

ROZVAHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2024**IČO: **00600733**Název: **Obec Kunín****Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2024****Sídlo účetní jednotky**ulice, č.p. **Kunín 69**obec **Kunín**PSČ, pošta **74253****Místo podnikání**

ulice, č.p.

obec

PSČ, pošta

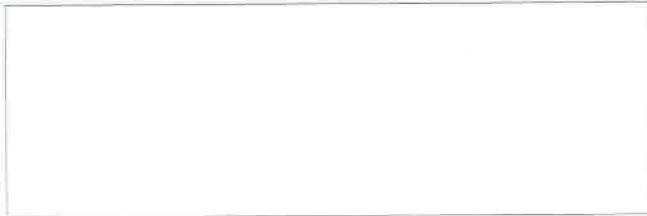
Údaje o organizaciidentifikační číslo **00600733**právní forma **Územně samosprávný celek**

zřizovatel

Předmět podnikání

hlavní činnost

vedlejší činnost

CZ-NACE **84110****Kontaktní údaje**telefon **556 749 342**fax **556 749 326**e-mail **obec@kunin.cz**WWW stránky **www.kunin.cz****Razítko účetní jednotky****Osoba odpovědná za účetnictví****Zdeňka Cabadajová**Podpisový záznam osoby
odpovědné za správnost
údajů**Statutární zástupce****Markéta Kuběnová**Podpisový záznam
statutárního orgánu**Okamžik sestavení (datum, čas): 13.02.2025, 10h14m15s**

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
AKTIVA CELKEM			552 310 242,28	156 352 107,02	395 958 135,26	391 400 817,79
A.	Stálá aktiva		458 171 035,84	155 918 323,61	302 252 712,23	304 246 998,47
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		1 772 558,71	986 226,96	786 331,75	851 251,75
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	109 771,20	14 640,00	95 131,20	102 451,20
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	457 518,51	457 518,51		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	1 205 269,00	514 068,45	691 200,55	748 800,55
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určení k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		455 602 477,13	154 932 096,65	300 670 380,48	302 476 746,72
1.	Pozemky	031	8 732 866,51		8 732 866,51	4 847 967,79
2.	Kulturní předměty	032				
3.	Stavby	021	410 174 524,33	139 199 251,64	270 975 272,69	243 720 182,46
4.	Samostatné hm, movité věci a soubory hm, mov. věci	022	14 337 142,86	9 543 093,96	4 794 048,90	5 487 850,90
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	6 185 127,05	6 185 127,05		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	48 891,01	4 624,00	44 267,01	47 531,01
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	15 889 985,67		15 889 985,67	48 145 859,12
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	26 873,70		26 873,70	20 289,44
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	207 066,00		207 066,00	207 066,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		658 000,00		658 000,00	658 000,00
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Terminované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	658 000,00		658 000,00	658 000,00
7.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	Dlouhodobé pohledávky		138 000,00		138 000,00	261 000,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	138 000,00		138 000,00	261 000,00
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B.	Oběžná aktiva		94 139 206,44	433 783,41	93 705 423,03	87 153 819,32
I.	Zásoby		327 641,20		327 641,20	340 945,20
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112	327 641,20		327 641,20	340 945,20
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		3 143 100,77	433 783,41	2 709 317,36	18 091 022,05
1.	Odběratelé	311	350 589,12	151 215,34	199 373,78	496 543,35
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	914 378,16		914 378,16	787 407,60
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	357 635,72	282 568,07	75 067,65	90 538,07
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělených daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Období			Minulé
			Běžné			
			Brutto	Korekce	Netto	
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústřed.vlád.institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	482 000,00		482 000,00	449 000,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381	50 237,00		50 237,00	49 963,00
31.	Příjmy příštích období	385	348 993,40		348 993,40	25 927,31
32.	Dohadné účty aktivní	388	619 267,37		619 267,37	16 171 642,72
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	20 000,00		20 000,00	20 000,00
III.	Krátkodobý finanční majetek		90 668 464,47		90 668 464,47	68 721 852,07
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	55 000 000,00		55 000 000,00	25 000 000,00
5.	Jiné běžné účty	245	544 662,90		544 662,90	556 944,52
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	35 010 129,59		35 010 129,59	43 018 247,16
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	60 958,98		60 958,98	82 981,39
15.	Ceniny	263	7 750,00		7 750,00	6 500,00
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	44 963,00		44 963,00	57 179,00

