1/2021 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 14/4/2/2/2021: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej pozemku p. č. 1457 k. ú. Kunín, zahrada, o výměře 621 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjednává se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Termín: 6.9.2021

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/4/2/2/2021 bylo přijato.

• **Prodej části pozemku p. č. 2007/1 a pozemku p. č. 1978/1**

Žadatelé požádali o koupi části pozemku p. č. 2007/1 za stodolou, kterou vlastní. Dříve to byl mlýnský náhon. Dále požádali o koupi pozemku 1978/1 před jejich nemovitostí. Pozemek mají z části oplocen a z části slouží jako vjezd k domu. Finanční výbor jednal o prodeji části pozemku p. č. 2007/1 a prodej doporučil, druhý záměr nebyl na jednání FV zařazen.

Zastupitelé neměli jasný názor na prodej části pozemku p. č. 2007/1 a majetkové vztahy okolních pozemků a staveb a doporučili projednat s žadateli jejich záměr a k projednání přizvat sousedy.

Návrh usnesení č. 14/4/3/2021: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje prodej pozemku p. č. 1978/1 k. ú. Kunín, ostatní plocha, jiná plocha, výměra cca 113 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjednává se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Zastupitelstvo obce Kunín ukládá zpracování geometrického plánu a znaleckého posudku na část pozemku p. č. 2007/1 a projednání prodeje s žadateli a sousedy.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Termín: 6.9.2021

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/4/3/2021 bylo přijato.

• **Bezúplatný převod pozemku p. č. 1649/2**

Místostarostka uvedla, že se jedná o bezúplatný převod pozemku od ÚZSVM do majetku obce, který je veden v pasportu místních komunikací.

Návrh usnesení č. 14/4/4/2021: Zastupitelstvo obce Kunín souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 1649/2 v k. ú. Kunín, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, do vlastnictví obce, který se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích z důvodu veřejného

zájmu a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2 a schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/O/8462/2021-HMSU.

Zastupitelstvo obce zmocňuje starostku k podpisu Smlouvy.

Zodpovídá: B. Vavříková

Termín: 31. 7. 2021

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/4/4/2021 bylo přijato.

5. Závěrečný účet obce Kunín a účetní závěrka za rok 2020

Zastupitelé obdrželi všechny podklady e-mailem. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na ÚD, nikdo se k němu nevyjádřil. Finanční výbor návrh projednal a doporučil ke schválení.

Návrh usnesení č. 14/5/1/2021: *Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Závěrečný účet obce Kunín za rok 2020 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.*

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1 (Kojetinský)

Usnesení č. 14/5/1/2021 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 14/5/2/2021: *Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Účetní závěrku obce Kunín za rok 2020 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2020.*

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1 (Kojetinský)

Usnesení č. 14/5/2/2021 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 14/5/3/2021: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu auditora o přezkumu hospodaření obce Kunín za období od 1.1.2020 do 31.12.2020.*

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1 (Kojetinský)

Usnesení č. 14/5/3/2021 bylo přijato.

6. Rozpočtové opatření č. 2/2021 a č. 3/2021

Předsedající seznámila zastupitele s 2. rozpočtovým opatřením, které schvalovala rada obce. Došlo k navýšení rozpočtu o 78 tis. Kč (kompenzační bonus vlády ČR) a navýšení o 336.800 Kč dotace na vybavení pro budoucí kulturní sál (stoly, židle, barový pult, lednice, sporák, rychlomyčka). Vybavení pro kulturní akce bude umístěno prozatím ve škole.

Návrh usnesení č. 14/6/1/2021: *Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/2021 schválené radou obce usnesením č. 2021/47/5.3.*

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/6/1/2021 bylo přijato.

3. rozpočtové opatření řeší poskytnutí finančních prostředků základní škole na její projekt. Škole byla přiznána dotace na realizaci, ale projekt je potřeba předfinancovat. Aby nemusela řešit půjčku u banky, poskytne škole finance obec a po proplacení dotace, vrátí škola peníze zpět obci. Jedná se o projekt rekonstrukce a vybavení učebny pracovní výchovy.

