

Materiál č. 16/3/2021

Určeno pro 16. zasedání Zastupitelstva obce Kunín dne 6. 12. 2021

Název materiálu: Kontrola plnění uložených úkolů

Zpracovala, předkládá: Dagmar Novosadová

V Kuníně dne 18. 11. 2021

Přehled plnění úkolů:

ÚKOLY Z 12. ZASEDÁNÍ ZO

12/16/2 ukládá na základě žádosti a doložených dokladů rozhodnout individuálně o finanční kompenzaci v případech, kdy občané mají zpracované projektové dokumentace veřejné části kanalizačního řadu či veřejný kanalizační řad zrealizovali.

Zodpovídá: zastupitelstvo obce

Termín: do vyřešení situace

Úkol trvalý.

ÚKOLY Z 17. ZASEDÁNÍ ZO

17/7/1 Iniciovat přesun třídy mateřské školy ze ZŠ do vhodnějších prostor, zpracovat projektovou dokumentaci řešení bezpečnosti před budovou ZŠ a následně realizovat navržená opatření. Komunikace před ZŠ je dokončená, přesun trvá, usnesení je splněno částečně.

17/10 Informaci o Programu zlepšování kvality ovzduší zóny Moravskoslezsko – CZ08Z a návrhu implementace jeho opatření zpracovat při aktualizaci do strategického dokumentu Program rozvoje obce Kunín. Úkol trvá, strategický dokument je na pořadu jednání.

ÚKOLY Z 19. ZASEDÁNÍ ZO

19/7 1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1430/3, 101, 99, 988, 985, 983/1, 2023, 2024, 2021, 86/1.
2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv.

Termín: 31.12.2017 Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Úkol trvá (kanalizace).

19/9 ukládá vyhotovení nové žádosti o poskytnutí dotace na zhotovení projektové dokumentace Cyklostezka Kunín – Hladké Životice po vyhlášení dotačního titulu. Úkol trvá.

ÚKOLY Z 22. ZASEDÁNÍ ZO

22/5 1. schvaluje uzavření Smluv o právu umístit a provést stavbu na pozemcích p. č. 1632, 1633, 1644/1, 1520, 1521, 3256, 3257, 1514/1, 1514/2, 1359, 1356/1, 1354.
2. zplnomocňuje starostku podpisem smluv.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Úkol trvá (kanalizace).

ÚKOLY Z 12. ZASEDÁNÍ ZO DNE 14. 12. 2020

12/6/2/2020 pověřuje Radu obce Kunín, aby prováděla rozpočtová opatření mezi dvěma zasedáními zastupitelstva obce, a to v rozsahu stanoveném v této důvodové zprávě. Toto opatření se stanovuje z důvodu, že zasedání zastupitelstva obce se koná zpravidla jednou za tři měsíce a v některých případech je potřeba upravit rozpočet a proplatit výdaje, které nejsou aktuálně zapojeny do rozpočtu obce. Plněno průběžně dle potřeby.

ÚKOLY Z 14. ZASEDÁNÍ ZO DNE 7. 6. 2021

14/4/2/1/2021 schvaluje prodej části pozemku p. č. 1458/1 k. ú. Kunín, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 70 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjedná se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová

Termín: 6.9.2021

Na pořadu jednání.

14/4/2/2/2021 schvaluje prodej pozemku p. č. 1457 k. ú. Kunín, zahrada, výměra 621 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjednává se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 6.9.2021 Na pořadu jednání.

14/4/3/2021 schvaluje prodej části pozemku p. č. 1978/1 k. ú. Kunín, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 230 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjednává se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Zastupitelstvo obce Kunín ukládá zpracování geometrického plánu a znaleckého posudku na část pozemku p. č. 2007/1 a projednání s žadatelem a sousedy.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 6.9.2021 Na pořadu jednání.

ÚKOLY Z 15. ZASEDÁNÍ ZO DNE 6. 9. 2021

15/4/1/2021 schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení věcného předkupního práva na pozemek p. č. 1526/4, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 825 m² a pozemku p. č. 1526/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 147 m². Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 30. 9. 2021 Splněno.

15/4/2/1/2021 schvaluje prodej pozemku p. č. 1458/3 k. ú. Kunín, ostatní plocha, jiná komunikace, o výměře 103 m² za cenu 90 434 Kč stanovenou znaleckým posudkem.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31. 10. 2021 Na pořadu jednání.

15/4/2/2/2021 schvaluje prodej pozemku p. č. 1457 k. ú. Kunín, zahrada, o výměře 621 m² za cenu 207 066 Kč stanovenou znaleckým posudkem.

Na pořadu jednání.

15/4/2/3/2021 uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjednává se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31. 10. 2021 Na pořadu jednání.

15/4/3/1/2021 schvaluje prodej pozemku p. č. 1978/1 k. ú. Kunín, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 113 m² za cenu 99 210 Kč stanovenou znaleckým posudkem. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjednává se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31. 10. 2021 Blažkovi se dostavili na OÚ, s cenou nesouhlasí, měli dodat svůj znalecký posudek, k 23. 11. 2021 nedodali.