Číslo	Syntetický	Období		
položky	Název položky	účet	Běžné	Minulé
PASIVA CELKEM			395 958 135,26	391 400 817,79
C.	Vlastní kapitál		391 561 815,73	371 486 046,36
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		235 209 862,71	236 375 266,54
1.	Jmění účetní jednotky	401	146 971 209,18	143 061 379,41
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	155 591 607 51	160 666 841,11
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	65 921 498,69-	65 921 498,69-
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	202 346,40	202 346,40
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	1 633 801,69-	1 633 801,69-
II.	Fondy účetní jednotky		60 958,98	82 981,39
6.	Ostatní fondy	419	60 958,98	82 981,39
III.	Výsledek hospodaření		156 290 994,04	135 027 798,43
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		21 263 195,61	19 046 898,12
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	135 027 798,43	115 980 900,31
D.	Cizí zdroje		4 396 319,53	19 914 771,43
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky			15 982 228,11
1.	Dlouhodobé úvěry	451		137 800,11
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		15 844 428,00
III.	Krátkodobé závazky		4 396 319,53	3 932 543,32
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	18 955,11	54 307,13
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	324 813,75	252 826,54
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	479 753,00	462 524,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	160 487,00	147 897,00
13.	Zdravotní pojištění	337	71 893,00	68 705,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmu	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněž.plnění	342	46 389,00	36 790,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	50 921,00	47 705,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	17 827,50	2 806,00
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplac.cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374		
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383	766 565,47	205 453,45
36.	Výnosy příštích období	384	173 784,80	185 691,90
37.	Dohadné účty pasivní	389	1 698 530,00	1 866 279,78
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	586 399,90	601 557,52

* Konec sestavy *

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY



územní samosprávné celky a svazky obcí
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2024**

IČO: **00600733**

Název: **Obec Kunín**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2024

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Kunín 69**
obec **Kunín**
PSČ, pošta **74253**

Místo podnikání

ulice, č.p.
obec
PSČ, pošta

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00600733**
právní forma **Územně samosprávný celek**
zřizovatel

Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE **84110**

Kontaktní údaje

telefon **556 749 342**
fax **556 749 326**
e-mail **obec@kunin.cz**
WWW stránky **www.kunin.cz**

Razítko účetní jednotky

Osoba odpovědná za účetnictví

Zdeňka Cabadajová
Podpisový záznam osoby
odpovědné za správnost
údajů

Statutární zástupce

Markéta Kuběnová
Podpisový záznam
statutárního orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 13.02.2025, 10h20m33s