Návrh usnesení č. 14/6/2/2021: *Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje 3. rozpočtové opatření 2021: Příjmy: 30 968 084,20 Kč; Výdaje: 80 418 084,20 Kč; Financování: 49 450 000 Kč.*

Výsledek hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/6/2/2021 bylo přijato.

Ze zasedání odešel zastupitel Radek Jalůvka v čase 17:46.

7. Žádost o dotaci ČZS

Spolek požádal o finance spojené s krytím nákladů provozu moštárny a sušárny ovoce.

Návrh usnesení č. 14/7/2021: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 6/2021 se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Kunín, se sídlem Kunín 306 a poskytnutí veřejné finanční podpory na rok 2021 ve výši 10.000 Kč. Zastupitelstvo obce Kunín zmocňuje starostku podpisem Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 6/2021.

Zodpovídá: Zdeňka Cabadajová

Termín: 31.7.2021

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/7/2021 bylo přijato.

8. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci Základní a Mateřské škole Kunín, okres Nový Jičín, příspěvkové organizaci

Předsedající zopakovala, že se jedná o projekt, na který obec poskytne ze svého rozpočtu škole půjčku, které škola po proplacení dotace vrátí peníze obci zpět.

Návrh usnesení č. 14/8/2021: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 1.447.277 Kč pro Základní školu a Mateřskou školu Kunín, příspěvkovou organizaci, okres Nový Jičín, IČ: 70987513.

Zastupitelstvo zmocňuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: Zdeňka Cabadajová

Termín: 31.7.2021

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/8/2021 bylo přijato.

9. Plán financování obnovy kanalizace a porovnání všech položek výpočtu ceny pro stočné za rok 2020 a dosažené skutečnosti

Předsedající uvedla, že po upřesnění délky kanalizační sítě byl plán zpracován nově dle aktualizovaných parametrů.

Návrh usnesení č. 14/9/1/2021: Zastupitelstvo obce Kunín schvaluje Plán financování obnovy kanalizace pro obec Kunín na období 2021-2030.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/9/1/2021 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 14/9/2/2021: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Porovnání všech položek výpočtu cen pro stočné za kalendářní rok 2020 a dosažené skutečnosti v témže roce, zpracované firmou ForTest, s.r.o. Studénka.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/9/2/2021 bylo přijato.

10. Návrh kandidáta na přisedícího u Okresního soudu v Novém Jičíně

Předsedající vysvětlila, že končí funkční období přisedících soudu. Nejprve je nutné navrhnout kandidáty a po jmenování soudem kandidáty schválí ZO. Navržena byla jedna kandidátka, která má zájem funkci vykonávat.

Návrh usnesení č. 14/10/2021: Zastupitelstvo obce Kunín navrhuje do funkce přisedícího Bc. Dagmar Vařkovou na následující volební období.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/10/2021 bylo přijato.

11. Závěrečný účet Mikroregionu Odersko a Regionu Poodří za rok 2020, zpráva o likvidaci DSO SOMPO 2016

Předsedající navrhla o závěrečných účtech a zprávě o likvidaci DSO SOMPO hlasovat an block.

Návrh usnesení č. 14/11/1/2021: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Závěrečný účet Mikroregionu Odersko.

Návrh usnesení č. 14/11/2/2021: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Závěrečný účet DSO Regionu Poodří.

Návrh usnesení č. 14/11/3/2021: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu o likvidaci Dobrovolného svazku obcí SOMPO 2016 ke dni 25. 3. 2021.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/11/1/2021, 14/11/2/2021, 14/11/3/2021 byla přijata.

12. Zpráva o činnosti Rady obce Kunín za období od 9. 3. do 7. 6. 2021

Zápisy z jednání RO dostávají zastupitelé e-mailem, občané jsou informováni ve zpravodaji.

Návrh usnesení č. 14/12/2021: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce Kunín za období od 9. 3. do 7. 6. 2021.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/12/2021 bylo přijato.