15/4/4/2021 schvaluje prodej pozemku p. č. 221/1, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Kunín o výměře 119 m² za cenu 58.191 Kč (stanovenou znaleckým posudkem při koupi pozemku p. č. 221/2). Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Sjednává se cena za vyhotovení kupní smlouvy 500 Kč.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31. 10. 2021 Částečně splněno, smlouva je podepsána, u geodeta je objednáno vytýčení hranic pozemku, po dodání faktury bude následně přeúčtováno žadateli a po zaplacení nákladů smlouva podána na vklad do KN.

15/4/6/2021 schvaluje uzavření Smlouvy o zrušení věcného předkupního práva na pozemek p. č. 803/7, zahrada, k. ú. Kunín o výměře 22 m². Návrh na vklad zániku předkupního práva podá povinný, který také na své náklady zaplatí správní poplatek.

ZO zplnomocňuje starostku k podpisu smlouvy.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31. 10. 2021 Splněno.

15/4/8/2021 souhlasí se směnou části pozemku p. č. 2311 orná půda, k. ú. Kunín o výměře 124,80 m² nebo 144 m² za pozemek p. č. 1648/2 zahrada, k. ú. Kunín o výměře 96 m² v k. ú. Kunín se Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11 A, Praha 3 – Žižkov.

ZO ukládá zveřejnit majetkový záměr směny pozemku a pověřuje místostarostku k jednání se Státním pozemkovým úřadem ve věci směny pozemků.

Zodpovídá: Barbora Jalůvková, Bohuslava Vavříková Termín: 30. 6. 2022 Splněno částečně, MZ směny pozemků zveřejněn, na PF dodány podklady, písemná odpověď nedoručena.

15/6/1/2021 schvaluje Aktualizaci Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ a ukládá informace o vyhlášené aktualizaci zveřejnit ve Zpravodaji a na webu obce.

Zodpovídá: Eva Rusková Termín: listopad 2021 Splněno částečně, zveřejněno na webu, ve zpravodaji bude zveřejněno v prosinci (v předchozím dvojčísle zpravodaje nebylo místo)

15/6/2/2021 schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 200.000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z aktualizovaného Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 9/157/2021.

ZO zplnomocňuje starostku podpisem Smlouvy.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31. 10. 2021 Splněno.

15/6/3/2021 schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 200.000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z aktualizovaného Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 10/115/2021.

ZO zplnomocňuje starostku podpisem Smlouvy.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31. 10. 2021 Splněno.

15/6/4/2021 schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z aktualizovaného Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 7/48/2021, ve které dojde ke snížení návratné finanční výpomoci na 150.000 Kč.

ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 7/48/2021.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31. 10. 2021 Splněno.

15/6/5/2021 schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 200.000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z aktualizovaného Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 11/343/2021.

ZO zplnomocňuje starostku podpisem Smlouvy.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31. 10. 2021 Splněno.

15/6/6/2021 schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 6/17/2021 dle aktualizovaného Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“. ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 6/17/2021.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31. 10. 2021 Splněno.

15/6/7/2021 schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“, evidované pod č. 5/50/2021 dle aktualizovaného Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové půjčky v rámci kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“. ZO zplnomocňuje starostku podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 5/50/2021.

Zodpovídá: Dagmar Novosadová Termín: 31. 10. 2021 Splněno.

15/7/1/2021 schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč Domovu Duha, příspěvkové organizaci, Hřbitovní 1128/41, Nový Jičín na provoz zařízení v roce 2021. Jedná se o nápravu

přijatého usnesení Rady obce Kunín č. 2021/48/5.1, které bylo revokováno usnesením č. 2021/52/5.1.

15/7/2/2021 schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 22.000 Kč Sdružení místních samospráv ČR, z.s., Nábřeží 599, Zlín – Prštne ve prospěch obcí a regionů zasažených vichřicí v červnu 2021.

15/7/3/2021 ukládá zaslat finance po podpisu smluv.

Zodpovídá: Barbora Jalůvková, Zdeňka Cabadajová Termín: 30. 9. 2021 Splněno.

15/8/1/2021 schvaluje zveřejnění majetkového záměru prodeje vodovodního řadu. Splněno.

15/8/2/2021 pověřuje místostarostku obce vyjednáváním podmínek, za kterých by bylo možné uskutečnit prodej nebo provozování stavby kanalizace a čistíren odpadních vod s SmVaK, 28. října 1235/169, Ostrava – Mariánské Hory.

Zodpovídá: Bohuslava Vavříková Termín: březen 2022 Ústní informace o plnění.

15/10/2021 schvaluje do funkce přisedícího u Okresního soudu v Novém Jičíně Bc. Dagmar Vaňkovou na následující volební období. Splněno.

15/13/2021 schvaluje Investiční záměr s názvem „REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU č. p. 20 V OBCI KUNÍN – SOCIÁLNÍ DŮM“. Předmětem Investičního záměru je pořízení sociálního domu v rámci programu Výstavba pro obce formou dotace. Sociální byty jsou určeny k pronájmu pro způsobilé domácnosti, které mají nízký příjem a zároveň nevyhovující bydlení, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 112/2019 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Na pořadu jednání.

Návrh usnesení č. 16/3/2021:

Zastupitelstvo obce Kunín bere na vědomí informaci o provedené kontrole úkolů uložených na předchozích zasedáních ZO.