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4

A. Náklady celkem			37 703 655,31		36 434 667,74	
I. Náklady z činnosti			29 942 734,26		29 971 339,49	
1.	Spotřeba materiálu	501	898 932,49		1 174 306,21	
2.	Spotřeba energie	502	2 219 937,76		1 766 701,37	
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504	30 071,39		26 540,60	
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	1 754 016,42		2 652 859,41	
9.	Cestovné	512	9 218,00		5 796,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513				
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	4 983 860,52		4 380 881,03	
13.	Mzdové náklady	521	6 959 529,00		6 626 600,00	
14.	Zákonné sociální pojištění	524	1 938 907,00		1 965 624,00	
15.	Jiné sociální pojištění	525	18 399,00			
16.	Zákonné sociální náklady	527	367 368,00		330 451,00	
17.	Jiné sociální náklady	528	215 616,00		194 806,48	
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532	2 300,00			
20.	Jiné daně a poplatky	538	8 363,00		5 000,00	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542	100 000,00		4 000,00	
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	179 203,75		123 943,80	
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	9 593 038,00		8 685 880,66	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554	18 431,64		1 048,80	
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	58 740,73-		164 025,26	
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	70 745,28			
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	240 737,13		1 116 587,29	
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	392 800,61		746 287,58	
II. Finanční náklady			394,35		25 361,35	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	228,50		23 897,80	
3.	Kurzové ztráty	563			1 299,50	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569	165,85		164,05	
III. Náklady na transfery			6 130 936,70		5 502 576,90	
2.	Náklady vybraných místních vládní instit. na transfery	572	6 130 936,70		5 502 576,90	
V. Daň z příjmů			1 629 590,00		935 390,00	
1.	Daň z příjmů	591	1 629 590,00		935 390,00	
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
			1	2	3	4
B. Výnosy celkem			58 966 850,92		55 481 565,86	
I. Výnosy z činnosti			7 793 931,30		6 820 224,40	
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	3 359 221,49		2 897 856,09	
3.	Výnosy z pronájmu	603	1 744 823,45		1 445 322,31	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	617,35		877,69	
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	21 790,00		17 680,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	1 221 609,00		1 338 472,00	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	78 741,20		15 731,80	
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641			35 000,00	
10.	Jiné pokuty a penále	642	50 500,00		500,00	
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prod.dlouhod.hmot.majetku kromě pozemků	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	39 350,00		6 640,00	
16.	Čerpání fondů	648				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	1 277 278,81		1 062 144,51	
II. Finanční výnosy			3 055 867,08		2 976 728,72	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	3 040 344,08		2 976 728,72	
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	15 523,00			
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV. Výnosy z transferů			6 787 262,10		5 493 476,74	
2.	Výnosy vybraných místn.vlád.instit.z transferů	672	6 787 262,10		5 493 476,74	
V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků			41 329 790,44		40 191 136,00	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	8 442 386,72		7 915 020,43	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	10 551 444,33		11 134 174,02	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	18 364 184,02		18 743 583,89	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	3 339 838,86		1 975 761,94	
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	631 936,51		422 595,72	
C. Výsledek hospodaření						
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		22 892 785,61		19 982 288,12	
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		21 263 195,61		19 046 898,12	
* Konec sestavy *						

PŘÍLOHA



územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2024**IČO: **00600733**Název: **Obec Kunín**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2024

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **Kunín 69**
obec **Kunín**
PSČ, pošta **74253**

Místo podnikání

ulice, č.p.
obec
PSČ, pošta

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00600733**
právní forma **Územně samosprávný celek**
zřizovatel

Předmět podnikání

hlavní činnost
vedlejší činnost
CZ-NACE **84110**

Kontaktní údaje

telefon **556 749 342**
fax **556 749 326**
e-mail **obec@kunin.cz**
WWW stránky **www.kunin.cz**

Razítko účetní jednotky**Osoba odpovědná za účetnictví**

Zdeňka Cabadajová
Podpisový záznam osoby
odpovědné za správnost
údajů

Statutární zástupce

Markéta Kuběnová
Podpisový záznam
statutárního orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 13.02.2025, 14h52m58s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nemá informace o skutečnosti, která by znamenala ukončení její činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