13. Zpráva o činnosti Výborů zastupitelstva a rady obce Kunín za období od 9. 3. do 7. 6. 2021

Paní Kuběnová, předsedkyně KV informovala, že výbor kontroloval plnění usnesení RO a ZO a darovací smlouvy. U zápisu ze 13. ZO nebyl dodržen termín podepsání ověřovatelem. Závěry finančního výboru byly prezentovány u jednotlivých bodů jednání. Za komisi ŽP informovala Eva Rusková. Členové byli seznámeni s přiznáním dotace na nákup cca 50 kusů dřevin a kotvícího materiálu k výsadbám, které budou provedeny na podzim. V jednání je možnost využití financí z kotlíkových půjček také na realizaci výsadeb nebo ošetření dřevin zejména v zámeckém parku.

Předsedající doplnila, že finance z kotlíkových půjček měly být použity na revitalizaci rybníku. Vzhledem k tomu, že o půjčky požádalo méně občanů, je objem financí k využití nižší a spoluúcast obce na nákladech na revitalizaci rybníku by byla vysoká. Proto je záměr finance použít na zeleň. Dále uvedla, že zaměstnanci obce aplikovali postřik na likvidaci larev komárů. Tuto činnost provádí naše obec jako jedna z mála v okolí.

Návrh usnesení č. 14/13/2021: Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí Zprávu o činnosti Kontrolního a Finančního výboru a Komise životního prostředí obce Kunín za období od 9. 3. do 7. 6. 2021.

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 14/13/2021 bylo přijato.

14. Diskuze

Předsedající informovala o zahájení projektu výstavby kulturního domu, který by měl být dokončen za 13 měsíců. Podařilo se získat dotaci necelých 17 mil. Kč a realizační náklady jsou necelých 23 mil. Kč. Připravuje se veřejná zakázka na rekonstrukci budovy obecního úřadu, která by také měla být realizována z dotace. Začíná se se zpracováním žádosti o dotaci na rekonstrukci bytového domu č. p. 20. Dotace by mohla dosáhnout 12 mil. Kč. Rada obce se dále zabývala možnostmi zpoplatnit užívání víceúčelového hřiště, které je využíváno i sportovními kluby z Nového Jičína. Nastavit podmínky a fakticky toto realizovat je problematické. V současnosti se využívá online rezervační systém, takže zpoplatnění by bylo možné přes něj. V letošním roce se nechá doběhnout stávající režim a na příští rok by bylo dobré toto vyřešit. Otázkou je také fungování tenisových kurtů do budoucna.

Velkým problémem je chování dětí, požívání alkoholu školními dětmi, ničení obecního majetku, které bude řešeno s rodiči dotýčných.

Pan Malčík přednesl dotaz občanky na umístění semaforů k přechodům tak, jako se nyní budují v Šenově u Nového Jičína. Předsedající uvedla, že semafor na jeden přechod stojí cca 1 mil. Kč. Zatím se pro takový záměr zastupitelstvo nevyjádřilo (umístění semaforů v obci nebylo doporučeno z důvodu zachování plynulého provozu PČR při zpracovávání projektové dokumentace na již zrealizovaná bezpečnostní opatření).

Pan Kojetinský se ptal na obnovu podélného značení přechodu u zrcadla u bytovek. Předsedající odpověděla, že ŘSD bylo upozorněno, zatím bez výsledku. V té souvislosti se ptal i na stavební bezpečnostní úpravu tohoto přechodu, dále přechodů u cihelny, u kovárny a na Suchdolské. Předsedající uvedla, že v minulosti zastupitelé neschválili výběr projektanta z důvodu vysoké ceny a od té doby se nikoho dalšího nepodařilo na projekční práce najít. Projektanti mají kapacitu nejdříve až za rok. Dále se pan Kojetinský dotazoval na cyklostezky. Předsedající uvedla, že u cyklostezky na Hladké Životice, která měla být navržena v rámci pozemkových úprav, jsme narazili na most přes Odru a nesouhlas Policie. Problémem je, že jde o komunikaci I. třídy, která má jiné parametry než komunikace nižších tříd. Samostatný most pro cyklisty by stál cca 8 mil. Kč a navíc břehy Odry jsou v tomto místě nestabilní. K tomuto se vyjadřovalo i Povodí Odry.

