

Materiál určený pro 3. zasedání Zastupitelstva obce Kunín, konané dne 06. 03. 2023

Označení materiálu	3/3/2023
Název materiálu	Kontrola úkolů
Zpracovatel/předkládá	Markéta Kuběnová
Datum zpracování materiálu	27.02.2023

Přehled plnění úkolů:

ÚKOLY Z 17. ZASEDÁNÍ ZO

17/7/1 Iniciovat přesun třídy mateřské školy ze ZŠ do vhodnějších prostor.

Úkol trvá.

ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO

19/7 1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1430/3, 101, 99, 988, 985, 983/1, 2023, 2024, 2021, 86/1.

2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv.

Termín: 31.12.2017 Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Úkol trvá (kanalizace).

19/9 ukládá vyhotovení nové žádosti o poskytnutí dotace na zhotovení projektové dokumentace Cyklostezka Kunín – Hladké Životice po vyhlášení dotačního titulu.

Úkol trvá, částečně bude vyřešeno schválením Komplexních pozemkových úprav a zapsáním do KN. Následně zastupitelstvo schválí priority v realizaci navržených opatření, dle kterých budou moci být tato opatření realizována. Tím dojde k vyřešení úseku k mostu přes Odru.

ÚKOLY Z 22. ZASEDÁNÍ ZO

22/5 1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1632, 1633, 1644/1, 1520, 1521, 3256, 3257, 1514/1, 1514/2, 1359, 1356/1, 1354.

2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Úkol trvá (kanalizace).

ÚKOLY Z 17. ZASEDÁNÍ ZO

17/4/1/2022 souhlasí se splátkovým kalendářem a rozvržením kupní ceny 207.066 Kč za prodej pozemku p. č. 1457 v k. ú. Kunín, zahrada o výměře 621 m² na 36 měsíců. Kupní smlouva bude do KN vložena po úhradě kupní ceny včetně poplatků.

Smlouvu vyhotovuje advokátní kancelář. Smlouva podepsána, po zaplacení a pokynu účetní obce bude vložena do KN.

ÚKOLY Z 20. ZASEDÁNÍ ZO

20/4/1/2022 schvaluje odkoupení pozemků p. č. 290 o výměře 403 m², trvalý travní porost, a p. č. 312 o výměře 311 m², ostatní plocha, k. ú. Kunín za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 367.262 Kč (514,37 Kč za m²), cena za vyhotovení znaleckého posudku je 6.990 Kč plus DPH od firmy MILNEA, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.12.2023

odeslán výpis z usnesení + kupní smlouva na budovu vodojemu – vlastnictví obce Kunín – čeká se na schválení ministerstva a poté bude zaslána smlouva k podpisu.

20/4/3/2/2022 schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/7, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 22 m². Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.01.2023

Úkol trvá – ze strany obce podepsáno majitel pozemku vyzván

20/4/3/2022 schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/10, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 28 m². Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.01.2023

Smlouva podepsaná úkol splněn

20/4/4/2022 schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 2156, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 685 m². Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.01.2023

Úkol trvá – ze strany obce podepsáno majitel pozemku vyzván

20/4/5/2022 schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 3128/28, orná půda, k. ú. Kunín o výměře 1000 m². Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.01.2023

Smlouva nepodepsaná – revokace usnesení na pořadu jednání 06.03.2023 – vzhledem k podmínkám katastrálního úřadu je dostačující Potvrzení o zániku práva

20/4/6/2022 Kunín schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 1529, ostatní plocha, k. ú. Kunín o výměře 613 m² s firmou VA Progres s.r.o., IČ 27762190, 742 53 Kunín 4. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.01.2023

Smlouva podepsaná úkol splněn

ÚKOLY Z 2. ZASEDÁNÍ ZO

2/4/2022: schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení předkupního práva na pozemek p. č. 803/13 o výměře 77 m², zahrada, k. ú. Kunín a p. č. 803/3 o výměře 15 m², zahrada, k. ú. Kunín. Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: starostka

Termín: 31.01.2023

Smlouva podepsaná úkol splněn

2/6/2/2022: pověřuje Radu obce Kunín, aby prováděla rozpočtová opatření mezi dvěma zasedáními zastupitelstva obce, a to v rozsahu do 1.000.000 Kč v příjmech a výdajích. Toto opatření se stanovuje z důvodu, že zasedání zastupitelstva obce se koná zpravidla jednou za tři měsíce a v některých případech je potřeba upravit rozpočet a proplatit výdaje, které nejsou aktuálně zapojeny do rozpočtu obce.