Použité účetní metody odpovídají platné legislativě a jsou dále upřesněny ve vnitřních předpisech obce. Obec Kunín v roce 2024 účtuje pouze o hlavní činnosti, hospodářská (podnikatelská) činnost nebyla vymezena. Obec je od 1.10.2010 plátcem DPH. 1. Oceňování a vykazování: Zásoby pořizovací cena, způsob účtování B. Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 5 do 60 tis. Kč, drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč. Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2024 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností. Dlouhodobé cenné papíry na účtech účtové skupiny 06 jsou oceněny v následujících hodnotách: Účet 069 - akcie společnosti ASOMPO, a.s. ve výši 658 tis. Kč byly oceněny nominální hodnotou. 2. Změny způsobů oceňování - nenastaly. 3. Odpisový plán: účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. Odpisy jsou prováděny měsíčně. 4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2024 nebyly realizovány v cizí měně. 5. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově. 6. Reálnou hodnotou se přeceňují prodeje pozemků (účet 031) o výměře nad 200m² a dlouhodobý hmotný majetek (účet 022,021) určený k prodeji v ocenění nad 100 tis.Kč. 7. V roce 2024 byly provedeny pozemkové úpravy, kdy obec pozbyla pozemky v účetní hodnotě 1.825.887,90 Kč a nabyta pozemky v hodnotě. 5.705.443,56 Kč.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		24 174 267,66	23 101 659,39
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	3 910,92	3 910,92
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		3 620,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	24 170 356,74	23 094 128,47
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		37 006,00	106 030,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	37 006,00	106 030,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferu	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferu	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	24 211 273,66	23 207 689,39

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

k 31.12.2024 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu uzávěrky nepřišla doložka o zápisu

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jména účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	5 075 233,60	4 706 782,74

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.1.	účet 031 - pozemky. V roce 2024 byl prodán pozemek p.č.1285/3, p.č. 1270/10 a pozemek 1008/5. ČR - Státní pozemkový úřad bezúplatně obci převedl pozemek p.č.287, p.č.1632 a p.č.3024/1. V roce 2024 proběhli v obci pozemkové úpravy.	
A.II.3.	účet 021 - stavby. V roce 2024 stavební úpravy a přístavba obecního úřadu a kina - adaptace na obecní bá a poštovní úřad v hodnotě 32.491.479,12 Kč. Byla provedena rekonstrukce dešťové kanalizace u p.č.41/1 a 34 v hodnotě 659.502,67 Kč. Dále technické zhodnocení budovy zámku, kdy došlo k doplnění bleskovodu v hodnotě 204.724,50 (na tuto akci byla poskytnuta 100% dotace z rozpočtu MSK). Dále byla provedena revitalizace vodní nádrže (rybník) na p.č. 1351 v hodnotě 2.252.059,66 Kč a bylo realizováno přírodní potrubí pro rybník v hodnotě 255.615,28 Kč.	
A.II.4.	022 - samostatné movité věci. Účetní jednotka pořídila do nového kulturního sálu závěsy na hlavní okna + horizonty na jeviště v hodnotě 222.761 Kč.	
A.IV.1.	účet 462 - poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé. Poskytnuté finanční výpomoci občanům Kunina tzv. kotlíkové půjčky.	
B.II.28.	účet 373 - krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery. Poskytnuté dotace místním spolkům v roce 2024.	
B.II.30.	účet 381 - náklady příštích období. Jedná se předplatné na služby Atlas Consulting (Codexis) období 1-5/2025, předplatné manažer smluv a dokumentů Atlas Consulting rok 2025 a 1-9/2026. Dále předplatné Poradna pro obce Mini za rok 2026, 2027 a 1-10/2028. Dále náklady spojené se zkouškou ZOZ uhrazené v roce 2024, ale vztahující se do roku 2025.	
B.II.31.	účet 385 - příjmy příštích období. Jedná se o vystavené faktury v roce 2025, ale vztahující se do roku 2024 (především platby stočného).	
B.II.32.	účet 388 - dohadné účty aktivní. Jsou zde evidovány nevyúčtované zálohy bytů a nebytů, dále příspěvek na tříděný odpad od společnosti EKO-KOM za 4/IV.2024, úrok termínovaného vkladu k 31.12.2024.	
B.II.33.	účet 377 - ostatní krátkodobé pohledávky. Zde evidujeme neuhrazené smluvní pokuty ČOV.	
C.I.6.	účet 407 - jiné oceňovací rozdíly. Je zde oceňovací rozdíl k majetku určeného k prodeji - 1 pozemek.	
D.III.19.	účet 347 - závazky k vybraným ústředním vládním institucím. Vratka nevyčerpané dotace z rozpočtu MSK na volby do Senátu a zastupitelstev krajů, volby do Evropského Parlamentu a nevyčerpaná dotace na "Nutné opravy zámku Kunin"	
D.III.35.	účet 383 - výdaje příštích období. Jedná se o došlé faktury, které se datem uskutečnění vztahují do rok 2024, ale byly vystaveny v roce 2025. Dále jsou zde náklady za el.energii a plyn, kdy faktury byly také vystaveny v roce 2025, ale náklad se vztahuje k roku 2024.	
D.III.36.	účet 384 - výnosy příštích období. Jedná se o přeplatky za hřbitovní poplatky.	
D.III.37.	účet 389 - dohadné účty pasivní. Na účtu jsou evidovány náklady, u kterých není známá přesná výše, a to předběžně vypočtená dan z příjmů PO za rok 2024 a poskytnuté dotace místním spolkům v roce 2024.	
D.III.38.	účet 378 - ostatní krátkodobé závazky. Evidence peněžních prostředků opatrovanců obce.	