Dále se pan Kojetinský ptal na revizi obecních mostů. Předsedající uvedla, že obec má posudky od pana Dybala. Mosty zatím nejsou v havarijním stavu a náklady na navržené opravy jsou vysoké. Pan Kojetinský požádal o poskytnutí posudků.

Pan Černý podotkl, že do kontejnerů na tříděný odpad vhadzují zřejmě cizí občané nebo podnikatelé různý odpad, který do nich nepatří. Navrhl alespoň umístit nějaké upozornění, že prostor je monitorován kamerami. Předsedající uvedla, že odpad od podnikatelů obecně je problém. Odpad ze své činnosti vyhazují do kontejnerů na stanovištích a navyšují tak náklady na odpadové hospodářství obce. K tomu navázala informací o přípravě nové vyhlášky na poplatek za komunální odpad, kterou je potřeba v průběhu léta připravit a na zářijovém zasedání ZO schválit. Zřejmě k této problematice bude svolána schůzka se zastupiteli. Paní Mlčochová hovořila o případu vyhazování odpadu z komunitního domu Albinna do kontejnerů u bytovek. Po upozornění sjednali nápravu, ale je otázka, jak mají řešen odvoz odpadu v rámci firmy. Eva Rusková uvedla, že podnikatelé mají ze zákona povinnost mít smluvně řešen odvoz odpadu se svozovou společností. Zřejmě většina podnikatelů má sjednan minimální objem a frekvenci svozu a nadbývajících množství odpadu vhadzují do kontejnerů v obci. Předsedající uvedla, že by bylo dobré podnikatele obeslat a zjistit, jak mají odvoz odpadu zajištěn.

Paní Mlčochová se ptala na proběhlou kontrolu splaškové kanalizace. Místostarostka, paní Vavříková uvedla, že kouřovými zkouškami se prokázalo, že 19 nemovitostí je nesprávně napojeno a vlastníkům bude uložena pokuta vyplývající ze smlouvy. Vlastníci budou vyzváni, aby stav do konce září napravili. Ve zpravodaji byli občané 2x na toto upozorňováni. V říjnu bude provedena kontrola napojení zjištěných nemovitostí a kontrola dalších nemovitostí, které se nestihly nyní.

Paní Kuběnová se ptala zastupitelů na názor ve věci pronájmu pozemku panu Wagnerovi, který si nejprve žádal o koupi pozemku. Předsedající uvedla, že radní o dlouhodobém pronájmu neuvažují, spíše o ročním nájmu s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Na obecní úřad se obrátili zájemci o stavební pozemek. Tento jim byl nabídnut, ale odmítli.

Paní Kuběnová informovala o soutěži pro děti, kterou Sdružení rodičů připravilo v zámeckém parku.

Přehled přijatých usnesení na 14. zasedání Zastupitelstva obce Kunín dne 07.06.2021

Zastupitelstvo obce Kunín po projednání:

- 14/1/1/2021** bere na vědomí určení ověřovatelů zápisu Jiřiny Mlčochové a Markéty Kuběnové, návrhové komise Šárky Vaňkové a Jakuba Vaňka a zapisovatelky Evy Ruskové.
- 14/1/2/2021** schvaluje Program 14. zasedání Zastupitelstva obce Kunín.
- 14/2/2021** bere na vědomí zprávu ověřovatelů zápisu o ověření zápisu z 13. zasedání zastupitelstva obce.
- 14/3/2021** bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.
- 14/4/1/2021** revokuje usnesení č. 13/5/1/2021 z 13. zasedání ZO Kunín dne 8. 3. 2021.
- 14/4/2/1/2021** schvaluje prodej části pozemku p. č. 1458/1 k. ú. Kunín, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 70 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjednává se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.
Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 6.9.2021
- 14/4/2/2/2021** schvaluje prodej pozemku p. č. 1457 k. ú. Kunín, zahrada, výměra 621 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjednává se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.
Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 6.9.2021
- 14/4/3/2021** schvaluje prodej části pozemku p. č. 1978/1 k. ú. Kunín, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 113 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjednává se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.
Zastupitelstvo obce Kunín ukládá zpracování geometrického plánu a znaleckého posudku na část pozemku p. č. 2007/1 a projednání s žadateli a sousedy.
Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 6.9.2021
- 14/4/4/2021** souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p. č. 1649/2 v k. ú. Kunín, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, do vlastnictví obce, který se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku

České republiky a jejím vystupování v právních vztazích z důvodu veřejného zájmu a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2 a schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/O/8462/2021-HMSU.

Zastupitelstvo obce zplnomocňuje starostku k podpisu Smlouvy.

Zodpovídá: B. Vavříková

Termín: 31.7.2021

- 14/5/1/2021** schvaluje Závěrečný účet obce Kunín za rok 2020 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
- 14/5/2/2021** schvaluje Účetní závěrku obce Kunín za rok 2020 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2020.
- 14/5/3/2021** bere na vědomí Zprávu auditora o přezkumu hospodaření obce Kunín za období od 1.1.2020 do 31.12.2020.
- 14/6/1/2021** bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/2021 schválené radou obce usnesením č. 2021/47/5.3.
- 14/6/2/2021** schvaluje 3. rozpočtové opatření 2021: Příjmy: 30.968.084,20 Kč; Výdaje: 80.418.084,20 Kč; Financování: 49.450.000 Kč.
- 14/7/2021** schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 6/2021 se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Kunín, se sídlem Kunín 306 a poskytnutí veřejné finanční podpory na rok 2021 ve výši 10.000 Kč. Zastupitelstvo obce Kunín zplnomocňuje starostku podpisem Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory č. 6/2021.
Zodpovídá: Zdeňka Cabadajová
Termín: 31.7.2021
- 14/8/2021** schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 1.447.277 Kč pro Základní školu a Mateřskou školu Kunín, příspěvkovou organizaci, okres Nový Jičín, IČ: 70987513.
Zastupitelstvo zplnomocňuje starostku obce k podpisu smlouvy.
Zodpovídá: Zdeňka Cabadajová
Termín: 31.7.2021
- 14/9/1/2021** schvaluje Plán financování obnovy kanalizace pro obec Kunín na období 2021-2030.
- 14/9/2/2021** bere na vědomí Porovnání všech položek výpočtu cen pro stočné za kalendářní rok 2020 a dosažené skutečnosti v témže roce, zpracované firmou ForTest, s.r.o. Studénka.
- 14/10/2021** navrhuje do funkce přisedícího Bc. Dagmar Vaňkovou na následující volební období.
- 14/11/1/2021** bere na vědomí Závěrečný účet Mikroregionu Odersko.
- 14/11/2/2021** bere na vědomí Závěrečný účet DSO Regionu Poodří.
- 14/11/3/2021** bere na vědomí Zprávu o likvidaci Dobrovolného svazku obcí SOMPO 2016 ke dni 25. 3. 2021.
- 14/12/2021** bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce Kunín za období od 9. 3. do 7. 6. 2021.
- 14/13/2021** bere na vědomí Zprávu o činnosti Kontrolního a Finančního výboru a Komise životního prostředí obce Kunín za období od 9. 3. do 7. 6. 2021.

Předsedající ukončila zasedání v 18:45.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina – zastupitelé
- 2) Prezenční listina – občané
- 3) Zveřejněná informace o konání 14. zasedání ZO
- 4) Materiály

Zápis byl vyhotoven dne: 09.06.2021

Zapisovatel: Eva Rusková

Ověřovatelé:

Jiřina Mičochová

dne 24.6.2021

Markéta Kuběnová

dne 24.6.2021

Starostka: Dagmar Novosadová

dne 24.6.2021