Plněno dle potřeby.

2/7/2022: schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 500.000 Kč pro Základní školu a Mateřskou školu Kunín, okres Nový Jičín, příspěvková organizace, IČ: 70987513.

Zastupitelstvo zplnomocňuje starostku obce k podpisu smlouvy. Zodpovídá: Zdeňka Cabadajová

Smlouva podepsána finanční výpomoc poskytnuta

2/8/1/2022: schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace

v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č., ve které dojde ke snížení návratné finanční výpomoci na 110.000 Kč, a ke změně termínu realizace, a to nejpozději do 30.09.2023,
ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě.

Zodpovídá: Markéta Kuběnová

Termín: 31. 01. 2023

Dodatek podepsán – úkol splněn

2/8/2/2022: schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č., ve které dojde ke změně termínu realizace, a to nejpozději do 30.09.2023.

ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě.

Zodpovídá: Markéta Kuběnová

Termín: 31. 01. 2023

Dodatek podepsán – úkol splněn

2/8/3/2022: schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č., ve které dojde ke změně termínu realizace, a to nejpozději do 30.09.2023.

ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě.

Zodpovídá: Markéta Kuběnová

Termín: 31. 01. 2023

Dodatek podepsán – úkol splněn

2/9/2022: schvaluje paní Markétu Kuběnovou jako určeného zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace obce Kunín pro volební období 2022 – 2026.

Výpis z usnesení odeslán e-mailem – úkol splněn

2/10/1/2022: rozhodlo podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepořídít změnu územního plánu Kunín, podle návrhu společnosti HPH SERVIS spol. s r. o. středisko požární ochrany 742 53 Kunín 182, týkající se změny funkčního využití pozemků parc. č. 1265/1 a st. 3307/4 v obci Kunín, k. ú. Kunín z plochy ZV Plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň, Z 28 PV Plochy veřejných prostranství a BH Plochy bydlení – hromadné na plochu SO Plochy smíšené obytné.

Žadatel obeslán s informací o rozhodnutí, výpis z usnesení zaslán na MěÚ NJ– úkol splněn

2/10/2/2022: dle doporučení MěÚ NJ: Zastupitelstvo obce Kunín rozhodlo podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nepořídít změnu územního plánu Kunín podle návrhu pana Lubomíra Šípa - jednatele společností X – CENTRUM KUNÍN s. r. o., Novellara 1927/21, 741 01 Nový Jičín, týkající se změny funkčního využití části pozemku parc. č. 1094 v obci Kunín, k. ú. Kunín z plochy OK Plochy občanského vybavení - komerce na plochu BV Plochy bydlení – venkovské – v rozsahu vyznačeném v příloze č. 1 předloženého materiálu.

Žadatel obeslán s informací o rozhodnutí, výpis z usnesení zaslán na MěÚ NJ– úkol splněn

2/12/2/2022: schvaluje nákup 260 kusů 80 l nádob na komunální odpad, cena za kus 650 Kč/ks bez DPH.

Popelnice nakoupeny – vyměněny

2/15/2022: bere na vědomí zprávu kontrolního výboru Mikroregionu Odersko.

Odeslán výpis z usnesení

2/18/2022: schvaluje termíny zasedání ZO v roce 2023 a ukládá je zveřejnit na webu obce a ve zpravodaji.

Zodpovídá: *Barbora Jalůvková*

Termín plnění: leden 2023

Termíny zveřejněny Zpravodaj + webové stránky obce – úkol splněn

2/19/2022: schvaluje nákup nového rideru za nabídkovou cenu 415.005 Kč od firmy Lipka HQ s.r.o., Kunín 188.

Rider koupon – úkol splněn

Návrh usnesení č. 3/3/2023:

Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.