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.8.	účet 511 - opravy a udržování. Oprava sociálního zařízení v přízemní Mateřské školy č.p.184 v hodnotě 141.411,73 Kč. Dále byla provedena oprava plynových kotlů (výměna) na zámku v hodnotě 745.315 Kč (na tuto akci byla poskytnuta 100% dotace z rozpočtu MSK), dále byly opraveny cestičky v zámeckém parku za 195.842,03 Kč (dotace z rozpočtu MSK ve výši 42.712 Kč)	
A.I.31.	účet 551 - prodané pozemky. Prodej 3 pozemků.	
A.V.1.	účet 591 - daň z příjmů. Předběžný výpočet daně z příjmů PO za rok 2024	
B.I.15.	účet 647 - výnosy z prodeje pozemků. Prodej 3 pozemků	
B.IV.2.	účet 672 - výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů. Jedná se o zaúčtovaný transferový podíl z odpisů majetku a nerozpuštěný podíl z odpisů majetku a nerozpouštěný transfer z prodaných movitých věcí. Obdržené neinvestiční dotace a dary.	

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
0	Účetní jednotka v roce 2024 není povinna sestavit tento výkaz.	

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
0	Účetní jednotka v roce 2024 není povinna sestavit tento výkaz.	

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti

Položka		BĚŽNE ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	82 981,39
G.II.	Tvorba fondu	245 897,59
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	245 897,59
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	267 920,00
G.IV.	Konečný stav fondu	60 958,98

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky <i>Název položky</i>		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	410 174 524,33	139 199 251,64	270 975 272,69	243 720 182,46
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	34 866 672,38	9 744 572,00	25 122 100,38	26 260 790,38
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	200 645 286,34	61 212 806,42	139 432 479,92	110 296 496,30
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	116 352,00	53 866,00	62 486,00	67 262,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	70 955 277,31	23 681 125,27	47 274 152,04	49 259 420,04
G.5.	Jiné inženýrské sítě	86 686 910,56	39 158 261,00	47 528 649,56	48 034 246,89
G.6.	Ostatní stavby	16 904 025,74	5 348 620,95	11 555 404,79	9 801 966,85

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	8 732 866,51		8 732 866,51	4 847 967,79
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky				58,10
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	4 896 084,56		4 896 084,56	2 734 342,14
H.4.	Zastavěná plocha	2 539 359,55		2 539 359,55	1 423 800,00
H.5.	Ostatní pozemky	1 297 422,40		1 297 422,40	689 767,55

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	15 523,00	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	15 523,00	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *